



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2024. gada 09. janvāris

Nr. 2024-DZK-1

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 11:00

Sēdi atklāj: plkst. 11:07

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inguna Avota

Inta Siliņa

Darba kārtība:

1. Par dzīvojamās telpas maiņu A. R.

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 28.decembrī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts A. R. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.7/5593) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt A. R. (personas kods) izīrētās dzīvojamās telpas no (adrese), uz apdzīvojamo platību (adrese), (kopējā platība 54,7m²) saglabājot iepriekšējo īres līguma termiņu - 2026.gada 5.aprīlis, ja saglabājas nodarbinātība.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA “Smiltenes NKUP” viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. R., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 1,91 eiro/par 1m².
3. Par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma (adrese) apsaimniekotāju Raunas pagasta pārvaldi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

2. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu K. R. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 3.oktobra Lēmumu Nr.146 (protokols Nr.16, 7.§.) K. R. iekļauta dzīvojamās platības maiņas reģistrā. Iepazīstoties ar lietas materiāliem un saskaņā ar likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 5. un 15.pantiem Dzīvokļa komisija izskata piedāvāšanai K. R. brīvo dzīvojamo telpu (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt K. R. (personas kods) brīvo apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu 1(viens) gads ar tiesībām īres līgumu pagarināt, un īres maksu – 0,25 eiro/par 1m² (kopējā platība 56,1m²).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu R. F. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata Apes apvienības pārvaldes iesniegumu (14.12.2023., Nr.2.7/5402) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), R. F. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu R. F. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma

saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

4. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu G. L. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē

Komisija izskata J. S. iesniegumu (04.12.2023., Nr.2.7/5195) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), G. L. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu G. L. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

5. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese), ar K. M.

Ziņo Evija Zurgē

2023.gada 27.decembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma K. M., deklarētā dzīvesvietā (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5560) ar lūgumu pārtraukt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese), ar 2023.gada 31.decembri.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārtraukt īres līgumu ar K. M. (personas kods) adresē (adrese), ar 2024.gada 9. janvāri.
2. Par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma apsaimniekotāju - Blomes un Smiltenes pagastu apvienības pārvaldi.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

6. Par R. L. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurgē

2023.gada 2.novembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma R. L. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts Nr. 2.7./4653, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt R. L. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Gaujienas pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79.pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. Y. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 27.decembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma A. Y., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5561) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2024.gada 15.janvārī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. Y. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 6 (sešiem) mēnešiem.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar A. Y., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,66 par 1m². (kopējā platība 53,9m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par S. L. reģistrēšanu dzīvojamās platības maiņas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 29.decembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma S. L., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. Nr. SNP/23/2.7/5618). Iesniegumā S. L. raksta, ka vēlas mainīt īrēto dzīvokli uz labiekārtotu dzīvojamo platību šajā pašā adresē.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Uzņemt S. L. (personas kods) Smiltenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu maiņas reģistrā Gaujienas pagastā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

9. Par K. R. iekļaušanu pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 20.decembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma K. R., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr. 2.7/5486), ar lūgumu piešķirt dzīvojamo telpu Raunas pagastā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt K. R. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā „Pirmās kārtas palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Raunas pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pirmās kārtas kārtībā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas vadītājai Evijai Zurģei.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78.pantu un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

10. Par D. U. uzņemšanu speciālistu dzīvokļu rindā un dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 2.janvārī Smiltenes novada pašvaldībā saņēma D. U., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/23) ar lūgumu reģistrēt viņu speciālistu palīdzības reģistrā. Dzīves vietu vēlas Palsmanē.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt D. U. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), speciālistu palīdzības reģistrā Palsmanes pagastā.
2. Piedāvāt D. U. apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 gadiem un īres maksu 0,88 eiro/par 1m², ar kopējo platību 51,20m².
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst.

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva