



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2021.gada 25.augustā

Nr. 96
(protokols Nr.8, 4.§.)

Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas elektroniskās izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam “Vadžu ferma”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā

2020.gada 29.aprīlī Smiltenes novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.253 (protokols Nr.7,2.§.1.) par nekustamā īpašuma “Vadžu ferma”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu izsolē. Uz izsludināto nekustamā īpašuma izsoli 2020.gada 19.jūnijā nepieteicās neviens dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmā daļa noteic, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var: rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem; rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību; ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Līdz ar to ir rīkojama otrā izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam „Vadžu ferma”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 004 0094, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0094 un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 9446 004 0094 001, un ir nosakāms, ka minētā nekustamā īpašuma sākumcena tiek pazemināta par 20% (divdesmit procentiem), nosakot sākumcenu 2440,00 EUR (divi tūkstoši četri simti četrdesmit euro un nulle centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 19.06.2020. priekšlikumu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 17.08.2021. atzinumu (protokols Nr.2) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervīns Labanovskis, Gita Mūrniece, Inga Ērgle, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Rīkot Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Vadžu ferma”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 004 0094, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0094 un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0094 001 (turpmāk – Nekustamais īpašums) otro izsoli, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles sākuma cenu 2440,00 EUR (divi tūkstoši četri simti četrdesmit euro un nulle centi) apmērā.

3. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Vadžu ferma”, Blomes pagastā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
4. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus (pielikumā).
5. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš