



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija

SĒDES PROTOKOLS

2024.gada 19.februārī
Sēde notiek attālināti

NR.5/2024

Sēdi vada: Edgars Avotiņš

Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte,
Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

Darba kārtība :

1. Par D.U. iesnieguma (reģ.802) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Smilgas", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0247.
2. Par Valkas rajona Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības "Veczilakši" iesnieguma (reģ.679) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Zviedru lauks", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 008 0340.

1.

Par D.U. iesnieguma (reģ.802) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Smilgas", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0247.

Saņemts D.U. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Smilgas", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0247, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0069 3.8 ha platībā, t.sk. LIZ 3.7 ha. Īpašums "Smilgas" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000556452. Iesniegumam pievienots 12.02.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – Ģ.M.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.5.1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut D.U., personas kods, adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Smilgas”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 001 0247, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0069 3.8 ha platībā, t.sk. LIZ 3.7 ha, kuras dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

2.

Par Valkas rajona Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Veczilakši” iesnieguma (reģ.679) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Zviedru lauks”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 008 0340.

Saņemts Valkas rajona Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Veczilakši” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Zviedru lauks”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 008 0340, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9458 007 0066 6.2 ha platībā, t.sk. LIZ 6.1 ha, 9458 008 0248 5.5 ha platībā, t.sk. LIZ 5.5 ha un 9458 008 0338 9.79 ha platībā, t.sk. LIZ 9.7 ha. Īpašums “Zviedru lauks” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000797256. Iesniegumam pievienoti 08.06.2023. un 05.02.2024. pirkuma līgumi, pārdevējs – SIA Phoenix AM Latvia.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.5.2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Valkas rajona Grundzāles pagasta zemnieku saimniecībai “Veczilakši”, reģistrācijas Nr.43901000017, juridiskā adrese “Veczilakši”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, LV-4713, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Zviedru lauks”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 008 0340, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9458 007 0066 6.2 ha platībā, t.sk. LIZ 6.1 ha, 9458 008 0248 5.5 ha platībā, t.sk. LIZ 5.5 ha un 9458 008 0338 9.79 ha platībā, t.sk. LIZ 9.7 ha, kuru dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

E.Avotiņš
S.Daudziete
G.Mangale
I.Dzenīte
D.Kļaviņa
I.Rušiņa
A.Zunde

Locekle un protokoliste

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.