



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 03. oktobris

Nr. 2023-DZK-16

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 14:00

Sēdi atklāj: plkst. 14:05

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inguna Avota

Inta Siliņa

Nepiedalās:

Darba kārtība:

1. Par S. M. uzņemšanu speciālistu dzīvokļu rindā

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 14.septembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma S. M., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (Reģ. Nr. SNP/23/2.7/3889) ar lūgumu reģistrēt viņu speciālistu palīdzības reģistrā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt S. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), speciālistu palīdzības reģistrā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

2. Par īres līguma termiņa pagarināšanu J.M. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 14.septembrī Smiltenes novada pašvaldībā saņēma J. M., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.3882./2.7) ar lūgumu pagarināt īres līgumu minētajā adresē. Īres līguma termiņš beidzies 2023.gada 31.janvārī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar J. M. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA “Smiltenes NKUP” viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar J. M., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,516 par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

3. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu R. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 19.septembra Lēmumu Nr. 134 (protokols Nr.15, 4.§) pašvaldība dzīvojamās telpas kvalificētu speciālistu izīrēšanas reģistrā iekļāvusi R.K., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Iepazīstoties ar lietas materiāliem un pamatojoties uz Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr.19/21 “Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību kvalificēta speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 17. punktu Dzīvokļa komisija izskata piedāvāšanai R. K. (personas kods) brīvo dzīvojamo platību (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt R. K. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu 2(divi) gadi un īres maksu – 0,688 eiro/par 1m², (kopējā platība 34,8m²).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par īres līguma termiņa pagarināšanu D. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 25.septembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma D. K., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/4059) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzās 2023.gada 21.augustā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar D. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 6 (sešiem) mēnešiem.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas, sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar D. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,43 par 1m². (kopējā platība 35,6m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu I.Z. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata K. S. iesniegumu (04.09.2023., Nr.2.7/3726) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), I. Z. (personas kods). K. S. iesniegumā paskaidro, ka I. Z. nedzīvo minētajā nekustamajā īpašumā kopš 2016.gada 29.marta. Kā deklarētās dzīvesvietas anulēšanas pamatojumu nosauc - ar I. Z. izbeigta mutiska vienošanās.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu I. Z. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimisarakstu nodaļa.

3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

6. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu I. J. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata G. A. iesniegumu (22.09.2023., Nr.2.7/4050) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), I. J. (personas kods). G. A. iesniegumā paskaidro, ka I. J. nedzīvo minētajā nekustamajā īpašumā. Kā deklarētās dzīvesvietas anulēšanas pamatojumu nosauc - I. J. deklarējusies bez īpašnieka piekrišanas.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu I. J. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

7. Par K. R. reģistrēšanu dzīvojamās platības maiņas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 21.septembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma K. R., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. Nr. SNP/23/2.7/4017). Iesniegumā K.R. raksta, ka vēlas mainīt īrēto vienistabas dzīvokli uz lielāku dzīvojamo platību. Ģimenē četri cilvēki, no tiem divi skolnieki. K.R. ģimenei ir trūcīgās ģimenes statuss.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Uzņemt K. R. (personas kods) Smiltenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu maiņas reģistrā Gaujienas pagastā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par pabalstu V. L. īrētās dzīvojamās mājas remontam

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 20.septembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma V. L., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (Reģ. Nr./23/2.7/3988) ar lūgumu piešķirt vienreizēju pabalstu dzīvojamās mājas (adrese), remontam, sakarā ar notikušo ugunsnelaimi viņas dzīvesvietā. V. L. iesniegumā raksta, ka dzīvojamā istabā ir bojāti, izdeguši griesti, dzīvoklis cietis no ūdens, dzēšot ugunsgrēku. Bojāta iedzīve, nepieciešams kosmētiskais remonts.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Sniegt atzinumu Smiltenes novada pašvaldības domei par vienreizēja pabalsta EUR ** (summa vārdiem) apmērā, kas sastāda 70% no remontdarbu izmaksu tāmes, piešķiršanu ugunsnelaimē cietušā dzīvokļa nekustamajā īpašumā (adrese) remontam.
2. Uzdot V. L. piecu darba dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas iesniegt Komisijai starp dzīvokļa īpašnieku un viņu kā īrnieci rakstiski noslēgtu vienošanos par to, kurš saņems Smiltenes novada pašvaldības piešķirto vienreizējo pabalstu dzīvojamās telpas remontam.
3. Uzdot Komisijas sekretārei pēc lēmuma 2. punktā noteiktā dokumenta saņemšanas sagatavot Smiltenes novada pašvaldības domes lēmumprojektu par vienreizējā pabalsta dzīvojamo telpu remontam piešķiršanu.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

9. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese) ar S. L.

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 29.septembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma S.L. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/4129) ar lūgumu pārtraukt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārtraukt īres līgumu ar S. L. (personas kods) adresē (adrese), ar 2023.gada 03.oktobri.
2. Par pieņemto lēmumu informēt apsaimniekotāju Gaujienas pagasta pārvaldi.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 14:25

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurge

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva