

## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 13  
(protokols Nr.1, 14.§.)

#### Par nekustamā īpašuma Ezera iela 5, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata A.I., dzīvo, 2021.gada 11.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.125) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 5, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0205, daļu 1170 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Ezera iela 5, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0205 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000276349.

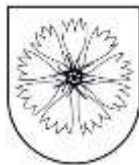
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt A.I. zemes vienības Ezera iela 5, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0205, daļu 1170 m<sup>2</sup> platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 euro (septiņi euro) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 14  
(protokols Nr.1, 15.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Pašvaldības zemes gabals Nr. 4”, Launkalnes pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata M.Z., dzīvo, 2020.gada 28.decembra iesniegumu (reģ.Nr.4117) par zemes nomu uz zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, kadastra apzīmējums 9470 010 0099, daļu 405 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0099 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatā Nr.628.

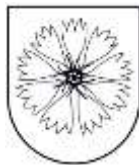
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Bīrute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt M.Z. zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9470 010 0099, daļu 405 m<sup>2</sup> platībā personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 euro (septiņi euro) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 15  
(protokols Nr.1, 16.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma Ezera iela 5, Smiltenē, nomu**

Smiltenes novada dome izskata V.M., dzīvo, 2020.gada 28.decembra iesniegumu (reģ.Nr.4134) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 5, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0205, daļu 213 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Ezera iela 5, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0205 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000276349.

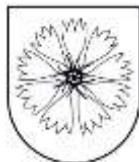
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt V.M. zemes vienības Ezera iela 5, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0205, daļu 213 m<sup>2</sup> platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 16  
(protokols Nr.1, 17.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē, nomu**

Smiltenes novada dome izskata M.G., dzīvo, 2021.gada 1.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.38) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 570 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Ezera iela 6, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000276365.

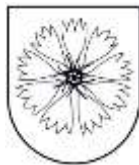
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Bīrute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt M.G. zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 570 m<sup>2</sup> platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 17  
(protokols Nr.1, 18.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Bez adreses”, Bilskas pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata D.K., dzīvo, 2020.gada 21.decembra iesniegumu (reģ.Nr.4083) par zemes nomu uz zemes vienību “Bez adreses”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 010 0053, 0.17 ha platībā.

Zemes vienība “Bez adreses”, Bilskas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0053 ir Rezerves zemes fonda zeme. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu šo zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība. Pašvaldībai ir tiesības iznomāt Rezerves zemes fonda zemes saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu.

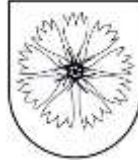
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt D.K. zemes vienību “Bez adreses”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 010 0053, 0.17 ha platībā, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltēnē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 18  
(protokols Nr.1, 19.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma "Ilgas 142", Smiltenes pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata A.D., dzīvo, 2020.gada 16.decembra iesniegumu (reģ.Nr.4032) par zemes nomu uz zemes vienību "Ilgas 142", Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 005 0392, 0,06 ha platībā.

Zemes vienība "Ilgas 142", Smiltenes pagastā, ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0392 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

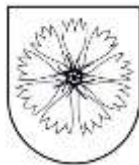
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt A.D. zemes vienību "Ilgas 142", Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 005 0392, 0,06 ha platībā personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 19  
(protokols Nr.1, 20.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Lejas Ūsiņas”, Bilskas pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata J.A., dzīvo, 2020.gada 22.decembra iesniegumu (reģ.Nr.4122) par zemes nomu uz zemes vienību “Lejas Ūsiņas”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 007 0119, 0,3673 platībā.

Zemes vienība “Lejas Ūsiņas”, Bilskas pagastā, ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0119 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.; 8.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

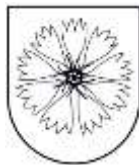
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt J.A. zemes vienību “Lejas Ūsiņas”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 007 0119, 0,3673 platībā teritorijas sakopšanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 *euro* (divdesmit astoņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš





## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 20  
(protokols Nr.1, 21.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Valdziņi 1” un “Valdziņi 2”, Launkalnes pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lauku apgāds un meliorācija”, reģistrācijas Nr.44103005426, juridiskā adrese Dzirnau iela 18, Smiltene, Smiltenes novads, 2021.gada 13.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.149) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Valdziņi 1”, Launkalnes pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0064 7,5 ha platībā un “Valdziņi 2”, “Launkalnes pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0025 2,5 ha platībā.

Zemes vienība “Valdziņi 1”, Launkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0064 un “Valdziņi 2”, Launkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0025 ir zeme, kas paredzēta zemes reformas pabeigšanai.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu šo zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība. Pašvaldībai ir tiesības iznomāt zemi, kas paredzēta zemes reformas pabeigšanai, saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 *euro* par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr. 6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

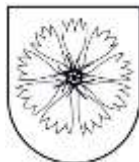
1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Lauku apgāds un meliorācija”, reģistrācijas Nr.44103005426, nekustamo īpašumu “Valdziņi 1”, Launkalnes pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0064 7,5 ha platībā un “Valdziņi 2”, Launkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0025 2,5 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu saskaņā ar 29.05.2019. lēmumu Nr.350, noteikt:
  - 3.1. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0064 330.00 *euro* (trīs simti trīsdesmit *euro* un 00 centi) gadā;
  - 3.2. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0025 110.00 *euro* (viens simts desmit *euro* un 00 centi) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.



5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 21  
(protokols Nr.1, 22.§.)

### Par nekustamā īpašuma Daugavas iela 39, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata A.D., dzīvo, 2021.gada 8.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.91) par zemes nomu uz zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 437 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Daugavas iela 39, Smiltenē, ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1603 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000420296.

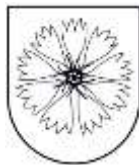
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Smiltenes novada dome

### NOLEMJ:

1. Iznomāt A.D. zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 437 m<sup>2</sup> platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 22  
(protokols Nr.1, 23.§.)

#### **Par nekustamo īpašumu “Līviņi”, Bilskas pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata Smiltenes novada Bilskas pagasta A.Š. zemnieku saimniecības “Jaunbranti”, reģistrācijas Nr.44101036633, juridiskā adrese Jaunā iela 2-8, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, 2021.gada 13.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.147) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Līviņi”, Bilskas pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0255 2,3 ha platībā.

Zemes vienība “Līviņi”, Bilskas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0255 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 *euro* par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

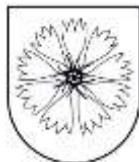
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr. 6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Smiltenes novada Bilskas pagasta A.Š. zemnieku saimniecībai “Jaunbranti”, reģistrācijas Nr.44101036633, nekustamo īpašumu “Līviņi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 007 0272, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0255 2,3 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2020.gada 1.decembra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu, saskaņā ar 29.05.2019. lēmumu Nr.350 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0255 noteikt 101.20 *euro* (viens simts viens *euro* un 20 centi) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 23  
(protokols Nr.1, 24.§.)

### Par nekustamā īpašuma “Dikļu ferma”, Grundzāles pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata A.P., dzīvo, 2021.gada 12.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.181) par zemes nomu uz zemes vienību “Dikļu ferma”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 001 0046, 1.59 ha platībā.

Zemes vienība “Dikļu ferma”, Grundzāles pagastā ar kadastra apzīmējumu 9458 001 0046 ir Rezerves zemes fonda zeme. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu šo zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība. Pašvaldībai ir tiesības iznomāt Rezerves zemes fonda zemes saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu.

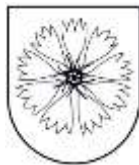
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7., 8.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

### NOLEMJ:

1. Iznomāt A.P. zemes vienību “Dikļu ferma”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 001 0046, 1.59 ha platībā, teritorijas sakopšanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 *euro* (divdesmit astoņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 24  
(protokols Nr.1, 25.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Kamolkalns”, Variņu pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata R.C., dzīvo, 2021.gada 4.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.25) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Kamolkalns”, Variņu pagastā, kas sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 004 0111 1,9 ha platībā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 004 0111 atrodas nenoskaidrotas piederības ēkas.

Nekustamais īpašums “Kamolkalns”, Variņu pagastā ar kadastra numuru 9490 004 0111 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

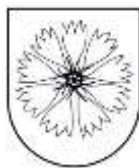
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7., 8.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Dzintars Zvaigzne, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kaspars Markss, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla, Vilnis Korulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt R.C. nekustamo īpašumu “Kamolkalns”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 004 0111, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 004 0111 1,9 ha platībā mājīpašuma uzturēšanai.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt līdz 2031.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 *euro* (divdesmit astoņi *euro*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2021.gada 27.janvārī

Nr. 25  
(protokols Nr.1, 26.§.)

### Par nekustamā īpašuma “Jaunvederu zeme”, Grundzāles pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata M.O., 2021.gada 11.janvāra iesniegumu (reģ.Nr.163) par zemes nomu uz zemes vienības “Jaunvederu zeme”, kadastra apzīmējums 9458 008 0101, daļu 669 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība “Jaunvederu zeme”, Grundzāles pagastā, ar kadastra apzīmējumu 94580080101 ir Smiltenes novada pašvaldībai piederošs īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000529907.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2021.gada 19.janvāra atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar balsīm, pret – nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. Iznomāt M.O. zemes vienības “Jaunvederu zeme”, kadastra apzīmējums 94580080101, daļu 669 m<sup>2</sup> platībā personīgās palīgsaimniecības vajadzībām no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 euro (septiņi euro) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš