



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2024.gada 15.aprīlī
Sēde notiek attālināti

NR.12/2024

Sēdi vada: Edgars Avotiņš

Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

Darba kārtība :

1. Par SIA "PATA" iesniegumu (reģ.Nr.1948) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Briežupes", Palsmanes pagastā.
2. Par SIA "PATA" iesniegumu (reģ.Nr.1949) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Jaungubeņi", Palsmanes pagastā.
3. Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības "Lejas Kraukļi" iesnieguma (reģ.1951) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zaļkalni", Bilskas pagastā.

1.

Par SIA "PATA" iesniegumu (reģ.Nr.1948) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Briežupes", Palsmanes pagastā.

Saņemts SIA "PATA" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Briežupes", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 002 0022, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0081 2.4 ha platībā, t.sk. LIZ 0.5 ha; 9474 002 0036 24.6 ha platībā, t.sk. LIZ 3.1 ha; 9474 002 0082 3.6 ha platībā, t.sk. LIZ 2.0 ha; 9474 002 0083 9.7 ha platībā, t.sk. LIZ 9.2 ha; 9474 002 0088 26.95 ha platībā, t.sk. LIZ 0.79 ha; 9474 003 0012 6.1 ha platībā, t.sk. LIZ 6.0 ha. Īpašums "Briežupes" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.175. Iesniegumam pievienots 28.03.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA "Senču mežs".

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA "PATA", reģistrācijas Nr.40003448619, juridiskā adrese Miera iela 2, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov., LV-2141, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Briežupes", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 002 0022, kura sastāvā ir zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 002 0082 3.6 ha platībā, t.sk. LIZ 2.0 ha; 9474 002 0083 9.7 ha platībā, t.sk. LIZ 9.2 ha; 9474 003 0012 6.1 ha platībā, t.sk. LIZ 6.0 ha, kuru dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

2.

Par SIA “PATA” iesniegumu (reģ.Nr.1948) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Jaungubeņi”, Palsmanes pagastā.

Saņemts SIA “PATA” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Jaungubeņi”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 002 0023, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9474 002 0023 31.0 ha platībā, t.sk. LIZ 2.2 ha; 9474 002 0024 25.0 ha platībā, t.sk. LIZ 7.6 ha; 9474 002 0025 3.9 ha platībā, t.sk. LIZ 2.4 ha. Īpašums “Jaungubeņi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.141. Iesniegumam pievienots 28.03.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA “Senču mežs”.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “PATA”, reģistrācijas Nr.40003448619, juridiskā adrese Miera iela 2, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov., LV-2141, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Jaungubeņi”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 002 0023, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9474 002 0025 3.9 ha platībā, t.sk. LIZ 2.4 ha, kuras dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

3.

Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesnieguma (reģ.1951) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Zaļkalni”, Bilskas pagastā.

Saņemts Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Zaļkalni”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 011 0089, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 011 0089 15.0 ha platībā, t.sk. LIZ 10.7 ha. Īpašums “Zaļkalni” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000513416. Iesniegumam pievienots 05.04.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – A.Ā..

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut Grundzāles pagasta zemnieku saimniecībai “Lejas Kraukļi”, reģistrācijas Nr.44101037785, juridiskā adrese “Lejas Kraukļi”, Grundzāles pag., Smiltenes nov., LV-4713, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Zaļkalni”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 011 0089, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 011 0089 15.0 ha platībā, t.sk. LIZ 10.7 ha, kura dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

E.Avotiņš
S.Daudziete

G.Mangale
I.Dzenīte
D.Kļaviņa
I.Rušiņa
A.Zunde

Locekle un protokoliste

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.