



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2024. gada 23. janvāris

Nr. 2024-DZK-2

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 13:00

Sēdi atklāj: plkst. 13:04

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inta Siliņa

Nepiedalās:

Inguna Avota

Darba kārtība:

1. Par īres līguma termiņa pagarināšanu M. B. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 11.janvārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma M. B., deklarētā dzīvesvieta (adrese) iesniegumu (reģ.Nr.2.7/156) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzās 2023.gada 28.decembrī.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar M. B. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (viens) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA “Smiltenes NKUP”, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar M. B., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 2,39 par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

2. Par īres līguma termiņa pagarināšanu V. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 5.janvārī Smiltenes novada pašvaldības saņēma V. K., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/66) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2023.gada 31.decembrī.

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar V. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (viens) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Grundzāles pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar V. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,28 par 1m² (kopējā platība 38,1m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēdei pievienojas Inta Siliņa.

3. Par R. B. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 9.janvārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma R. B. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts Nr. 2.7./108, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt reģistrēt R. B. (personas kods), deklarētā dzīves vieta (adrese), dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par īres līguma noslēgšanu ar D. U. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 16.janvārī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts D. U. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegums (Reģ.nr. SNP/24/2.7/221) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt D. U. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese), (kopējā platība 51,20m²,) ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3(trīs) gadiem, ja saglabājas nodarbinātība.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar D. U., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu– 0,88 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par I. G. reģistrēšanu dzīvojamās platības maiņas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 11.janvārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma I. G., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. Nr. SNP/24/2.7/146). Iesniegumā I. G. raksta, ka vēlas mainīt īrēto dzīvokli uz dzīvokli (adrese), kas ir līdzvērtīgs dzīvoklis īrētajam dzīvoklim, bet labākā tehniskā stāvoklī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Uzņemt I. G. (personas kods) Smiltenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu maiņas reģistrā Gaujienas pagastā.
2. Ņemot vērā Smiltenes novada domes 2024. gada 18. janvāra lēmumu Nr.16. (protokols Nr.1,17. §.) "Par pašvaldības ēkas "Ābeles", Gaujiena, Gaujienas pagasts, ekspluatācijas pārtraukšanu", piedāvāt I. G. brīvo apdzīvojamo platību (adrese), saglabājot iepriekšējo īres līguma termiņu 2032.gada 30.jūnijs ar tiesībām īres līgumu pagarināt, un īres maksu – 0,25 eiro/par 1m² (kopējā platība 62,8m²), pēc tam, kad telpas būs atbrīvotas.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

6. Par īres līguma noslēgšanu ar A. T. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 22.janvārī Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts A. T., deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr.SNP/24/2.7./347) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt A. T. (personas kods) dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 46,60 m², 2 istabu dzīvoklis bez ērtībām) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Drustu pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. T., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,09 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par īres līguma pārslēgšanu adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 20.decembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma I. P., (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/53) ar lūgumu pārslēgt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese) uz Ē. P. vārda, pamatojoties uz rakstiskas vienošanās pamata ar patreizējo īrnieci I. P. I. P. mainījusi dzīvesvietu uz Rīgu.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārslēgt īres līgumu ar Ē. P. (personas kods) adresē (adrese), saglabājot iepriekšējo īres līguma termiņu līdz 2027.gada 30.jūnijam ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar Ē. P., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,71 EUR par 1 m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par S. M. izslēgšanu no speciālistu dzīvokļu rindas

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 19.janvārī Smiltenes novada pašvaldībā saņēma S. M., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.00./2.7) ar lūgumu izslēgt viņu no speciālistu palīdzības reģistra, jo apdzīvojamā platība vairs nav nepieciešama.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no speciālistu palīdzības reģistra S. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 13:46

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva

