



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 4.septembrī
Sēde notiek attālināti

NR.23/2023

Sēdi vada: Edgars Avotiņš
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte,
Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

Darba kārtība :

1. Par Bilskas pagasta Smiltenes novada zemnieku saimniecības “Kalējiņi 1” iesnieguma (reģ.3686) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Pļavas”, Bilskas pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0088.
2. Par R. M. Š. iesnieguma (reģ.3441) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Ozoliņi”, Virešu pagastā, kadastra numurs 3690 002 0045.

1.

Par Bilskas pagasta Smiltenes novada zemnieku saimniecības “Kalējiņi 1” iesnieguma (reģ.3686) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Pļavas”, Bilskas pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0088.

Saņemts Bilskas pagasta Smiltenes novada zemnieku saimniecības “Kalējiņi 1” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma “Pļavas”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0088, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0088 2.42 ha platībā, t.sk. LIZ 2.3 ha. Īpašums “Pļavas” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000469449. Iesniegumam pievienots 23.02.2023. pirkuma līgums, pārdevējs V. N.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.23.1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Bilskas pagasta Smiltenes novada zemnieku saimniecībai “Kalējiņi 1”, reģistrācijas Nr.44101029078, juridiskā adrese “Kalējiņi 1”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, LV-4706, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Pļavas”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0088, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0088 2.42 ha platībā, t.sk. LIZ 2.3 ha, kuras sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

2.

Par R. M. Š. iesnieguma (reģ.3441) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Ozoliņi”, Virešu pagastā, kadastra numurs 3690 002 0045.

Saņemts R. M. Š. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Ozoliņi”, Virešu pagastā, kadastra numurs 3690 002 0045, kas sastāv no dzīvojamās mājas, divām saimniecības ēkām un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3690 002 0045 0.4 ha platībā, t.sk. LIZ 0.2 ha; 3690 002 0046 0.5 ha platībā, t.sk. LIZ 0.5 ha. Īpašums “Ozoliņi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Virešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.66. Iesniegumam pievienots 06.07.2023. pirkuma līgums, pārdevējs A. P.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.23.2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut R. M. Š., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Ozoliņi”, Virešu pagastā, kadastra numurs 3690 002 0045, kas sastāv no dzīvojamās mājas, divām saimniecības ēkām un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3690 002 0045 0.4 ha platībā, t.sk. LIZ 0.2 ha; 3690 002 0046 0.5 ha platībā, t.sk. LIZ 0.5 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

E.Avotiņš
S.Daudziete
G.Mangale
I.Dzenīte
D.Kļaviņa
I.Rušiņa
A.Zunde

Locekle un protokoliste

Pielikumi.