



## **SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, e-pasts: [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### **Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija**

#### **SĒDES PROTOKOLS**

2023. gada 19. decembris

Nr. 2023-DZK-21

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 09:00

Sēdi atklāj: plkst. 09:07

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja Evija Zurģe

#### Piedalās:

Alda Zunde

Inguna Avota

#### Nepiedalās:

Ingars Veismanis

Inta Siliņa

#### Darba kārtība:

##### **1. Par īres līguma noslēgšanu ar R. K. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 8.decembrī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts R. K. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegums (reģ. Nr.SNP/23/2.7/5294) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

## Dzīvokļu komisija

### NOLEMJ:

1. Izīrēt R. K. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese) ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 (trīs) gadiem, ja saglabājas nodarbinātība.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA “Smiltenes NKUP” viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar R. K., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 1,91 eiro/par 1m<sup>2</sup>.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

### **2. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu S. M. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 3.oktobra Lēmumu Nr.140 (protokols Nr.16, 1.§) pašvaldība dzīvojamās telpas kvalificētu speciālistu izīrēšanas reģistrā iekļāvusi S. M. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Iepazīstoties ar lietas materiāliem un pamatojoties uz Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr.19/21 “Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību kvalificēta speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 17. punktu Dzīvokļa komisija izskata piedāvāšanai S.M. brīvo dzīvojamo platību (adrese).

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

### NOLEMJ:

1. Piedāvāt S. M. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 gadiem, ja saglabājas nodarbinātība, un īres maksu 0,50 eiro/par 1m<sup>2</sup>. ( ar kopējo platību 55,50m<sup>2</sup>).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

### **3. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. U. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 11.decembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma A. U., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5316) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2023.gada 1.decembrī.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. U. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3 (trīs) gadiem, ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Launkalnes pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. U., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,11 par 1m<sup>2</sup>.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

#### **4. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese) ar I. L.**

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 28.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma I. L. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5104) ar lūgumu pārtraukt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese), ar 2023.gada 31.decembri.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārtraukt īres līgumu ar I. L. (personas kods) adresē (adrese), ar 2023.gada 31.decembri.
2. Par pieņemto lēmumu informēt apsaimniekotāju - Gaujienas pagasta pārvaldi.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

#### **5. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu V. B. adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata R. S. iesniegumu (24.11.2023., Nr.2.7/5047) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), V.B. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu V. B. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

## **6. Par S. P. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā**

Ziņo Evija Zūrģe

2023.gada 2.novembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma Jūsu iesniegumu (Reģ.nr.2.7/4646) ar lūgumu uzņemt dzīvokļu rindā, jo pašreizējo dzīvesvietu adresē (adrese), ir grūti sakurināt. S. P. iesniegumā raksta, ka pašreizējā dzīvesvietā dzīvo divi pieaugušie un četri bērni. .

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zūrģe, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt S. P. (personas kods), dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā „Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Gaujienas pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas vadītājai Evijai Zūrģei.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78.pantu un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

## **7. Par dzīvojamās telpas maiņu A. R. un dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese)**

Ziņo Evija Zūrģe

2023.gada 27.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma A. R., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. nr. 2.7/5083), kurā norādīts, ka vēlas mainīt īrēto dzīvokli (adrese) uz līdzvērtīgu dzīvojamo telpu Smiltēnē, lai būtu tuvāk darbam un nebūtu papildus izmaksas ceļa izdevumiem.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zūrģe, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt A. R. mainīt apdzīvojamo platību (adrese), uz apdzīvojamo platību (adrese), saglabājot iepriekšējo īres līguma termiņu - 2026.gada 5.aprīlis un nosakot īres maksu – 1,91 eiro/par 1m<sup>2</sup>, (kopējā platība 54,7m<sup>2</sup>).

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 09:25

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Evija Zurģe