



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 02. novembris

Nr. 2023-DZK-18

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 13:00

Sēdi atklāj: plkst. 13:08

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inguna Avota

Nepiedalās: Inta Silīņa

Darba kārtība:

1. Par K. M. uzņemšanu speciālistu dzīvokļu rindā un dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 19.oktobrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma K. M., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/4441) ar lūgumu reģistrēt viņu speciālistu palīdzības reģistrā. 2023. gada 20.oktobrī Dzīvokļu komisija saņēma atbalsta apliecinājumu no Smiltenes novada Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja G. Bogdanova par atbalstu palīdzības sniegšanai speciālistei K. M. un lūgumu reģistrēt speciālistu dzīvokļu rindā, un nodrošināt ar dzīvojamo platību.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt K. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), speciālistu palīdzības reģistrā.
2. Piedāvāt K. M. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu 2(dīvi) gadi un īres maksu – 0,688 eiro/par 1m², (kopējā platība 34,8m²).
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Balsošanai pievienojas Ingars Veismanis.

2. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu R. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 19.septembra Lēmumu Nr. 134 (protokols Nr.15, 4.§) pašvaldība dzīvojamās telpas kvalificētu speciālistu izīrēšanas reģistrā iekļāvusi R. K. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt R. K. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 gadiem un īres maksu 0,88 eiro/par 1m², ar kopējo platību 51,20m².
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

3. Par dzīvojamo telpu maiņu I. L. no adreses (adrese) uz adresi (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 2.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma I. L., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. nr. 2.7/4640), ka piekrīt mainīt īrēto dzīvokli (adrese) uz dzīvokli ar adresi (adrese).

I.L. maina īrēto dzīvokli uz līdzvērtīgu dzīvojamo telpu.

2023.gada 2. novembra Smiltenes novada pašvaldības Gaujienas pagasta pārvaldes izziņa Nr. GAUJIENA/23/1.8/109. apliecina, ka par īri un komunālajiem pakalpojumiem I.L. nav nenomaksātu saistību.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist mainīt I. L. (personas kods) izīrētās dzīvojamās telpas no (adrese), uz (adrese), saglabājot iepriekšējo īres līguma termiņu līdz 2025.gada 31.oktobrim ar tiesībām īres līgumu pagarināt, un īres maksu 0,25 eiro/par 1m². (kopējā platība 62,6m²)
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā pārslēgt īres līgumu uz (adrese).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par īres līguma noslēgšanu ar A. E. A. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 30.oktobrī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts A. E. A. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegums (reģ. Nr.SNP/23/2.7/4583). Iesniegumā A.E.A. raksta, ka piekrist īrēt brīvo dzīvokli adresē (adrese), sākot ar 2023.gada 1.decembri.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt A. E. A. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese), (kopējā platība 52,3m², 2 istabu dzīvoklis, labiekārtots) ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3(trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt, ja saglabājas nodarbinātība no 2023.gada 1.decembra.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. E. A., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu– 0,57 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese) ar J. S.

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 24.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma J.S. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. Nr. Drusti/23/1.12/137) ar lūgumu pārtraukt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārtraukt īres līgumu ar J. S. (personas kods) adresē (adrese), ar 2023.gada 31.oktobri.
2. Kontroli par parādu apmaksu uzdodu Drustu pagasta pārvaldes vadītājam, sadarbībā ar Juridisko nodaļu.
3. Par pieņemto lēmumu informēt apsaimniekotāju - Drustu pagasta pārvaldi.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 14:02

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurge

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva