



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 4.augustā
Sēde notiek attālināti

NR.20/2023

Sēdi vada: Ilze Rušiņa
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

Darba kārtība :

1. Par SIA "Grotes AB" iesnieguma (reģ.2939) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Lazdukalns", Gaujienas pagastā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3648 001 0192 un 3648 001 0111.
2. Par G. K. iesnieguma (reģ.3022) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Palsmanes lauki", Palsmanes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0186.
3. Par SIA "Ķērpis" iesnieguma (reģ.3135) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Lapsukalns", Trapenes pagastā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3684 007 0013 un 3684 007 0052.
4. Par K. P. iesnieguma (reģ.3077) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Jaunošiņi", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 002 0119.
5. Par SIA "Grantiņi mežs" iesnieguma (reģ.3073) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Dēliņkalns", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0108.
6. Par SIA "Grantiņi mežs" iesnieguma (reģ.3072) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Dēliņi", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0119.
7. Par SIA "Grantiņi mežs" iesnieguma (reģ.3090) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Krūkļi", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0150.
8. Par SIA "Grantiņi mežs" iesnieguma (reģ.3091) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Krūkļi Vecievāni", Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0040.

1.

Par SIA "Grotes AB" iesnieguma (reģ.2939) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Lazdukalns", Gaujienas pagastā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3648 001 0192 un 3648 001 0111.

Saņemts SIA "Grotes AB" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma "Lazdukalns", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 001 0072, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 001 0192 0.3354 ha platībā, t.sk. LIZ 0.3067 ha un 3648 001 0111 0.8 ha platībā, t.sk. LIZ 0.7 ha. Īpašums "Lazdukalns" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.266. Iesniegumam pievienots 11.07.2023. pirkuma līgums, pārdevēja I. B.-A.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA "Grotes AB", reģistrācijas Nr.40003804209, juridiskā adrese Brīvības gatve 373-19, Rīga, LV-1024, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma "Lazdukalns", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 001 0072, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 001 0192 0.3354 ha platībā, t.sk. LIZ 0.3067 ha un 3648 001 0111 0.8 ha platībā, t.sk. LIZ 0.7 ha, kuru sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

2.

Par G. K. iesnieguma (reģ.3022) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Palsmanes lauki", Palsmanes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0186.

Saņemts G. K. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma "Palsmanes lauki", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 003 0025, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0186 11.57 ha platībā, t.sk. LIZ 11.3 ha. Īpašums "Palsmanes lauki" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000202891. Iesniegumam pievienots 10.05.2023. nekustamā īpašuma pirkuma līgums, pārdevējs SIA "Palsmane".

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut G. K., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma "Palsmanes lauki", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 003 0025, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0186 11.57 ha platībā, t.sk. LIZ 11.3 ha, kuras sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

3.

Par SIA “Ķērpis” iesnieguma (reģ.3135) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Lapsukalns”, Trapenes pagastā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3684 007 0013 un 3684 007 0052.

Saņemts SIA “Ķērpis” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma “Lapsukalns”, Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 007 0012, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 007 0013 4.1 ha platībā, t.sk. LIZ 3.8 ha un 3684 007 0052 5.27 ha platībā, t.sk. LIZ 4.77 ha. Īpašums “Lapsukalns” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Trapenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.206. Iesniegumam pievienots 25.07.2023. nekustamā īpašuma pirkuma līgums, pārdevējs A. M.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “Ķērpis”, reģistrācijas Nr.43202004863, juridiskā adrese “Ķirši”, Trapene, Trapenes pag., Smiltenes nov., LV-4348, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Lapsukalns”, Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 007 0012, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 007 0013 4.1 ha platībā, t.sk. LIZ 3.8 ha un 3684 007 0052 5.27 ha platībā, t.sk. LIZ 4.77 ha, kuru sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

4.

Par K. P. iesnieguma (reģ.3077) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Jaunošiņi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 002 0119.

Saņemts K. P. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Jaunošiņi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 002 0119, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 002 0119 6.7 ha platībā, t.sk. LIZ 6.6 ha. Īpašums “Jaunošiņi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000146984. Iesniegumam pievienots 19.07.2023. nekustamā īpašuma pirkuma līgums, pārdevējs J. L.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut K. P., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Jaunošiņi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 002 0119, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 002 0119 6.7 ha platībā, t.sk. LIZ 6.6 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

5.

Par SIA “Grantiņi mežs” iesnieguma (reģ.3073) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Dēliņkalns”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0108.

Saņemts SIA “Grantiņi mežs” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Dēliņkalns”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0108, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 005 0108 11.2 ha platībā, t.sk. LIZ 7.3 ha. Īpašums “Dēliņkalns” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.155. Iesniegumam pievienots 19.06.2023. nekustamā īpašuma pirkuma līgums, pārdevējs SIA “RAMO”.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “Grantiņi mežs”, reģistrācijas Nr.40203316348, juridiskā adrese “Kartona fabrika 2”, Gaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov., LV-4416, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Dēliņkalns”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0108, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 005 0108 11.2 ha platībā, t.sk. LIZ 7.3 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

6.

Par SIA “Grantiņi mežs” iesnieguma (reģ.3072) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Dēliņi”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0119.

Saņemts SIA “Grantiņi mežs” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Dēliņi”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0119, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9446 005 0117 1.2 ha platībā, t.sk. LIZ nav un 9446 005 0119 4.8 ha platībā, t.sk. LIZ 4.7 ha. Īpašums “Dēliņi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.156. Iesniegumam pievienots 19.06.2023. nekustamā īpašuma pirkuma līgums, pārdevējs SIA “RAMO”.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “Grantiņi mežs”, reģistrācijas Nr.40203316348, juridiskā adrese “Kartona fabrika 2”, Gaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov., LV-4416, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Dēliņi”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0119, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9446 005 0117 1.2 ha platībā, t.sk. LIZ nav un 9446 005 0119 4.8 ha platībā, t.sk. LIZ 4.7 ha, kuras sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

7.

Par SIA “Grantiņi mežs” iesnieguma (reģ.3090) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Krūkļi”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0150.

Saņemts SIA “Grantiņi mežs” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Krūkļi”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0150, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9446 005 0150 10.84 ha platībā, t.sk. LIZ 2.37 ha un 9446 004 0042 4.0 ha platībā, t.sk. LIZ 3.8 ha. Īpašums “Krūkļi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000060444. Iesniegumam pievienots 19.06.2023. nekustamā īpašuma pirkuma līgums, pārdevējs SIA “RAMO”.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “Grantiņi mežs”, reģistrācijas Nr.40203316348, juridiskā adrese “Kartona fabrika 2”, Gaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov., LV-4416, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Krūkļi”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0150, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9446 005 0150 10.84 ha platībā, t.sk. LIZ 2.37 ha un 9446 004 0042 4.0 ha platībā, t.sk. LIZ 3.8 ha, kuras sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

8.

Par SIA “Grantiņi mežs” iesnieguma (reģ.3091) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Krūkļi Vecievāni”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0040.

Saņemts SIA “Grantiņi mežs” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Krūkļi Vecievāni”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0040, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9446 005 0040 16.55 ha platībā, t.sk. LIZ 6.87 ha un 2 ēkām, 9446 004 0043 5.0 ha platībā, t.sk. LIZ nav un 9446 004 0041 11.6 ha platībā, t.sk. LIZ 11.1 ha. Īpašums “Krūkļi Vecievāni” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.91. Iesniegumam pievienots 19.06.2023. nekustamā īpašuma pirkuma līgums, pārdevējs SIA “RAMO”.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut SIA “Grantiņi mežs”, reģistrācijas Nr.40203316348, juridiskā adrese “Kartona fabrika 2”, Gaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov., LV-4416, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Krūkļi Vecievāni”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0040, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9446 005 0040 16.55 ha platībā, t.sk. LIZ 6.87 ha un 2 ēkām, 9446 004 0043 5.0 ha platībā, t.sk. LIZ nav un 9446 004 0041 11.6 ha platībā, t.sk. LIZ 11.1 ha, kuras sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

S.Daudziete

G.Mangale

I.Dzenīte

D.Kļaviņa

I.Rušiņa

Locekļi un protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.

UZZIŅA

Par darījumiem ar lauksaimniecībā izmantojamo zemi
Iesnieguma iesniegšanas un reģistrācijas datums Smiltenes novada pašvaldībā: 13.07.2023.
Nr.2939
Iesniegumam pievienotā darījuma akta noslēgšanas datums: 11.07.2023.

1. Pircējs

vārds, uzvārds, p.k./nosaukums, reģ.Nr.	SIA "Grotes AB", reģistrācijas Nr.40003804209
adrese	Brīvības gatve 373-19, Rīga, LV-1024
personas īpašumā esošā zeme (pirms darījuma), tai skaitā lauksaimniecības zeme (ha)	- ha 181.1648 ha

2. Darījuma objekts

Kadastra apzīmējums	3684 001 0192	3648 001 0111
kopējā platība (ha)	0.3354	0.8
no kopējās platības LIZ (ha)	0.3067	0.7
dominējošā zemes lietošanas kategorija	LIZ	
norādītais turpmākais zemes izmantošanas mērķis	Lauksaimniecība	
Pirkuma maksa	2 270.80 EUR (divi tūkstoši divi simti septiņdesmit <i>euro</i> un 80 centi)	

3. Pirmpirkuma tiesīgā persona, ja ir pašvaldībā reģistrēts nomas līgums par pirkuma objektu

nomnieks, adrese	
nomas līguma noslēgšanas datums	
nomas līguma reģistrācijas numurs pašvaldībā	
informācijas izsūtīšanas datums	
atbilde	

4. Personas atbilstība likuma "Par zemes privatizāciju Latvijas Republikas lauku apvidos"

28.¹ noteikumiem:

apliecinājums par zemes izmantošanu 1s ražošanā gada laikā pēc iegādes vai triju gadu laikā, ja zeme nav bijusi pieteikta vienotajiem platības maksājumiem vai tiešajiem maksājumiem	atbilstoša izglītība	patiesie labuma guvēji	Nodokļu parādi <i>euro</i>	
			VID	NĪ
1 gada laikā	Nav informācijas	Gints Graudiņš	Nav	Nav

Uzziņā iekļautā informācija pamatota ar sekojošiem dokumentiem:

1. Personas iesniegums un tam pievienotais Pirkuma līgums
2. VZD, VID informācija no VISVARIS

UZZIŅA

Par darījumiem ar lauksaimniecībā izmantojamo zemi
Iesnieguma iesniegšanas un reģistrācijas datums Smiltenes novada pašvaldībā: 18.07.2023.
Nr.3022
Iesniegumam pievienotā darījuma akta noslēgšanas datums: 10.05.2023.

1. Pircējs

vārds, uzvārds, p.k./nosaukums, reģ.Nr.	Gints Kukainis, personas kods 161283-12254
adrese	“Krastiņi”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, LV-4724
personas īpašumā esošā zeme (pirms darījuma), tai skaitā lauksaimniecības zeme (ha)	- ha 14.59 ha

2. Darījuma objekts

Kadastra apzīmējums	9474 004 0186
kopējā platība (ha)	11.57
no kopējās platības LIZ (ha)	11.3
dominējošā zemes lietošanas kategorija	LIZ
norādītais turpmākais zemes izmantošanas mērķis	Lauksaimniecība
Pirkuma maksa	37 024 EUR (trīsdesmit septiņi tūkstoši divdesmit četri euro)

3. Pirmpirkuma tiesīgā persona, ja ir pašvaldībā reģistrēts nomas līgums par pirkuma objektu

nomnieks, adrese	
nomas līguma noslēgšanas datums	
nomas līguma reģistrācijas numurs pašvaldībā	
informācijas izsūtīšanas datums	
atbilde	

4. Personas atbilstība likuma “Par zemes privatizāciju Latvijas Republikas lauku apvidos” 28.¹ noteikumiem:

apliecinājums par zemes izmantošanu 1s ražošanā gada laikā pēc iegādes vai triju gadu laikā, ja zeme nav bijusi pieteikta vienotajiem platības maksājumiem vai tiešajiem maksājumiem	atbilstoša izglītība	patiesie labuma guvēji	Nodokļu parādi euro	
			VID	NĪ
1 gada laikā	Nav informācijas	Gints Kukainis	Nav	117.91

Uzziņā iekļautā informācija pamatota ar sekojošiem dokumentiem:

1. Personas iesniegums un tam pievienotais Pirkuma līgums
2. VZD, VID informācija no VISVARIS

UZZIŅA

Par darījumiem ar lauksaimniecībā izmantojamo zemi
Iesnieguma iesniegšanas un reģistrācijas datums Smiltenes novada pašvaldībā: 26.07.2023.
Nr.3135
Iesniegumam pievienotā darījuma akta noslēgšanas datums: 25.07.2023.

1. Pircējs

vārds, uzvārds, p.k./nosaukums, reģ.Nr.	SIA “Kērpis”, reģistrācijas Nr.43202004863
adrese	“Kīrši”, Trapene, Trapenes pag., Smiltenes novads, LV-4348
personas īpašumā esošā zeme (pirms darījuma), tai skaitā lauksaimniecības zeme (ha)	- ha 41.11 ha

2. Darījuma objekts

Kadastra apzīmējumi	3684 007 0013	3684 007 0052
kopējā platība (ha)	4.1	3.8
no kopējās platības LIZ (ha)	5.27	4.77
dominējošā zemes lietošanas kategorija	LIZ	
norādītais turpmākais zemes izmantošanas mērķis	Lauksaimniecība	
Pirkuma maksa	33 000 EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši <i>euro</i>)	

3. Pirmpirkuma tiesīgā persona, ja ir pašvaldībā reģistrēts nomas līgums par pirkuma objektu

nomnieks, adrese	
nomas līguma noslēgšanas datums	
nomas līguma reģistrācijas numurs pašvaldībā	
informācijas izsūtīšanas datums	
atbilde	

4. Personas atbilstība likuma “Par zemes privatizāciju Latvijas Republikas lauku apvidos”

28.¹ noteikumiem:

apludinājums par zemes izmantošanu ls ražošanā gada laikā pēc iegādes vai triju gadu laikā, ja zeme nav bijusi pieteikta vienotajiem platības maksājumiem vai tiešajiem maksājumiem	atbilstoša izglītība	patiesie labuma guvēji	Nodokļu parādi <i>euro</i>	
			VID	NĪ
1 gada laikā	Nav informācijas	Matīss Gailītis	Nav	Nav

Uzziņā iekļautā informācija pamatota ar sekojošiem dokumentiem:

- 1.Personas iesniegums un tam pievienotais Pirkuma līgums
2. VZD, VID informācija no VISVARIS

UZZIŅA

Par darījumiem ar lauksaimniecībā izmantojamo zemi
Iesnieguma iesniegšanas un reģistrācijas datums Smiltenes novada pašvaldībā: 21.07.2023.
Nr.3077
Iesniegumam pievienotā darījuma akta noslēgšanas datums: 19.07.2023.

1. Pircējs

vārds, uzvārds, p.k./nosaukums, reģ.Nr.	Kristaps Puriņš, personas kods 130391-12273
adrese	“Puriņi”, Launkalnes pag., Smiltenes nov., LV-4729
personas īpašumā esošā zeme (pirms darījuma), tai skaitā lauksaimniecības zeme (ha)	- ha 13.0 ha

2. Darījuma objekts

Kadastra numurs	9470 002 0119
kopējā platība (ha)	6.7
no kopējās platības LIZ (ha)	6.6
dominējošā zemes lietošanas kategorija	LIZ
norādītais turpmākais zemes izmantošanas mērķis	Lauksaimniecība
Pirkuma maksa	26 000 EUR (divdesmit seši tūkstoši <i>euro</i>)

3. Pirmpirkuma tiesīgā persona, ja ir pašvaldībā reģistrēts nomas līgums par pirkuma objektu

nomnieks, adrese	
nomas līguma noslēgšanas datums	
nomas līguma reģistrācijas numurs pašvaldībā	
informācijas izsūtīšanas datums	
atbilde	

4. Personas atbilstība likuma “Par zemes privatizāciju Latvijas Republikas lauku apvidos”

28.¹ noteikumiem:

apludinājums par zemes izmantošanu ls ražošanā gada laikā pēc iegādes vai triju gadu laikā, ja zeme nav bijusi pieteikta vienotajiem platības maksājumiem vai tiešajiem maksājumiem	atbilstoša izglītība	patiesie labuma guvēji	Nodokļu parādi <i>euro</i>	
			VID	NĪ
1 gada laikā	Nav informācijas	Kristaps Puriņš	Nav	Nav

Uzziņā iekļautā informācija pamatota ar sekojošiem dokumentiem:

- Personas iesniegums un tam pievienotais Pirkuma līgums
- VZD, VID informācija no VISVARIS

UZZIŅA

Par darījumiem ar lauksaimniecībā izmantojamo zemi
Iesnieguma iesniegšanas un reģistrācijas datums Smiltenes novada pašvaldībā: 21.07.2023.
Nr.3073
Iesniegumam pievienotā darījuma akta noslēgšanas datums: 19.07.2023.

1. Pircējs

vārds, uzvārds, p.k./nosaukums, reģ.Nr.	SIA “Grantiņi mežs”, reģistrācijas Nr.40203316348
adrese	“Kartona fabrika 2”, Jaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov., LV-4416
personas īpašumā esošā zeme (pirms darījuma), tai skaitā lauksaimniecības zeme (ha)	- ha 25.6 ha

2. Darījuma objekts

Kadastra numurs	9446 005 0108
kopējā platība (ha)	11.2
no kopējās platības LIZ (ha)	7.3
dominējošā zemes lietošanas kategorija	LIZ
norādītais turpmākais zemes izmantošanas mērķis	Lauksaimniecība
Pirkuma maksa	52 750 EUR (piecdesmit divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit <i>euro</i>)

3. Pirmpirkuma tiesīgā persona, ja ir pašvaldībā reģistrēts nomas līgums par pirkuma objektu

nomnieks, adrese	
nomas līguma noslēgšanas datums	
nomas līguma reģistrācijas numurs pašvaldībā	
informācijas izsūtīšanas datums	
atbilde	

4. Personas atbilstība likuma “Par zemes privatizāciju Latvijas Republikas lauku apvidos”

28.¹ noteikumiem:

apliecinājums par zemes izmantošanu 1s ražošanā gada laikā pēc iegādes vai triju gadu laikā, ja zeme nav bijusi pieteikta vienotajiem platības maksājumiem vai tiešajiem maksājumiem	atbilstoša izglītība	patiesie labuma guvēji	Nodokļu parādi <i>euro</i>	
			VID	NĪ
1 gada laikā	Nav informācijas	Aldis Stūriška	Nav	Nav

Uzziņā iekļautā informācija pamatota ar sekojošiem dokumentiem:

1. Personas iesniegums un tam pievienotais Pirkuma līgums
2. VZD, VID informācija no VISVARIS

UZZIŅA

Par darījumiem ar lauksaimniecībā izmantojamo zemi
Iesnieguma iesniegšanas un reģistrācijas datums Smiltenes novada pašvaldībā: 21.07.2023.
Nr.3072
Iesniegumam pievienotā darījuma akta noslēgšanas datums: 19.07.2023.

1. Pircējs

vārds, uzvārds, p.k./nosaukums, reģ.Nr.	SIA “Grantiņi mežs”, reģistrācijas Nr.40203316348
adrese	“Kartona fabrika 2”, Jaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov., LV-4416
personas īpašumā esošā zeme (pirms darījuma), tai skaitā lauksaimniecības zeme (ha)	- ha 25.6 ha

2. Darījuma objekts

Kadastra numurs	9446 005 0119
kopējā platība (ha)	6.0
no kopējās platības LIZ (ha)	4.7
dominējošā zemes lietošanas kategorija	LIZ
norādītais turpmākais zemes izmantošanas mērķis	Lauksaimniecība
Pirkuma maksa	32 750 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit <i>euro</i>)

3. Pirmpirkuma tiesīgā persona, ja ir pašvaldībā reģistrēts nomas līgums par pirkuma objektu

nomnieks, adrese	
nomas līguma noslēgšanas datums	
nomas līguma reģistrācijas numurs pašvaldībā	
informācijas izsūtīšanas datums	
atbilde	

4. Personas atbilstība likuma “Par zemes privatizāciju Latvijas Republikas lauku apvidos” 28.¹ noteikumiem:

apliecinājums par zemes izmantošanu 1s ražošanā gada laikā pēc iegādes vai triju gadu laikā, ja zeme nav bijusi pieteikta vienotajiem platības maksājumiem vai tiešajiem maksājumiem	atbilstoša izglītība	patiesie labuma guvēji	Nodokļu parādi <i>euro</i>	
			VID	NĪ
1 gada laikā	Nav informācijas	Aldis Stūriška	Nav	Nav

Uzziņā iekļautā informācija pamatota ar sekojošiem dokumentiem:

1. Personas iesniegums un tam pievienotais Pirkuma līgums
2. VZD, VID informācija no VISVARIS

PIELIKUMS
Darījumu ar lauksaimniecības zemi
izvērtēšanas komisijas
2023.gada 4.augusta sēdes lēmumam
(protokols Nr.20.7.§)

UZZIŅA

Par darījumiem ar lauksaimniecībā izmantojamo zemi
Iesnieguma iesniegšanas un reģistrācijas datums Smiltenes novada pašvaldībā: 21.07.2023.
Nr.3090
Iesniegumam pievienotā darījuma akta noslēgšanas datums: 19.07.2023.

1. Pircējs

vārds, uzvārds, p.k./nosaukums, reģ.Nr.	SIA "Grantiņi mežs", reģistrācijas Nr.40203316348
adrese	"Kartona fabrika 2", Jaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov., LV-4416
personas īpašumā esošā zeme (pirms darījuma), tai skaitā lauksaimniecības zeme (ha)	- ha 25.6 ha

2. Darījuma objekts

Kadastra numurs	9446 005 0150
kopējā platība (ha)	14.84
no kopējās platības LIZ (ha)	6.17
dominējošā zemes lietošanas kategorija	LIZ
norādītais turpmākais zemes izmantošanas mērķis	Lauksaimniecība
Pirkuma maksa	75 400 EUR (septiņdesmit pieci tūkstoši četri simti piecdesmit <i>euro</i>)

3. Pirmpirkuma tiesīgā persona, ja ir pašvaldībā reģistrēts nomas līgums par pirkuma objektu

nomnieks, adrese	
nomas līguma noslēgšanas datums	
nomas līguma reģistrācijas numurs pašvaldībā	
informācijas izsūtīšanas datums	
atbilde	

4. Personas atbilstība likuma "Par zemes privatizāciju Latvijas Republikas lauku apvidos"

28.¹ noteikumiem:

apliecinājums par zemes izmantošanu 1s ražošanā gada laikā pēc iegādes vai triju gadu laikā, ja zeme nav bijusi pieteikta vienotajiem platības maksājumiem vai tiešajiem maksājumiem	atbilstoša izglītība	patiesie labuma guvēji	Nodokļu parādi <i>euro</i>	
			VID	NĪ
1 gada laikā	Nav informācijas	Aldis Stūriška	Nav	Nav

Uzziņā iekļautā informācija pamatota ar sekojošiem dokumentiem:

- Personas iesniegums un tam pievienotais Pirkuma līgums
- VZD, VID informācija no VISVARIS

PIELIKUMS
Darījumu ar lauksaimniecības zemi
izvērtēšanas komisijas
2023.gada 4.augusta sēdes lēmumam
(protokols Nr.20.8.§)

UZZIŅA

Par darījumiem ar lauksaimniecībā izmantojamo zemi
Iesnieguma iesniegšanas un reģistrācijas datums Smiltenes novada pašvaldībā: 21.07.2023.
Nr.3091
Iesniegumam pievienotā darījuma akta noslēgšanas datums: 19.07.2023.

1. Pircējs

vārds, uzvārds, p.k./nosaukums, reģ.Nr.	SIA “Grantiņi mežs”, reģistrācijas Nr.40203316348
adrese	“Kartona fabrika 2”, Jaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov., LV-4416
personas īpašumā esošā zeme (pirms darījuma), tai skaitā lauksaimniecības zeme (ha)	- ha 25.6 ha

2. Darījuma objekts

Kadastra numurs	9446 005 0040
kopējā platība (ha)	33.15
no kopējās platības LIZ (ha)	17.97
dominējošā zemes lietošanas kategorija	LIZ
norādītais turpmākais zemes izmantošanas mērķis	Lauksaimniecība
Pirkuma maksa	159 100 EUR (viens simts piecdesmit deviņi tūkstoši viens simts <i>euro</i>)

3. Pirmpirkuma tiesīgā persona, ja ir pašvaldībā reģistrēts nomas līgums par pirkuma objektu

nomnieks, adrese	
nomas līguma noslēgšanas datums	
nomas līguma reģistrācijas numurs pašvaldībā	
informācijas izsūtīšanas datums	
atbilde	

4. Personas atbilstība likuma “Par zemes privatizāciju Latvijas Republikas lauku apvidos”

28.¹ noteikumiem:

apliecinājums par zemes izmantošanu 1s ražošanā gada laikā pēc iegādes vai triju gadu laikā, ja zeme nav bijusi pieteikta vienotajiem platības maksājumiem vai tiešajiem maksājumiem	atbilstoša izglītība	patiesie labuma guvēji	Nodokļu parādi <i>euro</i>	
			VID	NĪ
1 gada laikā	Nav informācijas	Aldis Stūriška	Nav	Nav

Uzziņā iekļautā informācija pamatota ar sekojošiem dokumentiem:

- Personas iesniegums un tam pievienotais Pirkuma līgums
- VZD, VID informācija no VISVARIS