



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2022.gada 29.jūnijā

Nr. 279

(protokols Nr.13, 13.§.)

Par nekustamā īpašuma Vaidavas ielā 6, Apē, Smiltenes novadā, atsavināšanu

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata M. C., dzīves vietas adrese, 2022.gada 18.maija iesniegumu (reģ. 2330), kurā norādīts, ka piekriņ nekustamā īpašuma Vaidavas ielā 6, Apē, Smiltenes novadā, atsavināšanai par summu 1880.00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti astoņdesmit euro un 00 centi), pirmo maksājumu veicot 1000.00 EUR (viens tūkstotis euro un 00 centi) apmērā un atlikušo summu 880.00 EUR (astoņi simti astoņdesmit euro un 00 centi) sadalot maksājumos uz 12 (divpadsmit) mēnešiem.

Nekustamais īpašums Vaidavas iela 6, Apē, Smiltenes novadā, īpašuma kadastra numurs 3605 001 0347, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 001 0347 ar platību 0,1201 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Apes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000623960. Uz zemes atrodas ēku (būvju) īpašums Vaidavas iela 6, Apē, Smiltenes novadā, īpašuma kadastra numurs 3605 501 0004, kas saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Apes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000569628, pieder M. C.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3. punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.176 (protokols Nr.10, 6.§) "Par nekustamā īpašuma Vaidavas ielā 6, Apē, Smiltenes novadā, atsavināšanu" noteikta nekustamā īpašuma atsavināšanas cena 1880.00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti astoņdesmit euro un 00 centi).

Izvērtējot Smiltenes novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2022.gada 22.jūnija atzinumu (protokols Nr.8) un, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.prim panta piekto daļu atklāti balsojot ar 13 balsīm "PAR" - (Gita Mūrniece, Astrīda Harju, Ilze Vergina, Otārs Putrālis, Andris Abrāmovs, Mārtiņš Vīgants, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis, Edgars Avotiņš, Toms Markss, Raivis Vizulis, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Slēgt ar M. C. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Vaidavas iela 6, Apē, Smiltenes novadā, īpašuma kadastra numurs 3605 001 0347, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 001 0347 ar platību 0,1201 ha, pārdošanu par kopējo pirkuma summu 1880.00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti euro un 00 centi), pirmo maksājumu veicot 1000.00 EUR (viens tūkstotis euro un 00 centi) apmērā un atlikušo summu 880.00 EUR (astoņi simti astoņdesmit euro un 00 centi) sadalīt maksājumos uz 12 (divpadsmit) mēnešiem.
2. Par atlikto maksājumu M. C. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Centrālās administrācijas Juridiskā nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš