



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2024.gada 18.martā
Sēde notiek attālināti

NR.8/2024

Sēdi vada: Edgars Avotiņš
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

Darba kārtība :

1. Par G.K. iesnieguma (reģ.1328) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Purmaļi", Palsmanes pagastā.
2. Par N.R. iesnieguma (reģ.1362) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Gaismas", Variņu pagastā.
3. Par SIA "VIREŠI" iesnieguma (reģ.1434) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lauka Jaunainavas", Virešu pagastā.

1.

Par G.K. iesnieguma (reģ.1328) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Purmaļi", Palsmanes pagastā.

Saņemts G.K. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Purmaļi", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0177, kas sastāv no trim būvēm un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0177 11.96 ha platībā, t.sk. LIZ 11.32 ha. Īpašums "Purmaļi" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000302219. Iesniegumam pievienots 06.03.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – A.V..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.8.1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut G.K., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Purmaļi”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0177, kas sastāv no trim būvēm un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0177 11.96 ha platībā, t.sk. LIZ 11.32 ha, kura dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

2.

Par N.R. iesnieguma (reģ.1362) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Gaismas”, Variņu pagastā.

Saņemts N.R. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Gaismas”, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 003 0054, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0054 13.8 ha platībā, t.sk. LIZ 7.2 ha un 9490 003 0055 4.3 ha platībā, t.sk. LIZ 4.1 ha. Īpašums “Gaismas” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.40. Iesniegumam pievienots 06.03.2024. pirkuma līgums, pārdevēja – R.L..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.8.2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut N.R., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Gaismas”, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 003 0054, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0054 13.8 ha platībā, t.sk. LIZ 7.2 ha un 9490 003 0055 4.3 ha platībā, t.sk. LIZ 4.1 ha, kura dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

3.

Par SIA “VIREŠI” iesnieguma (reģ.1434) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Lauka Jaunainavas”, Virešu pagastā.

Saņemts SIA “VIREŠI” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Lauka Jaunainavas”, Virešu pagastā, kadastra numurs 3690 001 0142, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 001 0108 6.3 ha platībā, t.sk. LIZ 3.9 ha. Īpašums “Lauka Jaunainavas” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Virešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000815157. Iesniegumam pievienots 01.08.2023. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA “M TRUST”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.8.3.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut SIA "VIREŠI", reģistrācijas Nr.43203000568, juridiskā adrese "Vidaga", Vidaga, Virešu pag., Smiltenes nov., LV-4355, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Lauka Jaunainavas", Virešu pagastā, , kadastra numurs 3690 001 0142, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 001 0108 6.3 ha platībā, t.sk. LIZ 3.9 ha, kura dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

E.Avotiņš
S.Daudziete
G.Mangale
I.Dzenīte
D.Kļaviņa
I.Rušiņa
A.Zunde

Locekle un protokoliste

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.