



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2022. gada 27. aprīlī

Nr. 184
(protokols Nr. 10, 14.§.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 94800060262 daļu pārņemšanu

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Smiltenes Tehnikuma, reģ. Nr. 90009611201, adrese: „Kalnamuiža 10“, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729, 2022.gada 3.marta iesniegumu (Reģ. Nr. SNP/22/2.37/1065) par nekustamo īpašumu pārņemšanu. Iesniegumā iesniedzējs norāda, ka piedāvā Smiltenes novada pašvaldībai savu autonomo funkciju pildīšanai pārņemt divas daļas (zemes gabalu, kurš robežojas ar ēku “Kalnamuiža 1” un zemes gabalu, kurš robežojas ar ēku “Kalnamuiža 46”), no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94800060262, kas ir valsts īpašums Izglītības un zinātnes ministrijas valdījumā.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0262 14.9575 ha platībā ir iekļauta nekustamā īpašuma “Smiltenes Lauksaimniecības Tehnikums”, kadastra numurs 9480 006 0035, sastāvā, īpašnieks Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrijas personā, kas ierakstīta Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.139. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901). Uz atdalāmās zemes vienības, kas robežojas ar ēku “Kalnamuiža 1”, atrodas ēkas ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0059 001 un 9480 006 0029 007, kuru piederība nav noskaidrota.

Izvērtējot iesniegumu tiek secināts, ka iesniegumā norādītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94800060262 atdalāmās divas daļas dabā veido ar kokiem apaugušu nogāzi, kas varētu būt problemātiski apsaimniekot un atrodas divas ēkas, kuru piederība nav noskaidrota un neatrodas pašvaldības bilancē. Līdz ar to atzīstams, ka konkrētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas noteikto pašvaldības autonomo funkciju realizācijai.

Izvērtējot iepriekš norādīto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43.pantu, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2022. gada 7.aprīļa priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2022. gada 20.aprīļa atzinumu (protokols Nr.6), atklāti balsojot ar 11 balsīm "PAR" - (Edgars Avotiņš, Andris Abrāmovs, Dainis Aļeksējevs, Inga Ērgle, Toms Markss, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Ervīns Labanovskis, Jānis Āboliņš, Astrīda Harju), "PRET" – nav, "ATTURAS – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nepārņemt Izglītības un zinātnes ministrijas valdījumā esošā valsts īpašuma “Smiltenes Lauksaimniecības Tehnikums”, kadastra numurs 9480 006 0035, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0262 divas daļas (zemes gabalu, kurš robežojas ar ēku

“Kalnamuiža 1” un zemes gabalu, kurš robežojas ar ēku “Kalnamuiža 46”), jo zemes gabali nav nepieciešami pašvaldības funkciju realizācijai. Pielikumā skice.

2. Sagatavot atbildi uz Smiltenes Tehnikuma, reģ. Nr. 90009611201, adrese: „Kalnamuiža 10“, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729, 2022.gada 3.marta iesniegumu (Reģ. Nr. SNP/22/2.37/1065) par nekustamo īpašumu pārņemšanu.

3. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš