



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2022.gada 29.jūnijā

Nr. 268
(protokols Nr. 13, 2.§)

Par SIA „Smiltenes NKUP” pamatkapitāla palielināšanu

Smiltenes novada pašvaldības 2021.gada 8.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.1) Pārejas noteikumu 143. punkts noteic, ka jaunizveidotā Smiltenes novadā apvienoto pašvaldību institūciju darba organizāciju līdz attiecīgo Pašvaldības institūciju reorganizācijai vai jaunas institūcijas izveidošanai atbilstoši šim nolikumam nosaka ar domes lēmumu, paredzot pārejas periodu ne ilgāku kā līdz 2021. gada 31. decembrim. Saistošo noteikumu Nr.1 151.punkts konkrētizē uzdevumu pārejas periodam, nosakot, ka ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus visā Smiltenes novada administratīvajā teritorijā no 2022. gada 1. janvāra uzsāk nodrošināt pašvaldības kapitālsabiedrība SIA “Smiltenes NKUP”.

Smiltenes novada pašvaldības dome 2021. gada 29. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 167 “Par pilnvarojumu SIA “Smiltenes NKUP” sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Smiltenes novada administratīvajā teritorijā” ar kuru nolēma ar 2022. gada 1. janvāri ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus Smiltenes novada administratīvajā teritorijā - Smiltenes novada Apes pilsētā, Drustu pagasta Drustu ciemā, Gaujienas pagasta Gaujienas ciemā, Raunas pagasta Raunas un Rozes ciemos, Trapenes pagastā Trapenes ciemā, Smiltenes pilsētā, Brantu pagasta Vidzemes ciemā, Launkalnes pagasta Launkalnes un Silvas ciemos, Variņu pagasta Variņu ciemā, Palsmanes pagasta Palsmanes ciemā, Grundzāles pagasta Grundzāles ciemā, Bilskas pagasta Bilskas un Mēru ciemos, Blomes pagasta Blomes ciemā un Smiltenes pagasta, Kalnamuižas un Brutuļu ciemos, uzdot organizēt un nodrošināt pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA „Smiltenes NKUP” (vienotais reģistrācijas Nr. 43903000435).

Smiltenes novada pašvaldības dome 2021. gada 29. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 168 “Par atsevišķu funkciju nodošanu un iestāžu reorganizāciju”, kā arī 2021. gada 24. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 359 “Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības domes 2021. gada 29. septembra lēmumā Nr. 168 “Par atsevišķu funkciju nodošanu un iestāžu reorganizāciju””.

Saskaņā ar šiem lēmumiem uzdots līdz 2022. gada 10. maijam veikt pārņemamo pamatlīdzekļu novērtējumu un sagatavot nepieciešamos dokumentus ūdensvadu un kanalizācijas tīklu nodošanai un ieguldīšanai SIA “Smiltenes NKUP” pamatkapitālā, iesniedzot to pašvaldības administrācijā līdz 2022. gada 1. jūnijam.

Līdz šī lēmuma pieņemšanai realizēti visi Smiltenes novada pašvaldības domes 2021. gada 29. septembra lēmuma Nr. 168 “Par atsevišķu funkciju nodošanu un iestāžu reorganizāciju” uzdevumi, izņemot augstāk minētos.

Atbilstoši Latvijas Uzņēmumu reģistra sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanu eksperta – SIA “Vindeks” 2022. gada 27. jūnija nekustamo un specializēto īpašumu kopuma – apbūves un inženierbūvju Smiltenes novada Apes, Drustu, Gaujienas, Raunas un Trapenes pagastos novērtējumam, ieguldāmās mantas - pamatlīdzekļu, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, kopējā vērtība 2022. gada 27. jūnijā ir 1829604 EUR (viens miljons astoņi simti divdesmit deviņi tūkstoši seši simti četri eiro), savukārt atbilstoši 2022. gada 20. jūnija kustamās mantas - ūdens attīrīšanas iekārtu un to palīgiekārtu Drustu, Raunas, Trapenes, Gaujienas pagastā

un Apes pilsētā ieguldāmās mantas - pamatlīdzekļu, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, kopējā vērtība 2022. gada 20. jūnijā ir 37300 EUR (trīsdesmit septiņi tūkstoši trīs simti eiro).

Atbilstoši Latvijas Uzņēmumu reģistra sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanu eksperta – SIA “Vindeks” 2022. gada 13. maija novērtējumam, ieguldāmās mantas – nekustamā īpašuma “Apes UAS” (atdalīts no nekustamā īpašuma “Druvas”, kadastra Nr. 3625 003 0046), kadastra apzīmējums 3625 003 0223, kopējā vērtība ir 900 EUR (deviņi simti eiro).

Atbilstoši Latvijas Uzņēmumu reģistra sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanu eksperta – SIA “Vindeks” 2022. gada 26. aprīļa novērtējumam, ieguldāmās mantas – nekustamā īpašuma “Jašupes”, kadastra apzīmējums 36250030138, kopējā vērtība ir 1600 EUR (viens tūkstotis seši simti eiro).

Atbilstoši Latvijas Uzņēmumu reģistra sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanu eksperta – SIA “Vindeks” 2022. gada 13. maija novērtējumam, ieguldāmās mantas – nekustamā īpašuma “Lejas 1”, kadastra apzīmējums 3648 005 0289, kopējā vērtība ir 800 EUR (astoņi simti eiro).

Atbilstoši Latvijas Uzņēmumu reģistra sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanu eksperta – SIA “Vindeks” 2022. gada 13. maija novērtējumam, ieguldāmās mantas – nekustamā īpašuma “Stūrīši”, kadastra apzīmējums 3648 005 0314, kopējā vērtība ir 700 EUR (septiņi simti eiro).

Atbilstoši Latvijas Uzņēmumu reģistra sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanu eksperta – SIA “Vindeks” 2022. gada 26. aprīļa novērtējumam, ieguldāmās mantas – nekustamā īpašuma “Ūdenstornis”, kadastra apzīmējums 3684 005 0203, kopējā vērtība ir 900 EUR (deviņi simti eiro).

Atbilstoši Latvijas Uzņēmumu reģistra sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanu eksperta – SIA “Vindeks” 2022. gada 13. maija novērtējumam, ieguldāmās mantas – nekustamā īpašuma “Saules iela 12”, kadastra apzīmējums 42760020350, kopējā vērtība ir 400 EUR (četri simti eiro).

Atbilstoši Latvijas Uzņēmumu reģistra sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanu eksperta – SIA “Vindeks” 2022. gada 13. maija novērtējumam, ieguldāmās mantas – nekustamā īpašuma “Jaunkorintes”, kadastra apzīmējums 3684 003 0570, (vērtēšanas laikā vērtēts vēl nekustamā īpašuma “Korintes” sastāvā) kopējā vērtība ir 500 EUR (pieci simti eiro).

Atbilstoši Latvijas Uzņēmumu reģistra sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanu eksperta – SIA “Vindeks” 2022. gada 26. aprīļa novērtējumam, ieguldāmās mantas – nekustamā īpašuma “Vilciņi NAI”, kadastra apzīmējums 3684 003 0566, (vērtēšanas laikā vērtēts vēl nekustamā īpašuma “Korintes” sastāvā) kopējā vērtība ir 600 EUR (seši simti eiro).

Sarakstā vēl nav iekļauti SIA “Smiltenes NKUP” ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021. gada 29. septembra lēmumu Nr. 168 “Par atsevišķu funkciju nodošanu un iestāžu reorganizāciju” pamatkapitālā 6 (seši) ieguldāmie nekustamie īpašumi, jo objektīvu apstākļu dēļ aizkavējusies to sadale un īpašumtiesību reģistrācija. Par to ieguldīšanu tiks lemts tiklīdz būs veikts to novērtējums.

Vienlaikus ir priekšlikums palielināt SIA “Smiltenes NKUP” pamatkapitālu, ieguldot tajā pašvaldības nekustamo īpašumu “Smilšu iela 2”, Smiltē, kadastra Nr. 94150011305, ar mērķi, renovēt dzīvojamo ēku, atjaunojot to kā dzīvojamo fondu, lai uzlabotu pašvaldības iespējas nodrošināt pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Smiltenes pilsētā, kas izriet no likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā. Atbilstoši Latvijas Uzņēmumu reģistra sarakstā iekļautā mantiskā ieguldījuma novērtēšanu eksperta – SIA “Vindeks” 2016. gada 16. novembra novērtējumam, ieguldāmās mantas – nekustamā īpašuma Smilšu ielā 2, Smiltē, kadastra Nr. 94150011305, kopējā vērtība ir 12 700 EUR (divpadsmit tūkstoši septiņi simti eiro).

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktu, sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu, šī likuma otro

daļu, ja sabiedrības pamatkapitālu palielina šā panta pirmās daļas 1.punktā minētajā veidā, viss pamatkapitāla palielinājums dalībniekam jāapmaksā lēmumā par pamatkapitāla palielināšanu noteiktajā termiņā. Minētais termiņš nevar būt garāks par trim mēnešiem no dienas, kad pieņemts lēmums par pamatkapitāla palielināšanu un minēto.

Ņemot vērā norādīto, ievērojot Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022.gada 22.jūnija atzinumu (sēdes protokols Nr.8) un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, otrās daļas 3. punkti, 15.panta pirmās daļas 1. un 9. punktu, 21.panta pirmās daļas 23. punktu, 77. panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu, 63. panta pirmās daļas 1. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 40. pantu, Komerclikuma 154.panta pirmo un trešo daļu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "PAR" - (Gita Mūrniece, Astrīda Harju, Ilze Vergina, Otārs Putrālis, Andris Abrāmovs, Mārtiņš Vīgants, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis, Edgars Avotiņš, Toms Markss, Raivis Vizulis, Inga Ērgle, Ervīns Labanovskis, Jānis Āboliņš), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Palielināt SIA „Smiltenes NKUP” (vienotās reģistrācijas numurs 43903000435) pamatkapitālu, izdodot jaunas kapitāla daļas, pamatojoties uz vienīgā dalībnieka – Smiltenes novada pašvaldības, ieguldījumu Sabiedrības pamatkapitālā kopumā ieguldot:

- 1.1. pašvaldības mantu - nekustamo un specializēto īpašumu kopumu (apbūve un inženierbūves Smiltenes novada Apes, Drustu, Gaujienas, Raunas un Trapenes pagastos pamatlīdzekļus (maģistrālos tīklus, būves un inventāru), kas nepieciešami ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 1829604 EUR (viens miljons astoņi simti divdesmit deviņi tūkstoši seši simti četri eiro);
- 1.2. pašvaldības mantu - kustamo mantu - ūdens attīrīšanas iekārtu un to palīgiekārtu Drustu, Raunas, Trapenes, Gaujienas pagastā un Apes pilsētā pamatlīdzekļus, kas nepieciešami ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam -37300 EUR (trīsdesmit septiņi tūkstoši trīs simti eiro);
- 1.3. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Apes UAS”, kadastra apzīmējums 3625 003 0223, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 900 EUR (deviņi simti eiro);
- 1.4. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Jašupes”, kadastra apzīmējums 36250030138, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 1600 EUR (viens tūkstotis seši simti eiro);
- 1.5. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Lejas 1”, kadastra apzīmējums 3648 005 0289, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 800 EUR (astoņi simti eiro);
- 1.6. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Stūrīši”, kadastra apzīmējums 3648 005 0314, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 700 EUR (septiņi simti eiro);
- 1.7. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Ūdenstornis”, kadastra apzīmējums 3684 005 0203, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 900 EUR (deviņi simti eiro);
- 1.8. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Saules iela 12”, kadastra apzīmējums 42760020350, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 400 EUR (četri simti eiro);

- 1.9. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Jaunkorintes”, kadastra apzīmējums 3684 003 0570, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 500 EUR (pieci simti eiro);
- 1.10. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu “Vilciņi NAI”, kadastra apzīmējums 3684 003 0566, kas nepieciešams ūdenssaimniecības funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam - 600 EUR (seši simti eiro);
- 1.11. pašvaldības mantu - nekustamo īpašumu Smilšu ielā 2, Smiltēnē, kadastra Nr. 94150011305, kas nepieciešams pašvaldības palīdzības iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas funkcijas nodrošināšanai, ar kopējo ieguldāmās mantas vērtību atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam -12 700 EUR (divpadsmit tūkstoši septiņi simti eiro) apmērā.
2. Apstiprināt SIA „Smiltēnes NKUP” pamatkapitāla palielināšanas noteikumu projektu (lēmuma pielikumā), saskaņā ar ko:
 - 2.1. Smiltēnes novada pašvaldība iegulda SIA „Smiltēnes NKUP” pamatkapitālā lēmuma 1. punktā minēto pašvaldības mantu, palielinot SIA „Smiltēnes NKUP” pamatkapitālu par 1886004,00 *euro* (viens miljons astoņi simti astoņdesmit seši tūkstoši četri *euro* nulle centi), izdodot jaunas 1886004,00 *euro* (viens miljons astoņi simti astoņdesmit seši tūkstoši četras) kapitāla daļas, kas visas piederēs Smiltēnes novada pašvaldībai;
 - 2.2. pēc pamatkapitāla palielināšanas SIA „Smiltēnes NKUP” pamatkapitāls būs 4605126,00 *euro* (četri miljoni seši simti pieci tūkstoši viens simts divdesmit seši *euro*, nulle centi), kas sastāvēs no 4605126 (četri miljoni seši simti pieci tūkstoši viens simts divdesmit sešām) kapitāla daļām ar vienas kapitāla daļas nominālvērtību 1,00 *euro* (viens *euro*).
3. Pamatkapitāla palielināšanas mērķis - pašvaldības autonomo funkciju atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 9. punktam izpildei.
4. SIA “Smiltēnes NKUP” kapitāla daļu turētāja pārstāvim dalībnieku sapulcē balsot par pamatkapitāla palielināšanu atbilstoši lēmuma 1. - 3.punktam.
5. SIA „Smiltēnes NKUP” valdei sasaukt ārkārtas dalībnieku sapulci likumā un Statūtos noteiktajā kārtībā.\
6. Par lēmuma izpildi kopumā atbild SIA „Smiltēnes NKUP” valdes loceklis A. Vīvuliņš.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt kapitāla daļu turētāja pārstāvim.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš