



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2022.gada 29. jūnijā

Nr.281

(protokols Nr.13, 15.§.)

Par kafijas automātu uzstādīšanas nomas maksas apstiprināšanu Smiltenes novada pašvaldības nekustamajos īpašumos

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata jautājumu par kafijas automātu uzstādīšanas nomas maksas cenrāža apstiprināšanu Smiltenes novada pašvaldības nekustamajos īpašumos.

Lēmuma mērķis ir noteikt vienotu kafijas automātu uzstādīšanas nomas maksu Smiltenes novada pašvaldības nekustamajos īpašumos.

Lēmums sagatavots, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 5.punktam un vienotā nomas maksa noteikta, pamatojoties uz iepriekš noteikto kafijas automātu vai analogu iekārtu, kuras atbilst Noteikumu 6.3. apakšpunktam, uzstādīšanas nomas nosacījumiem:

- 1) Atzinumu par iespējamo 1 m² tirgus nomas maksu neapdzīvojamās ēkas telpām Smiltēnē, Dārza ielā 11;
- 2) Smiltenes novada domes 2020.gada 25.novembra lēmumu Nr.684 "Par telpu nomas tiesību rakstisku izsoli karsto dzērienu automāta iekārtu izvietojumam" un sekojošās 2021.gada 13.janvāra izsoles protokolu Nr.1/2021;
- 3) SIA "Coffee Address" informatīvo materiālu ar sadarbības finansiālo piedāvājumu.

Nomas maksas apjomā nav ietverta maksa par kafijas automātu elektroapgādi, ūdensapgādi un citiem komunālajiem maksājumiem, kuri nomas līgumos nosakāmi atsevišķi.

Ņemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022. gada 22.jūnija atzinumu (sēdes protokols Nr.8) un pamatojoties uz 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5., 6.3. apakšpunktu un 79. punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 21. panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 27. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6 pirmā panta otro daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "PAR" - (Gita Mūrniece, Astrīda Harju, Ilze Vergina, Otārs Putrālis, Andris Abrāmovs, Mārtiņš Vīgants, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis, Edgars Avotiņš, Toms Markss, Raivis Vizulis, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Ar 2022. gada 1.jūliju Smiltenes novada pašvaldības nekustamajos īpašumos apstiprināt kafijas automātu uzstādīšanas nomas maksu 14,4 EUR/m² mēnesī, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Noteikt, ka papildus nomas maksai, atbilstoši nomnieka veiktajai uzskaitē, maksājami maksājumi par elektroapgādi, ūdensapgādi un citiem komunālajiem maksājumiem.

2. Lēmuma 1. punktā noteikto nomas maksu pārskatīt ne retāk kā reizi sešos gados.
3. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa un Juridiskā nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam teritorijas pārvaldības un sadarbības jautājumos.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja

E.Avotiņš