



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 23.augustā
Sēde notiek attālināti

NR.21/2023

Sēdi vada: Ilze Rušiņa
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa Alda Zunde.

Darba kārtība :

1. Par A. A. iesnieguma (reģ.3065) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par $\frac{3}{4}$ domājamām daļām no nekustamā īpašuma "Paltnieki", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 005 0050.
2. Par Z. L. iesnieguma (reģ.3439) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Ezerlejas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 010 0040.

1.

Par A. A. iesnieguma (reģ.3065) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par $\frac{3}{4}$ domājamām daļām no nekustamā īpašuma "Paltnieki", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 005 0050.

Saņemts A. A. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties $\frac{3}{4}$ domājamās daļas no nekustamā īpašuma "Paltnieki", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 005 0050, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9448 005 0050 50.4 ha platībā, t.sk. LIZ 16.4 ha un 9448 005 0051 12.8 ha platībā, t.sk. LIZ 6.7 ha, un ēkām. Īpašums "Paltnieki" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Brantu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.164. Iesniegumam pievienots 13.01.2022. pirkuma līgums, pārdevējs J. A.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.21.1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut A. A., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā $\frac{3}{4}$ domājamās daļas no nekustamā īpašuma "Paltnieki", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 005 0050, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9448 005 0051 12.8 ha platībā, t.sk. LIZ 6.7 ha, kuras sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

2.

Par Z. L. iesnieguma (reģ.3439) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Ezerlejas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 010 0040.

Saņemts Z. L. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Ezerlejas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 010 0040, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 010 0040 15.3 ha platībā, t.sk. LIZ 8.8 ha. Īpašums "Ezerlejas" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.208. Iesniegumam pievienots 20.06.2023. pirkuma līgums, pārdevējs SIA "Zanderi".

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.21.2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 5 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Z. L., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Ezerlejas", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 010 0040, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 010 0040 15.3 ha platībā, t.sk. LIZ 8.8 ha, kuras sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

I.Rušiņa
S.Daudziete
G.Mangale
I.Dzenīte
A.Zunde

Locekle un protokoliste

Pielikumi.