

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 214
(protokols Nr.3, 1.§.3.1)

Par nekustamā īpašuma “Grāvmalas”, Bilskas pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata D.J., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 7.marta iesniegumu (reģ.Nr.730) par atteikšanos no zemes izmantošanas “Grāvmalas”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 004 0432.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

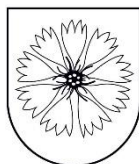
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Pārtraukt D.J. zemes nomu par zemes vienību “Grāvmalas”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 004 0432, 1.5147 ha platībā.
2. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 215
(protokols Nr.3, 1.§.3.2)

Par nekustamā īpašuma Atmodas iela 11B, Smiltenē nomu

Smiltenes novada dome izskata E.I., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 7.marta iesniegumu (reģ.Nr.729) par zemes nomu uz zemes vienību Atmodas iela 11B, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 003 0326.

Zemes vienība Atmodas iela 11B, Smiltenē ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, zemes platība 300 m².

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Smiltenes novada domes 27.12.2018.saistošajiem noteikumiem Nr.11/18 “Par neapbūvēta Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala nomas maksu”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

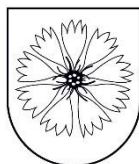
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt E.I. zemes vienību Atmodas iela 11B, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 003 0326, 300 m² platībā mazdārziņam līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes 27.12.2018. saistošajos noteikumos Nr.11/18 “Par neapbūvēta Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala nomas maksu”.
3. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 216
(protokols Nr.3, 1.§.3.3)

Par nekustamā īpašuma Cērtenes iela 1A, Smiltenē nomu

Smiltenes novada dome izskata A.B., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 25.februāra iesniegumu (reģ.Nr.629) par zemes nomas līguma slēgšanu.

Smiltenes novada pašvaldības nekustamais īpašums Cērtenes iela 1A, Smiltenē ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0053 9260, zemes platība 1653 m². Uz zemes atrodas ēku (būvju) īpašums Cērtenes iela 1A, Smiltenē, kadastra numurs 9415 506 0704, īpašniece A.B..

Smiltenes novada dome 2014.gada 31.oktobrī noslēgusi ar R.B. zemes nomas līgumu Nr.68/2014 par zemes Cērtenes iela 1A, Smiltenē iznomāšanu ēku (būvju) īpašuma uzturēšanai. Ēku (būvju) īpašuma Cērtenes iela 1A, Smiltenē īpašnieki mainījušies 2017.gadā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.,8.,10. punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019. sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,

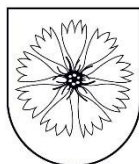
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Pārtraukt zemes nomas līguma Nr.68/2014 darbību ar R.B. par zemes Cērtenes iela 1A, Smiltenē nomāšanu.
2. Slēgt zemes nomas līgumu ar A.B. par zemes Cērtenes iela 1A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 006 0704 iznomāšanu.
3. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2029.gada 31.decembrim.
4. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Ministru kabineta noteikumos Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”.
5. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.
6. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai ar A.B.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.marts

Nr. 217
(protokols Nr.3, 1.§.3.4)

Par nekustamā īpašuma “Palejas”, Brantu pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata S.S., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 5.marta iesniegumu (reģ.Nr.704) par zemes nomu uz zemes vienību “Palejas”, kadastra apzīmējums 9448 004 0078, kas pirms tam bija pastāvīgā lietošanā.

Nekustamais īpašums “Palejas”, kadastra numurs 9448 004 0078, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0078 4.1462 ha platībā, ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.,4.,6.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.03.2019.sēdes Nr.3 atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Dudelis, A.Cunskā, I.Grundāne, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, K.Markss, J.Pērle, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Sīklēns), pret – nav, atturas – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar S.S. par nekustamā īpašuma “Palejas”, Brantu pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0078 4.1462 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 2028.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai ar S.S.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis

