



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas

SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 11

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 9.00

Sēdi atklāj: plkst. 9.06

Vada: Nekustamā īpašuma lietu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Ilze Oginska

Piedalās komisijas locekļi:

Alda Zunde

Anda Avota

Jurijs Ronimoiss

Juris Kudlāns

Nepiedalās: Ilze Rušiņa (atvaļinājums), Daina Kļaviņa (atvaļinājums)

Uzaicinātās personas:

Darba kārtība:

1. Par zemes ierīcības projekta robežu pārkārtošanai starp īpašumiem Dārza iela 1 un Pasta iela 39 Apē, Smiltenes novadā, apstiprināšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

SIA "Alūksnes projekti" zemes ierīkotājas S.L. 2023.gada 26.jūnija iesniegums (SNP/23/2.37/2689) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Apes pilsētas nekustamā īpašumā Dārza iela 1 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 006 1131 un nekustamā īpašumā Pasta iela 39 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 006 0001 savstarpējo robežu pārkārtošanai.

Debates: J.Ronimoiss, A.Zunde, E.Zurģe

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Apes pilsētas nekustamā īpašumā Dārza iela 1 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 006 1131 un nekustamā īpašumā Pasta iela 39 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 006 0001 savstarpējo robežu pārkārtošanai.
2. Apstiprināt zemes vienību platības pēc robežu pārkārtošanas:

- 2.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3605 006 1131, projektētā platība 2,0083 ha;
- 2.2. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3605 006 0001, projektētā platība 0,1400 ha.
3. Pēc zemes vienību robežu pārkārtošanas noteikt šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 3.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 006 1131 daļai 0,18 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0601;
 - 3.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 006 1131 daļai 1,8283 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101;
 - 3.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3605 006 0001 ar platību 0,14 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: vienkārtīga un divkārtīga daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0701.
4. Adreses maiņas, likvidēšanas un piešķiršanas tabula:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācija s objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācija s objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Adreses saglabāšana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	3605 006 1131	Dārza iela 1, Ape, Smiltenes nov., LV-4337	101626824	Dārza iela 1, Ape, Smiltenes nov., LV-4337		
Adreses saglabāšana	Ēka (dzīvojamā māja)	3605 006 1131 001	Dārza iela 1, Ape, Smiltenes nov., LV-4337	101626824	Dārza iela 1, Ape, Smiltenes nov., LV-4337		
Adreses saglabāšana	Ēka (šķūnis)	3605 006 1131 002	Dārza iela 1, Ape, Smiltenes nov., LV-4337	101626824	Dārza iela 1, Ape, Smiltenes nov., LV-4337		
Adreses saglabāšana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	3605 006 0001	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337	101628057	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337		

Adreses saglabāšana	Ēka (dzīvojamā māja)	3605 006 0001 001	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337	101628057	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337		
Adreses saglabāšana	Ēka (šķūnis)	3605 006 0001 002	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337	101628057	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337		
Adreses saglabāšana	Ēka (šķūnis)	3605 006 0001 003	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337	101628057	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337		
Adreses saglabāšana	Ēka (šķūnis)	3605 006 0001 004	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337	101628057	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337		
Adreses saglabāšana	Ēka (kūts)	3605 006 0001 005	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337	101628057	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337		
Adreses saglabāšana	Ēka (šķūnis)	3605 006 0001 006	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337	101628057	Pasta iela 39, Ape, Smiltenes nov., LV-4337		

4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.

5. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

Lēmums pielikumā.

2. Par zemes ierīcības projekta “Kundziņkalns”, “Kundziņkrogs”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā apstiprināšanu

Ziņo Alda Zunde

SIA “Metrum” sertificētas zemes ierīkotājas M.M. 2023.gada 16.jūnija iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.37/2604) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Drustu pagasta nekustamā īpašuma “Kundziņkalns”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra Nr. 4248 008 0003, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4248 008 0003 un nekustamā īpašuma “Kundziņkrogs”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra Nr. 4248 000089, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4248 008 0089, paredzot minēto zemes vienību savstarpēju robežu pārkārtošanu un sadali, saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības 16.12.2022. izdotajiem nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr. SNP/22/4.23/4523 un SNP/22/4.23/4521.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

3. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Kundziņkalns”, “Kundziņkrogs”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā.
4. Projekta ietvaros, robežu pārkārtošanas rezultātā, starp zemes vienībām 4248 008 0003 un 4248 008 0089, izveidotas trīs jaunas zemes vienības, kas veido trīs īpašumus:
 - 2.1. zemes vienību (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 4248 008 0163, kas projektēta 4.8 ha platībā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4248 008 0163 plānots saglabāt esošā nekustamā īpašuma “Kundziņkalns”, ar kadastra Nr. 4248 008 0003, sastāvā. Zemes vienībai 4.8 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
 - 2.2. zemes vienību (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 4248 008 0164, kas projektēta 4.1 ha platībā, saglabāt esošā nekustamā īpašuma “Kundziņkrogs” ar kadastra Nr. 4248 008 0089, sastāvā. Zemes vienībai 4.1 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamam īpašumam “Kundziņkrogs” ar kadastra Nr. 4248 008 0089, mainīt nosaukumu no “Kundziņkrogs” Drustu pagasts, Smiltenes novads uz “Krogkalns”, Drustu pagasts, Smiltenes novads.
 - 2.3. zemes vienība (projektā apzīmēta ar Nr.3), kadastra apzīmējums 4248 008 0162, kas projektēta 0.8 ha platībā veido jaunu nekustamo īpašumu, kuram piešķirt nosaukumu “Kundziņkrogs”, Drustu pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.8 ha platībā noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – 0.7 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) un 0.1 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801).
3. Piešķirt Adrešu piešķiršanas tabulā norādītās adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Adreses piešķiršana	Zemes vienība	42480080162			“Kundziņkrogs”, Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132	42480080162	
Adreses maiņa	Saimniecības ēka	42480080003001	“Kundziņkalns”, Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132	103879703	“Kundziņkrogs”, Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132	42480080003001	
Adreses saglabāšana	Dzīvojamā māja ar veikalu	42480080089001	“Kundziņkrogs”, Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132	103879711	“Kundziņkrogs”, Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132		

Adreses saglabāšana	Saimniecības ēka	424800800 89002	“Kundziņkrogs” , Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132	103879711	“Kundziņkrogs” , Drustu pag., Smiltenes nov., LV-4132		
------------------------	---------------------	--------------------	--	-----------	--	--	--

5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.

6. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

Lēmums pielikumā.

3. Par nekustamā īpašuma Parka iela 4, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu Ziņo Alda Zunde

I.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 24.maija iesniegums (reģ.Nr.2438 06.06.2023.) par nekustamā īpašuma Parka iela 4, Bilskas pagastā sadalīšanu.

No nekustamā īpašuma Parka iela 4, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 002 0082, vēlas atdalīt trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 001 0099, 9444 001 0101, 9444 001 0102 un veidot jaunu īpašumu “Ieviņas Lakstīgalas”.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 001 0099 ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienības platība ir 4.0 ha, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0.6 ha un meža zeme 3.2 ha. Tātad zemes lielākā platība ir meža zeme.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Bilskas pagasta nekustamā īpašuma Parka iela 4, kadastra numurs 9444 002 0082, atdalīt trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 001 0099 4.0 ha, 9444 001 0101 1.7 ha un 9444 001 0102 2.0 ha platībā.
2. Jaunveidojamam īpašumam, kas sastāvēs no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 001 0099 4.0 ha, 9444 001 0101 1.7 ha un 9444 001 0102 2.0 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Ieviņas Lakstīgalas”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads.
3. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 001 0099 4.0 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Lēmums pielikumā.

4. Par zemes ierīcības projekta “Kalna Viķīši”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā, apstiprināšanu

Ziņo Alda Zunde

SIA “Lauku mērnieks” zemes ierīcības inženieres A.G.-B. 2023.gada 1.jūnija iesniegums (reģ.Nr.2360, 2372) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Brantu pagasta nekustamā īpašuma “Kalna Viķīši” zemes vienībai “Vecviķīši” ar kadastra apzīmējumu 9448 005 0072 22,3 ha platībā. Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību divās zemes vienībās un veidot divus īpašumus – “Vecviķīši” un “Viķīšu mežs”, Brantu pagasts.

Brantu pagasta nekustamais īpašums “Kalna Viķīši”, kadastra numurs 9448 005 0072, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 005 0072 un trim ēkām. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9448 005 0072 un trim ēkām ir reģistrēta adrese “Vecviķīši”, Brantu pagasts, Smiltenes novads. Veicot zemes vienības sadalīšanu, ir lietderīgi īpašumam ar kadastra numuru 9448 005 0072 mainīt nosaukumu no “Kalna Viķīši” uz “Vecviķīši”.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurge, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu, kas izstrādāts nekustamā īpašuma "Kalna Viķīši", Brantu pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībai "Vecviķīši" ar kadastra apzīmējumu 9448 005 0072.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9448 005 0072 sadala divās zemes vienībās un veido divus īpašumus:
 - 2.1. zemes vienība (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 9448 005 0114, kas projektēta 5.5 ha platībā, veidos jaunu īpašumu "Viķīšu mežs", Brantu pagasts. Zemes vienībai 5.5 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);
 - 2.2. zemes vienību (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 9448 005 0115, kas projektēta 16.8 ha platībā, saglabāt esošā īpašuma, kadastra numurs 9448 005 0072, sastāvā. Zemes vienībai 16.8 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 9448 005 0072 mainīt īpašuma nosaukumu no "Kalna Viķīši" uz "Vecviķīši", Brantu pagasts.
4. Adreses maiņas, saglabāšanas un piešķiršanas tabula:

Veiktā darbība (adrese piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācija s objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Esošās adreses saglabāšana	Ēka (Dzīvojamā māja)	9448005007 2001	"Vecviķīši", Brantu pag., Smiltenes nov., LV-4708	103783841	"Vecviķīši", Brantu pag., Smiltenes nov., LV-4708	94480050072 001	
Esošās adreses saglabāšana	Ēka (šķūnis)	9448005007 2002	"Vecviķīši", Brantu pag., Smiltenes nov., LV-4708	103783841	"Vecviķīši", Brantu pag., Smiltenes nov., LV-4708	94480050072 002	

Esošās adreses saglabāšana	Ēka (pagrabs)	9448005007 2005	“Vecviķīši”, Brantu pag., Smiltenes nov., LV- 4708	103783841	“Vecviķīši”, Brantu pag., Smiltenes nov., LV- 4708	94480050072 005	
Jaunas adreses piešķiršana	Zemes vienība	9448005007 2	“Vecviķīši”, Brantu pag., Smiltenes nov., LV- 4708	103783841	“Vecviķīši”, Brantu pag., Smiltenes nov., LV- 4708	94480050115	

4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
 5. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
- Lēmums pielikumā.

5. Par zemes ierīcības projekta "Liedulieši", Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, apstiprināšanu

Ziņo Alda Zunde

SIA “Metrija” zemes ierīkotājas E.Z. 2023.gada 27.jūnija iesniegums (reģ.Nr.2715) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Palsmanes pagasta nekustamā īpašuma “Liedulieši” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9474 005 0003 32.3 ha platībā. Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību trīs zemes vienībās un veidot divus īpašumus – “Liedulieši” un “Lieduliešu mežs”, Palsmanes pagasts.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurge, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu, kas izstrādāts nekustamā īpašuma “Liedulieši”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9474 005 0003.
 2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 005 0003 sadala trīs zemes vienībās un veido divus īpašumus:
 - 2.1. zemes vienība (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 9474 005 0012, kas projektēta 5.3 ha platībā, veidos jaunu īpašumu “Lieduliešu mežs”, Palsmanes pagasts. Zemes vienībai 5.3 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);
 - 2.2. zemes vienību (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 9474 005 0013, kas projektēta 23.9 ha platībā, saglabāt esošā īpašuma, kadastra numurs 9474 005 0003, sastāvā. Zemes vienībai 23.9 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
 - 2.3. zemes vienība (projektā apzīmēta ar Nr.3), kadastra apzīmējums 9474 005 0019, kas projektēta 3.1 ha platībā, ietilps jaunveidojamā īpašumā “Lieduliešu mežs”, Palsmanes pagasts. Zemes vienībai 3.1 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);
 3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
 4. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
- Lēmums pielikumā.

6. Par zemes nomas līguma Nr.16/2021 izbeigšanu, Ezera iela 5, Smiltene

Ziņo Anda Avota

S.Z., personas kods, dzīvesvietas adrese, 2023.gada 7.jūnija iesniegums (reģ. Nr.2459 08.06.2023.) par atteikšanos no zemes vienības daļas Ezera iela 5, Smiltene, Smiltenes novads, kadastra apzīmējums 9415 010 0205 ar platību 1400 m², zemesgabals Nr. 29 un 30.

Smiltenes novada pašvaldība ar S.Z. 2021.gada 8.oktobrī noslēgusi zemes nomas līgumu Nr. 16/2021 par zemes vienības Ezera iela 5, Smiltene, Smiltenes novads, ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0205 daļu 1400 m² platībā (zemesgabals Nr. 29 un 30) iznomāšanu sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

Ar 2023.gada 30.jūniju izbeigt 2021.gada 8.oktobrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 16/2021 par zemes vienības Ezera iela 5, Smiltene, Smiltenes novads, ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0205 daļu 1400 m² platībā (zemesgabals Nr. 29 un 30) iznomāšanu S.Z..

Lēmums pielikumā.

7. Par zemes nomas līguma Nr.18/20 Virešu pagastā izbeigšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

A.B. 2023.gada 30.maija iesniegums (reģ. Nr.SNP/23/2.37/234901.06.2023.) par atteikšanos no zemes nomas tiesībām Virešu pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 3690 004 0154 un 3690 004 0195.

Apes novada dome ar A.B. 2020.gada 9.janvārī noslēgusi zemes nomas līgumu Nr. 18/20 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 004 0154 ar platību 0.7303 ha, atrodas "Stūrīši", un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 004 0195, ar platību 2.2 ha, atrodas "Priedes" Virešu pagastā. Līgums ir spēkā līdz 2024.gada 31.decembrim.

Noslēgtā līguma 5.4. punktā noteikts *Līgums var tikt priekšlaicīgi izbeigts, abām līgumslēdzējām pusēm vienojoties.*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

Ar 2023.gada 1.jūliju izbeigt 2020.gada 9.janvārī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.18/20 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 004 0154 ar platību 0.7303 ha, atrodas "Stūrīši" Virešu pagastā, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 004 0195, ar platību 2.2 ha, atrodas "Priedes" Virešu pagastā iznomāšanu A.B..

Lēmums pielikumā.

8. Par grozījumiem 02.07.2020. Nomas līgumā Nr. SND-S-NO/TE/2-2020 "Par nedzīvojamo telpu nomu", Dārza iela 11, Smiltene, Smiltenes novads

Ziņo Alda Zunde

Nodarbinātības valsts aģentūras Valmieras filiāles, juridiskā adrese Meža iela 7, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201, 2023.gada 18.aprīļa iesniegums (reģ.Nr.1711) par 2020.gada 2.jūlijā noslēgtā Nomas līguma Nr. SND-S-NO/TE/2-2020 "Par nedzīvojamo telpu nomu" (reģistrēts Nodarbinātības valsts aģentūras lietvedībā 02.07.2020. Nr.1.1-9.2/5), turpmāk – Līgums, termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar Līgumu, Smiltenes novada pašvaldība iznomā Nodarbinātības valsts aģentūrai nedzīvojamās telpas Dārza ielā 11, Smiltēnē, 65.8 m² platībā. Nomak maksā noteikta 3.00 EUR par 1 m², nomas termiņš 2023.gada 30.jūnijs.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist pagarināt Līguma termiņu par 3 (trīs) gadiem, izsakot Līguma 2.2.punktu šādā redakcijā: "Telpas nomas termiņš ir līdz 2026.gada 30.jūnijam (ieskaitot).";
2. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības Juridiskai nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības telpu nomas līguma grozījumu veikšanai;
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Lēmums pielikumā.

9. Par grozījumiem zemes nomas līgumā Nr. SNP/23/10.10/28

Ziņo Jurijs Ronimoiss

D.M., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 16.jūnija iesniegums (reģ.Nr. SNP/23/2.37/2598) par grozījumiem zemes nomas līgumā Nr. SNP/23/10.10/28, izslēdzot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3625 001 0186.

2023.gada 11.janvārī Smiltenes novada pašvaldība noslēdza zemes nomas līgumu SNP/23/10.10/28, ar kuru D.M. nomā tika nodota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3625 001 0117 ar platību 1.9689 ha, "Ella" un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3625 001 0186 ar platību 1.4 ha, "Lazdas", Apes pagastā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Grozīt 2023.gada 11.janvāra zemes nomas līgumu Nr. SNP/23/10.10/28, kas noslēgts starp Smiltenes novada pašvaldību un D.M., izdarot sekojošas izmaiņas:
2. izslēdzot 1.1.2. punktu;
3. izsakot 3.1. punktu jaunā redakcijā:
4. "3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu par iznomāto zemi par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3625 001 0117 EUR 92,54 (deviņdesmit divi euro un 54 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa gadā. Atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli” nomas maksā tiek aplikta ar pievienotās vērtības nodokli likumā noteiktā apmērā un ir maksājams papildus nomas maksai un vienlaikus ar Zemesgabala nomas maksu.
5. Citi līguma punkti netiek grozīti.
6. Grozījumi stājas spēkā ar 2023.gada 1.jūliju.
7. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Lēmums pielikumā.

10. Par zemes nomas līguma slēgšanu "Lazdukalns-Drusti", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads

Ziņo Alda Zunde

M.L., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 21.jūnija iesniegums (reģ.Nr.2677) par zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes vienību "Lazdukalns-Drusti", Launkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9470 011 0007. Iesniegumam pievienota zvērinātas notāres Ineses Jaunzemes 2023.gada 20.jūnijā izsniegta Mantojuma apliecība, reģ.Nr. un 2023.gada 20.jūnijā sastādīts Notariālais akts – Mantojuma sadales līgums, reģ.Nr..

Nekustamais īpašums "Lazdukalns – Drusti" ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000554752.

Saskaņā ar 2023.gada 20.jūnijā sastādīto Mantojuma sadales līgumu, reģ.Nr., M.L. manta ir dzīvojamā māja ar adresi "Lazdukalns", Launkalnes pagasts, kadastra apzīmējums 9470 011 0007 001, kura atrodas uz īpašuma "Lazdukalns-Drusti" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 011 0007.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punktam, apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, (turpmāk arī – nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar M.L., dzīvesvietas adrese, par nekustamā īpašuma "Lazdukalns-Drusti" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94700110007 1.0 ha platībā, nomāšanu esošās apbūves uzturēšanai.
2. Noteikt nomas līguma termiņu līdz 2033. gada 31.decembrim.
3. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 euro gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Lēmums pielikumā.

11. Par medību tiesību nomas līguma slēgšanu ar biedrību "Launkalnes mednieku un makšķernieku klubs"

Ziņo Alda Zunde

Biedrības "Launkalnes mednieku un makšķernieku klubs", reģistrācijas Nr.40008014225, juridiskā adrese „Lejas Kleperi”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4718, 2023.gada 27.jūnija iesniegums, (reģ. Nr.2240 28.06.2023.), ar lūgumu papildināt medību tiesību nomas līgumu par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām Launkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0076, 9470 010 0075, 9470 010 0224. Iesniegumā norādītās zemes vienības vēlas pievienot līgumam par medību tiesību nodošanu.

Līgumā Nr.SNP-BLAP-N/MT/3-23 ir iekļautas zemes vienības "Valdziņi 1", "Valdziņi 2", "Oliņas", "Noriņas" un "Kaktiņi". Saskaņā ar Valsts meža dienesta lēmumu Nr.VM8.8-12/221 Launkalnes mednieku un makšķernieku klubam ir atteikts pievienot Launkalnes pagasta "Oliņas", kadastra apzīmējums 94700140105, "Kaktiņi", kadastra apzīmējums 94700100091 un "Valdziņi 2", kadastra apzīmējums 94700120025.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

Grozīt Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas 2023.gada 2.jūnija Lēmumu Nr. 305(sēdes protokols Nr.10, 6.§), izsakot to jaunā redakcijā:

- “1. Slēgt medību tiesību nomas līgumu ar biedrību "Launkalnes mednieku un makšķernieku klubs", reģistrācijas Nr.40008014225, juridiskā adrese „Lejas Kleperi”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4718, par šādām zemes vienībām:

Nr. p. k.	Zemes vienības nosaukums, adrese	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība ha	t.sk. meži ha	Zemes vienības statuss
1.	Valdziņi-1	9470 012 0064	7,5	0,0	Pašvaldībai piekritīgā zeme
2.	Noriņas	9470 010 0076	4,6	0,0	Pašvaldībai piekritīgā zeme
3.	Noriņas-Līņi	9470 010 0224	1,5	0,0	Pašvaldībai piekritīgā zeme
4.	Noriņas	9470 010 0130	9,5	5,7	Pašvaldībai piekritīgā zeme
5.	Noriņas-Līņi	9470 010 0075	1,7	0,0	Pašvaldībai piekritīgā zeme
		Kopā	24,80	0.0	

2. Medību tiesību nomas līgumā iekļaut šādus noteikumus:

2.1. medību tiesību nomas termiņš – uz 5 (piecām) medību sezonām – no parakstīšanas brīža līdz 2028.gada 31.martam;

2.2. medību tiesību nomas maksa – 0,20 EUR apmērā gadā par vienu ha bez PVN.

3. Juridiskai nodaļai sagatavot noslēgšanai rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu nomā (turpmāk – medību līgums), kas izstrādāts pēc Smiltenes novada pašvaldības 2022.gada 30.marta Noteikumu Nr.2/22 „Par Smiltenes novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” 1.pielikumā noteiktā parauga.

4. Kontroli par medību tiesību nomas līguma izpildi noteikt Launkalnes pagasta pārvaldes vadītājam.

5. Biedrībai “Launkalnes mednieku un makšķernieku klubs” noslēgto medību tiesību nomas līgumu iesniegt Valsts meža dienestā reģistrēšanai medību iecirkņa sastāvā.

6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.”

Lēmums pielikumā.

12. Par medību tiesību nomas līguma slēgšanu ar biedrību “Rīgas mednieku klubs "Rimeks"

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Biedrības “Rīgas mednieku klubs "Rimeks"”, reģistrācijas Nr. 40008046748, adrese: Saules iela 2 – 5, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, LV-2141, 2023.gada 8.jūnija iesniegums, reģistrēts ar Nr. SNP/23/2.37/2470, ar lūgumu noslēgt medību tiesību nomas līgumu par šādām pašvaldībai piederošām un piekritīgām zemes vienībām Trapenes pagastā ar kadastra apzīmējumiem 3684 001 0040; 3684 002 0032; 3684 002 0125; 3684 005 0025; 3684 005 0063; 3684 005 0064 un 3684 005 0067.

Smiltenes novada pašvaldība 2022.gada 4.augustā noslēdza Līgumu Nr. SNP – TPP - N/MT/4-22 par medību tiesību nodošanu biedrībai “Rīgas mednieku klubs "Rimeks"”, reģistrācijas Nr. 40008046748. Kopējā apmēdīšanai nododamo pašvaldības zemju platība ir 80,2448 ha, tajā skaitā meži 1,2 ha. Visas iesniegumā uzrādītās zemes vienības atrodas pašvaldības īpašumā vai tiesiskā valdījumā. Līguma darbības termiņš ir noteikts līdz 2027.gada 30.septembrim.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka lietderīgi ir veikt grozījumus 2022.gada 4.augusta Līgumā Nr. SNP – TPP - N/MT/4-22 par medību tiesību nodošanu.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Eviņa Zurgē, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus 2022.gada 4.augusta Līgumā Nr. SNP – TPP - N/MT/4-22 par medību tiesību nodošanu “Rīgas mednieku klubam "Rimeks"”, reģistrācijas

Nr.40008046748, adrese: Saules iela 2 – 5, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, LV-2141:

1.1. papildinot Līguma 1.1. punktu ar šādiem ierakstiem:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Īpašuma kad. nr.	Kadastra apz.	Platība KR(ha)	Meži(ha)
1.-16.		...	...		
17.	Snikeri, Trapenes pagasts, Smiltenes novads	3684 001 0040	3684 001 0040	7,1871	0,10
18.	Vecrudzīši, Trapenes pagasts, Smiltenes novads	3684 002 0032	3684 002 0032	3,50	0,90
19.	Āriņi 3, Trapenes pagasts, Smiltenes novads	3684 002 0125	3684 002 0125	2,30	
20.	Vistuci, Trapenes pagasts, Smiltenes novads	3684 005 0025	3684 005 0025	2,10	
21.	(bez nosaukuma), Trapenes pagasts, Smiltenes novads	3684 005 0084	3684 005 0063	2,50	
22.	(bez nosaukuma), Trapenes pagasts, Smiltenes novads	3684 005 0064	3684 005 0064	1,30	
23.	Noras, Trapenes pagasts, Smiltenes novads	3684 005 0004	3684 005 0067	2,4408	
	Kopā:			101,5727	2,40

1.2. izsakot Līguma 5.1.punktu šādā redakcijā: “5.1.Mednieku klubs maksā Īpašniekam nomas maksu par medību tiesību nomu 0.20 EUR + PVN 21% 0,04EUR, kas pavisam kopā 0.24 EUR par 1 (vienu) hektāru gadā. Gada kopējā nomas maksa par visu Īpašumu, t.i. 101,5727 ha (viens simts viens ha un 5727 desmittūkstošdaļas hektāri) ir 20.31 EUR + PVN 21 % 4.27 EUR, kas pavisam kopā 24.58 EUR. (divdesmit četri euro 58 centi).

2. Citi 2022.gada 4.augusta Līguma Nr. SNP – TPP - N/MT/4-22 par medību tiesību nodošanu “Rīgas mednieku klubam "Rimeks"”, reģistrācijas Nr. 40008046748, netiek grozīti.
 3. Līguma grozījumus piemērot ar 2023.gada 1.jūliju.
 4. Juridiskai nodaļai, noslēgt rakstveida līgumu par grozījumiem 2022.gada 4.augusta Līgumā Nr.SNP – TPP - N/MT/4-22 par medību tiesību . nodošanu “Rīgas mednieku klubam "Rimeks"”, reģistrācijas Nr. 40008046748
 5. Kontroli par medību tiesību nomas līguma izpildi noteikt Trapenes pagasta pārvaldes vadītājam.
 6. Biedrībai “Rīgas mednieku klubs "Rimeks"”, noslēgtā medību tiesību nomas līguma grozījumus iesniegt Valsts meža dienestā reģistrēšanai medību iecirkņa sastāvā.
 7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.
- Lēmums pielikumā.

13. Par zemes nomas līguma pagarināšanu zemes vienībai “Dzirnas”, Blomes pagastā Ziņo Alda Zunde

S.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 15.jūnija iesniegums (reģ. Nr.2582) par zemes vienības “Dzirnas”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 001 0129 1.86 ha platībā, nomas līguma pagarināšanu.

Nekustamais īpašums “Dzirnas”, Blomes pagastā ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

2018.gada 16.februārī Smiltenes novada dome noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.15/2018 par zemes vienības “Dzirnas”, Blomes pagastā iznomāšanu S.S.. Līguma termiņš beidzās 31.12.2022.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumu Nr.357. “Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas apstiprināšanu” Blomes pagasta teritorijā nomas maksa noteikta 44,00 EUR par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar S.S. par zemes vienības “Dzirnas”, Blomes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0129, 1.86 ha platībā, nomu.
2. Noteikt nomas līguma termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0129 noteikt 81,84 EUR (astoņdesmit viens *euro* un 84 centi) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Lēmums pielikumā.

14. Par zemes nomas līguma pagarināšanu zemes vienībai “Galaidas”, Blomes pagastā Ziņo Alda Zunde

S.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 2.jūnija iesniegums (reģ. Nr.2382) par zemes vienības “Galaidas”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 004 0234 1,2 ha platībā, nomas līguma pagarināšanu.

Nekustamais īpašums “Galaidas”, Blomes pagastā ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

2018.gada 16.februārī Smiltenes novada dome noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.13/2018 par zemes vienības “Galaidas”, Blomes pagastā iznomāšanu S.S.. Līguma termiņš beidzās 31.12.2022.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumu Nr.357. “Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas apstiprināšanu” Blomes pagasta teritorijā nomas maksa noteikta 44,00 EUR par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar S.S. par zemes vienības “Galaidas”, Blomes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0234, 1.2 ha platībā, nomu.
2. Noteikt nomas līguma termiņu noteikt līdz 2028.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0234 noteikt 52,80 EUR (piecdesmit divi *euro* un 80 centi) gadā.

4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Lēmums pielikumā.

15. Par zemes nomas līguma pagarināšanu zemes vienībai “Madaras”, Blomes pagastā
Ziņo Alda Zunde

S.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 2.jūnija iesniegums (reģ. Nr.2382) par zemes vienības “Madaras”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 006 0156 1.49 ha platībā, nomas līguma pagarināšanu.

Nekustamais īpašums “Madaras”, Blomes pagastā ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

2018.gada 16.februārī Smiltenes novada dome noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.14/2018 par zemes vienības “Madaras”, Blomes pagastā iznomāšanu S.S.. Līguma termiņš beidzās 31.12.2022.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumu Nr.357. “Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas apstiprināšanu” Blomes pagasta teritorijā nomas maksa noteikta 44,00 EUR par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar S.S. par zemes vienības “Madaras”, Blomes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0156, 1.49 ha platībā, nomu.
2. Noteikt nomas līguma termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0156 noteikt 65,56 EUR (sešdesmit pieci *euro* un 56 centi) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Lēmums pielikumā.

16. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu ar V.B. Palsmanes pagastā (līg. Nr.40/2019)

Ziņo Alda Zunde

V.B., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 14.jūnija iesniegums (reģ.Nr.2549) par zemes nomas līguma Nr.40/2019 termiņa pagarināšanu.

Smiltenes novada dome 2019.gada 3.jūlijā noslēgusi ar V.B. Zemes nomas līgumu Nr.40/2019, kurš ir spēkā līdz 2023.gada 31.decembrim. Saskaņā ar nomas līgumu ir iznomāta zemes vienības “Rauza” ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0116 daļa 0.5 ha platībā. Zemes izmantošanas mērķis – lauksaimniecības produkcijas ražošana.

Par zemes izmantošanu saņemts pozitīvs Palsmanes pagasta pārvaldes vadītājas atzinums.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumu Nr.357 “Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas apstiprināšanu” Palsmanes pagasta teritorijā nomas maksa noteikta 31,00 EUR par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Debates:

E.Zurģe, J.Ronimoiss, A.Zunde

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Pēc nomas līguma Nr.40/2019 termiņa beigām noslēgt zemes nomas līgumu ar V.B. par zemes vienības "Rauza" ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0116 daļas 0.5 ha platībā nomu lauksaimniecības produkcijas ražošanai.
2. Jaunā nomas līguma termiņu noteikt no 2024.gada 1.janvāra līdz 2028.gada 31.decembrim.
3. Noteikt zemes nomas maksu 15.50 EUR (piecpadsmit *euro* un 50 centi) apmērā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Lēmums pielikumā.

17. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu ar V.B. Palsmanes pagastā (līg. Nr.38/2019)

Ziņo Alda Zunde

V.B., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 14.jūnija iesniegums (reģ.Nr.2550) par zemes nomas līguma Nr.38/2019 termiņa pagarināšanu.

Smiltenes novada dome 2019.gada 2.jūlijā noslēgusi ar V.B. Zemes nomas līgumu Nr.38/2019, kurš ir spēkā līdz 2023.gada 31.decembrim. Saskaņā ar nomas līgumu ir iznomāta zemes vienības "Viesturi" ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0064 daļa 1.0 ha platībā. Zemes izmantošanas mērķis – lauksaimniecības produkcijas ražošana.

Par zemes izmantošanu saņemts pozitīvs Palsmanes pagasta pārvaldes vadītājas atzinums.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumu Nr.357 "Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas apstiprināšanu" Palsmanes pagasta teritorijā nomas maksa noteikta 31,00 EUR par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Pēc nomas līguma Nr.38/2019 termiņa beigām noslēgt zemes nomas līgumu ar V.B. par zemes vienības "Viesturi" ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0064 daļas 1.0 ha platībā nomu lauksaimniecības produkcijas ražošanai.
2. Jaunā nomas līguma termiņu noteikt no 2024.gada 1.janvāra līdz 2028.gada 31.decembrim.
3. Noteikt zemes nomas maksu 31.00 EUR (trīsdesmit viens *euro*) apmērā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Lēmums pielikumā.

18. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu zemes vienībai "Spilves", Blomes pagastā

Ziņo Alda Zunde

S.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 2.jūnija iesniegums (reģ. Nr.2382) par zemes vienības "Spilves", Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 001 0051, 1.18 ha platībā, nomas līguma pagarināšanu.

Nekustamais īpašums "Spilves", Blomes pagastā ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

2018.gada 16.februārī Smiltenes novada dome noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.16/2018 par zemes vienības "Spilves", Blomes pagastā iznomāšanu S.S.. Līguma termiņš beidzās 31.12.2022.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumu Nr.357. "Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas apstiprināšanu" Blomes pagasta teritorijā nomas maksa noteikta 44,00 EUR par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar S.S. par zemes vienības "Spilves", Blomes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0051, 1.18 ha platībā, nomu.
2. Noteikt nomas līguma termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0051 noteikt 51,92 EUR (piecdesmit viens *euro* un 92 centi) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Lēmums pielikumā.

19. Par nekustamā īpašuma Vaidavas iela 2A, Apē, nomu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

O.K., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 16.jūnija iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.37/2597) par zemes vienības daļas 800 m² platībā Vaidavas ielā 2A, Apē, kadastra apzīmējums 3605 003 0615, nomu mazdārziņa ierīkošanai.

Zemes vienība Vaidavas ielā 2A, Apē ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0615 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekrītošā zeme.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Iznomāt O.K. zemes vienības Vaidavas iela 2A, Apē ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0615, daļu 800 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai.
2. Nomas līguma termiņu noteikt no parakstīšanas brīža līdz 2028.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 EUR (desmit *euro*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Lēmums pielikumā.

20. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0404 Blomes pagastā atzīšanu par piekrītošu Smiltenes novada pašvaldībai

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Jautājums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0404, platība 0.11 ha, Blomes pagastā atzīšanu par piekrītošu pašvaldībai.

Saskaņā ar grozījumiem Zemes pārvaldības likumā, kas stājas spēkā 2018.gada 25.oktobrī, 17.panta sestajā daļā noteikto, ka šā panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Valsts zemes dienesta 2019.gada 17.janvāra vēstulē Nr.2-04/45 pašvaldībām norādīts, ka pirms pašvaldības lēmuma par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību ierakstīšanu zemesgrāmatā pieņemšanas, pašvaldībai jākonstatē šādu nosacījumu iestāšanās:

1) ir pieņemts Ministru kabineta rīkojums par zemes reformas pabeigšanu visā attiecīgajā pašvaldības administratīvajā teritorijā;

2) pagājis valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai;

3) Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicēts ministriju un pašvaldības izvērtētais rezerves zemju saraksts;

4) izvērtētajā sarakstā pie attiecīgās zemes vienības nav izdarītas atzīmes par tās piekritību vai piederību pašvaldībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta rīkojumu Nr.208, Rīgā 2016.gada 15.martā (prot. Nr.13, 27.§) "Par zemes reformas pabeigšanu Smiltenes novada lauku apvidū", zemes reforma Smiltenes novadā ir pabeigta, kas nozīmē, ka Smiltenes novada pašvaldībai ir tiesības lemt par Valsts zemes dienesta mājas lapā publicētajā izvērtētajā zemes sarakstā uz 2019.gada 19.jūliju norādīto zemes vienību ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda, kurām izvērtētajā zemes sarakstā nav izdarīta atzīme par tās piekritību valstij.

Atbilstoši VZD kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0404 ar platību 0.11 ha noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101. Uz šīs zemes vienības atrodas pašvaldības ielas - Zeltiņu ielas posms.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurge, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noteikt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0404 ar platību 0.11 ha, kas atrodas Blomes ciemā, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, ir piekrītoša Smiltenes novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0404 ar platību 0.11 ha iekļaut nekustamā īpašuma Zeltiņu iela, kadastra Nr. 9446 006 0338, sastāvā.
3. Nekustamā īpašuma nodaļai veikt datu aktualizāciju valsts kadastra informācijas sistēmā par lēmuma 1. un 2.punktā noteikto.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

21. Par nekustamā īpašuma “Ceļš Zeltiņi - Vecpagastmāja” Blome , Blomes pagasts, Smiltenes novads, pārdēvēšanu par nekustamo īpašumu “Zeltiņu iela”

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par nekustamā īpašuma “Ceļš Zeltiņi - Vecpagastmāja” Blome, Blomes pagasts, Smiltenes novads, pārdēvēšanu par nekustamo īpašumu “Zeltiņu iela”.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.novembra lēmumu Nr.542 (protokols Nr. 19, 20.§.) “Par ielu nosaukumu piešķiršanu Smiltenes novada Blomes pagasta Blomes ciemā un pašvaldības autoceļa nosaukumu precizēšanu” pašvaldības ceļš “Zeltiņi - Vecpagastmāja” Blomes ciemā tika pārdēvēts par Zeltiņu ielu. Nepieciešams veikt datu aktualizāciju kadastra informācijas sistēmā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt pašvaldībai piekritošam nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 9446 006 0338 Blomes ciemā, Blomes pagastā nosaukumu no “Ceļš Zeltiņi - Vecpagastmāja” uz “Zeltiņu iela”.
2. Nekustamo īpašumu nodaļai veikt datu aktualizāciju kadastra informācijas sistēmā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

22. Par zemes vienības daļas platības precizēšanu un dalītā nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 013 0024

Ziņo Alda Zunde

J.C., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 27.jūnija iesniegums (reģ.Nr.2703) par zemes vienības daļu platības precizēšanu nekustamā īpašuma “Lejas Sietiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 013 0024. Uz zemes vienības daļām ir paredzēts izbūvēt transformatoru apakšstaciju pieslēgumam pie AS “Augstsprieguma” tīkls 110 kV līnijas.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 013 0024 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisija 2023.gada 19.maijā pieņēma lēmumu Nr.299 (sēdes protokols Nr.9, 26.§) “Par zemes vienības daļas platības noteikšanu un dalītā nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 013 0024”. Ņemot vērā AS “Augstsprieduma tīkls” veiktās izmaiņas apakšstacijas projektā, ir mainījušās zemes vienību platības.

Debates: E.Zūrģe, A.Zunde

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Precizēt Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas 2023.gada 19.maija lēmumu Nr.299 (sēdes protokols Nr.9.26.§) “Par zemes vienības daļas platības noteikšanu un dalītā nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 013 0024” un izteikt šādā redakcijā:
“1.1. Izveidot zemes vienības daļu 0.2428 ha platībā nekustamā īpašuma “Lejas Sietiņi”, Launkalnes pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9470 013 0024 (pielikumā skice).

1.2. Izveidot zemes vienības daļu 0.3259 ha platībā nekustamā īpašuma “Lejas Sietiņi”, Launkalnes pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9470 013 0024 (pielikumā skice).

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējums 9470 013 0024, dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

2.1. zemes vienības daļai 0.2428 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201);

2.2. zemes vienības daļai 0.3259 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201);

2.3. zemes vienības daļai 14.7313 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201)”.

Lēmums pielikumā.

23. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Lazdukalns”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads

Ziņo Alda Zunde

M.L., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 21.jūnija iesniegums (reģ.Nr.2677) par ēku (būvju) īpašuma “Lazdukalns”, Launkalnes pagastā, izveidošanu. Iesniegumam pievienota zvērinātas notāres Ineses Jaunzemes 2023.gada 20.jūnijā izsniegta Mantojuma apliecība, reģ.Nr.6978 un 2023.gada 20.jūnijā sastādīts Notariālais akts – Mantojuma sadales līgums, reģ.Nr.6982.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no ēkas ar kadastra apzīmējumu 94700110007001, un kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94700110007, piešķirt nosaukumu “Lazdukalns”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads.

Lēmums pielikumā.

24. Par adreses “Vārpa 7”, Kalnamuiža, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, piešķiršanu

Ziņo Alda Zunde

J.K., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 12.jūnija iesniegums, reģistrēts Nr. SNP/23/2.37/2500, par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0225 un uz tās esošajai garāžas ēkai. Ēka nav reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0225 ir rezerves zemes fonda zeme, uz kuras atrodas J.K. lietošanā esoša garāža.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0225 un uz tās esošajai ēkai adresi “Vārpa 7”, Kalnamuiža, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729.

2. Adrešu piešķiršanas tabula:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Adreses piešķiršana	Zemes vienība	94800060225			“Vārpa 7”, Kalnamuiža, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV – 4729	94800060225	
Adreses piešķiršana	Ēka (garāža)				“Vārpa 7”, Kalnamuiža, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV – 4729		Ēka nav reģistrēta Kadastra reģistrā

Lēmums pielikumā.

25. Par adreses "Vīzes", Blomes pagasts, Smiltenes novads, piešķiršanu

Ziņo Alda Zunde

G.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 27.jūnija iesniegums, reģistrēts Nr. SNP/23/2.37/2727, par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0081 un uz tās esošajām ēkām.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piešķirt un mainīt adreses saskaņā ar tabulu.
2. Adrešu piešķiršanas un maiņas tabula:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Adreses piešķiršana	Zemes vienība	94460040081			“Vīzes”, Blomes pag., Smiltenes nov., LV – 4707	94460040081	
Adreses maiņa	Ēka (ferma)	94460040081001	“Zekes”, Blomes pag., Smiltenes nov., LV-4707	104160542	“Vīzes”, Blomes pag., Smiltenes nov., LV – 4707	94460040081001	
Adreses maiņa	Ēka (pagrabs)	94460040081002	“Zekes”, Blomes pag., Smiltenes nov., LV-4707	104160542	“Vīzes”, Blomes pag., Smiltenes nov., LV – 4707	94460040081002	

Lēmums pielikumā.

26. Par nekustamā īpašuma “Lielie Spinduļi”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu

Ziņo Alda Zunde

SIA “SCA Latvijas meži”, reģ.Nr. 40103282492, juridiskā adrese Rīgas iela 103, Valmiera, LV - 4201, 2023.gada 13.jūnija iesniegums (reģ. Nr.SNP/23/2.37/2545) par nekustamā īpašuma “Lielie Spinduļi”, Drustu pagastā sadalīšanu. No nekustamā īpašuma “Lielie Spinduļi”, Drustu pagasts, kadastra numurs 4248 002 0034, lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0035, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu “Mazie Spinduļi”.

Īpašuma “Lielie Spinduļi”, kadastra Nr. 4248 002 0034, piederību SIA “SCA Latvijas meži” apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.110.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0035 atrodas ēkas ar adresi “Lielie Spinduļi”, Drustu pagasts, Smiltenes novads, un tādēļ ir lietderīgi šo zemes vienību ar ēkām saglabāt īpašuma “Lielie Spinduļi”, kadastra numurs 4248 002 0034, sastāvā. No īpašuma

“Lielie Spinduļi”, Drustu pagasts, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0034.

Nemot vērā, ka Drustu pagastā jau ir nekustamais īpašums ar nosaukumu “Mazie Spinduļi”, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likumu, kurā noteikts, ka administratīvajā teritorijā nosaukumi nedrīkst atkārtoties un pēc telefoniskas sarunas ar iesnieguma iesniedzēju, jaunveidojamajam nekustamajam īpašumam tiek rosināts piešķirt nosaukumu “Lejas Spinduļi”.

Ēkām ir adrese. Atdala to gabalu, kur nav ēkas.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Drustu pagasta nekustamā īpašuma “Lielie Spinduļi”, kadastra numurs 4248 002 0034, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0034 ar platību 44.0 ha.
2. Jaunveidojamajam nekustamajam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0034 ar platību 44.0 ha piešķirt nosaukumu “Lejas Spinduļi”, Drustu pagasts, Smiltenes novads.

Lēmums pielikumā.

27. Par nekustamā īpašuma Avotu iela 4, Rozēs, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu

Ziņo Alda Zunde

D.T., personas kods, deklarētā adrese, A.G., personas kods, deklarētā adrese un G.G., personas kods, deklarētā adrese, 2023.gada 16.jūnija iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.37/2605) par nekustamā īpašuma Avotu iela 4, Rozēs, Raunas pagastā sadalīšanu. No nekustamā īpašuma Avotu iela 4, Rozēs, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 002 0145, lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0147, platība 3.033 ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu “Avoti”.

Īpašuma Avotu iela 4, Rozes, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra Nr. 4276 002 0145, piederību 1/3 domājamā daļa D.T., 1/3 domājamā daļa A.G. un 1/3 domājamā daļa G.G. apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.470.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Raunas pagasta nekustamā īpašuma Avotu iela 4, kadastra numurs 4276 002 0145, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0147 ar platību 3.033 ha.
2. Jaunveidojamajam nekustamajam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0147 ar platību 3.033 ha piešķirt nosaukumu “Avoti”, Raunas pagasts, Smiltenes novads.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0147 ar platību 3.033 ha saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība lauksaimniecība, kods 0101.

Lēmums pielikumā.

28. Par nekustamā īpašuma “Palsmanes Lauki”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu

Ziņo Alda Zunde

SIA "Palsmane", reģistrācijas Nr.43903000717, juridiskā adrese "Kantora ēka", Palsmane, Palsmanes pag., Smiltenes nov., LV-4724, 2023.gada 1.jūnija iesniegums (reģ.Nr.2355) par nekustamā īpašuma "Palsmanes Lauki", Palsmanes pagastā, sadalīšanu.

No nekustamā īpašuma "Palsmanes Lauki", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 003 0025, vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0186 un veidot jaunu īpašumu "Krastiņu lauks".

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Palsmanes pagasta nekustamā īpašuma "Palsmanes Lauki", kadastra numurs 9474 003 0025, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0186 11.57 ha platībā;
2. Jaunveidojamam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0186 11.57 ha platībā, piešķirt nosaukumu "Krastiņu lauks", Palsmanes pagasts, Smiltenes novads.

Lēmums pielikumā.

29. Par zemes ierīcības projekta "Jaunciems 1 līdz Jaunciems 31 un Jaunciems", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, apstiprināšanu

Ziņo Alda Zunde

SIA "Zemesraksti" zemes ierīkotājas Ž.L. 2023.gada 21.jūnija iesniegums (reģ.Nr.2667) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Smiltenes pagasta nekustamajiem īpašumiem no "Jaunciems 1" līdz "Jaunciems 31" un "Jaunciems". Zemes ierīcības projekta mērķis ir pārkārtot zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 94800050484, 94800050482, 94800050480, 94800050481, 94800050486, 94800050479, 94800050478, 94800050488, 94800050476, 94800050483, 94800050477, 94800050485, 94800050490, 94800050475, 94800050474, 94800050492, 94800050487, 94800050473, 94800050472, 94800050015, 94800050493, 94800050470, 94800050489, 94800050471, 94800050491, 94800050469, 94800050494, 94800050468, 94800050467, 94800050496, 94800050495, 94800050466 robežas, izveidojot jaunus īpašumus.

Debates: A.Zunde, E.Zurģe, J.Ronimoiss

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu "Jaunciems 1" līdz "Jaunciems 31" un "Jaunciems", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 94800050484, 94800050482, 94800050480, 94800050481, 94800050486, 94800050479, 94800050478, 94800050488, 94800050476, 94800050483, 94800050477, 94800050485, 94800050490, 94800050475, 94800050474, 94800050492, 94800050487, 94800050473, 94800050472, 94800050015, 94800050493, 94800050470, 94800050489, 94800050471, 94800050491, 94800050469, 94800050494, 94800050468, 94800050467, 94800050496, 94800050495, 94800050466.
2. Zemes vienību robežu pārkārtošanas rezultātā izveidot 32 jaunas zemes vienības:
 - 2.1. Zemes vienība Nr.1 (94800050568) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 15”, projektēta 0.1339 ha kopplatībā (0.0851 ha no z.v.k.apz.94800050484 un 0.0488 ha no z.v.k.apz.94800050486). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

- 2.2. Zemes vienība Nr.2 (94800050567) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 13”, projektēta 0.1230 ha kopplatībā (0.1012ha no z.v.k.apz. 94800050486 un 0.0218 ha no z.v.k.apz. 94800050488). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.3. Zemes vienība Nr.3 (94800050566) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 11”, projektēta 0.1211 ha kopplatībā, atdalot to no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94800050488. Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.4. Zemes vienība Nr.4 (94800050565) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 9”, projektēta 0.1251 ha kopplatībā (0.0107 ha no z.v.k.apz. 94800050488 un 0.1144 ha no z.v.k.apz. 94800050490). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.5. Zemes vienība Nr.5 (94800050564) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 7”, projektēta 0.1585 ha kopplatībā (0.0429 ha no z.v.k.apz. 94800050490 un 0.1156 ha no z.v.k.apz. 94800050492). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.6. Zemes vienība Nr.6 (94800050563) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 5”, projektēta 0.1668 ha kopplatībā (0.0458 ha no z.v.k.apz. 94800050492 un 0.1210 ha no z.v.k.apz. 94800050493). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.7. Zemes vienība Nr.7 (94800050562) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 3”, projektēta 0.1777 ha kopplatībā (0.0370 ha no z.v.k.apz. 94800050493 un 0.1407 ha no z.v.k.apz. 94800050494). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.8. Zemes vienība Nr.8 (94800050591) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 1”, projektēta 0.2172 ha kopplatībā (0.0253 ha no z.v.k.apz. 94800050494 un 0.1919 ha no z.v.k.apz. 94800050495). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.9. Zemes vienība Nr.9 (94800050574) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 2”, projektēta 0.1987 ha kopplatībā, atdalot to no esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94800050496. Zemes lietošanas mērķis – vienkārtu un divkārtu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701).
- 2.10. Zemes vienība Nr.10 (94800050590) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 4”, projektēta 0.1446 ha kopplatībā (0.0447ha no z.v.k.apz. 94800050489, 0.0975ha no z.v.k.apz. 94800050491 un 0.0024ha no z.v.k.apz. 94800050015). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.11. Zemes vienība Nr.11 (94800050589) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 6”, projektēta 0.1564 ha kopplatībā (0.0512 ha no z.v.k.apz. 94800050487, 0.1000 ha no z.v.k.apz. 94800050489 un 0.0052 ha no z.v.k.apz. 94800050015). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.12. Zemes vienība Nr.12 (94800050588) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 8”, projektēta 0.1494 ha kopplatībā (0.0470 ha no z.v.k.apz. 94800050485, 0.0949 ha no z.v.k.apz. 94800050487, 0.0075 ha no z.v.k.apz. 94800050015). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.13. Zemes vienība Nr.13 (94800050587) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 10”, projektēta 0.1186 ha kopplatībā (0.0170 ha no z.v.k.apz. 94800050483, 0.0934 ha no z.v.k.apz. 94800050485 un 0.0082 ha no z.v.k.apz. 94800050015). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.14. Zemes vienība Nr.14 (94800050586) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 12”, projektēta 0.1154 ha kopplatībā (0.1052 ha no z.v.k.apz. 94800050483 un 0.0102 ha no z.v.k.apz. 94800050015). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

- 2.15. Zemes vienība Nr.15 (94800050585) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 14”, projektēta 0.1182 ha kopplatībā (0.0926 ha no z.v.k.apz. 94800050481, 0.0124 ha no z.v.k.apz. 94800050483 un 0.0132 ha no z.v.k.apz. 94800050015). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.16. Zemes vienība Nr.16 (94800050584) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela 16”, projektēta 0.1287 ha kopplatībā (0.0597 ha no z.v.k.apz. 94800050482, 0.0277 ha no z.v.k.apz. 94800050484, 0.0226 ha no z.v.k.apz. 94800050015 un 0.0187 ha no z.v.k.apz. 94800050481). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.17. Zemes vienība Nr.17 (94800050583) veidos jaunu īpašumu „Saules iela 11”, projektēta 0.1294 ha kopplatībā (0.0912 ha no z.v.k.apz. 94800050482, 0.0008 ha no z.v.k.apz. 94800050480, 0.0199 ha no z.v.k.apz. 94800050015, 0.0046 ha no 94800050481 un 0.0129 ha no z.v.k.apz. 94800050479). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.18. Zemes vienība Nr.18 (94800050582) veidos jaunu īpašumu „Saules iela 9”, projektēta 0.1181 ha kopplatībā (0.0238 ha no z.v.k.apz. 94800050481, 0.0853 ha no z.v.k.apz. 94800050479, 0.0023 ha no z.v.k.apz. 94800050483 un 0.0067 ha no z.v.k.apz. 94800050477). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.19. Zemes vienība Nr.19 (94800050581) veidos jaunu īpašumu „Saules iela 7”, projektēta 0.1144 ha kopplatībā (0.0219 ha no z.v.k.apz. 94800050483 un 0.0925 ha no z.v.k.apz. 94800050477). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.20. Zemes vienība Nr.20 (94800050580) veidos jaunu īpašumu „Saules iela 5”, projektēta 0.1167 ha kopplatībā (0.0038 ha no z.v.k.apz. 94800050483, 0.0200 ha no z.v.k.apz. 94800050477, 0.0156 ha no z.v.k.apz. 94800050485 un 0.0773 ha no z.v.k.apz. 94800050475). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.21. Zemes vienība Nr.21 (94800050579) veidos jaunu īpašumu „Saules iela 3”, projektēta 0.1460 ha kopplatībā (0.0079 ha no z.v.k.apz. 94800050485, 0.0473 ha no z.v.k.apz. 94800050475, 0.0129 ha no z.v.k.apz. 94800050487 un 0.0779 ha no z.v.k.apz. 94800050473). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 2.22. Zemes vienība Nr.22 (94800050578) veidos jaunu īpašumu „Saules iela 1”, projektēta 0.2993 ha kopplatībā (0.0070 ha no z.v.k.apz. 94800050487, 0.0520 ha no z.v.k.apz. 94800050473, 0.0161 ha no z.v.k.apz. 94800050489, 0.1290 ha no z.v.k.apz. 94800050471, 0.0093 ha no z.v.k.apz. 94800050491 un 0.0859 ha no z.v.k.apz. 94800050469). Zemes lietošanas mērķis – neapgūta daudzdzīvokļu māju apbūves zeme (kods 0700).
- 2.23. Zemes vienība Nr.23 (94800050573) veidos jaunu īpašumu „Vītolu iela 3”, projektēta 0.1651 ha kopplatībā (0.0266 ha no z.v.k.apz. 94800050496 un 0.1385 ha no z.v.k.apz. 94800050467). Zemes lietošanas mērķis – vienkārtīga un divkārtīga daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701).
- 2.24. Zemes vienība Nr.24 (94800050572) veidos jaunu īpašumu „Vītolu iela 1”, projektēta 0.2010 ha kopplatībā (0.1144 ha no z.v.k.apz. 94800050467 un 0.0866 ha no z.v.k.apz. 94800050466). Zemes lietošanas mērķis – vienkārtīga un divkārtīga daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701).
- 2.25. Zemes vienība Nr.25 (94800050575) veidos jaunu īpašumu „Saules iela 2”, projektēta 0.3411 ha kopplatībā (0.1019 ha no z.v.k.apz. 94800050472, 0.1454 ha no z.v.k.apz. 94800050470 un 0.0938 ha no z.v.k.apz. 94800050468). Zemes lietošanas mērķis – vienkārtīga un divkārtīga daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701).

- 2.26. Zemes vienība Nr.26 (94800050576) veidos jaunu īpašumu „Saules iela 4”, projektēta 0.3366 ha kopplatībā (0.0001 ha no z.v.k.apz. 94800050478, 0.1449 ha no z.v.k.apz. 94800050476, 0.1479 ha no z.v.k.apz. 94800050474 un 0.0437 ha no z.v.k.apz. 94800050472). Zemes lietošanas mērķis – vienkārša un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701).
 - 2.27. Zemes vienība Nr.27 (94800050577) veidos jaunu īpašumu „Saules iela 6”, projektēta 0.2392 ha kopplatībā (0.0922 ha no z.v.k.apz. 94800050480, 0.1454 ha no z.v.k.apz. 94800050478 un 0.0016 ha no z.v.k.apz. 94800050476). Zemes lietošanas mērķis – vienkārša un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701).
 - 2.28. Zemes vienība Nr.28 (94800050569) veidos jaunu īpašumu „Liepu iela”, projektēta 0.0941 ha kopplatībā (0.0357 ha no z.v.k.apz. 94800050484, 0.0283 ha no z.v.k.apz. 94800050482 un 0.0301 ha no 94800050480). Zemes lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
 - 2.29. Zemes vienība Nr.29 (94800050593) veidos jaunu īpašumu „Pīlādžu iela”, projektēta 0.3668 ha kopplatībā (0.0294 ha no z.v.k.apz. 94800050484, 0.0471 ha no z.v.k.apz. 94800050486, 0.0408 ha no z.v.k.apz. 94800050488, 0.0359 ha no z.v.k.apz. 94800050490, z.v.k.apz. 0.0319 ha no z.v.k.apz. 94800050492, 0.0273 ha no z.v.k.apz. 94800050493, 0.0251 ha no z.v.k.apz. 94800050494, 0.0259 ha no z.v.k.apz. 94800050495, 0.0211 ha no z.v.k.apz. 94800050496 un 0.0823 ha no z.v.k.apz. 94800050015). Zemes lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
 - 2.30. Zemes vienība Nr.30 (94800050571) veidos jaunu īpašumu „Vītolu iela”, projektēta 0.2515 ha kopplatībā (0.0501 ha no z.v.k.apz.94800050491, 0.0460 ha no z.v.k.apz.94800050469, 0.0496 ha no z.v.k.apz.94800050468, 0.1022 ha no z.v.k.apz.94800050015, 0.0021 ha no z.v.k.apz.94800050496 un 0.0015 ha no z.v.k.apz.94800050466). Zemes lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
 - 2.31. Zemes vienība Nr.31 (94800050592) veidos jaunu īpašumu „Saules iela”, projektēta 0.3730 ha kopplatībā (0.0005 ha no z.v.k.apz.94800050482, 0.0389 ha no z.v.k.apz.94800050480, 0.0203 ha no z.v.k.apz.94800050479, 0.0171 ha no z.v.k.apz.94800050478, 0.0219 ha no z.v.k.apz.94800050477, 0.1293 ha no z.v.k.apz.94800050015, 0.0159 ha no z.v.k.apz.94800050476, 0.0207 ha no z.v.k.apz.94800050475, 0.0150 ha no z.v.k.apz.94800050474, 0.0197 ha no z.v.k.apz.94800050473, 0.0186 ha no z.v.k.apz.94800050472, 0.0181 ha no z.v.k.apz.94800050471, 0.0132 ha no z.v.k.apz.94800050470, 0.0131 ha no z.v.k.apz.94800050469 un 0.0107 ha no z.v.k.apz.94800050468). Zemes lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
 - 2.32. Zemes vienība Nr.32 (94800050570) veidos jaunu īpašumu „Grotūža iela 94800050570”, projektēta 0.1771 ha kopplatībā (0.0228 ha no z.v.k.apz. 94800050480, 0.0234 ha no z.v.k.apz. 94800050478, 0.0222 ha no z.v.k.apz. 94800050476, 0.0226 ha no z.v.k.apz. 94800050474, 0.0216 ha no z.v.k.apz. 94800050472, 0.0202 ha no z.v.k.apz. 94800050470, 0.0187 ha no z.v.k.apz. 94800050468, 0.0037 ha no z.v.k.apz. 94800050015 un 0.0219 ha no z.v.k.apz. 94800050466). Zemes lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
3. Adreses piešķiršanas tabula:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācija s objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācija s objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 15, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV-4729	94800050568	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 13, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV-4729	94800050567	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 11, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV-4729	94800050566	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 9, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV-4729	94800050565	

Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 7, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050564	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 5, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050563	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 3, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050562	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 1, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050591	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 2, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050574	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 4, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050590	

Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 6, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050589	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 8, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050588	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 10, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050587	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 12, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050586	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 14, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050585	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pilādžu iela 16, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050584	

Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Saules iela 11, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050583	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Saules iela 9, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050582	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Saules iela 7, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050581	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Saules iela 5, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050580	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Saules iela 3, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050579	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Saules iela 1, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050578	

Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Vītolu iela 3, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050573	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Vītolu iela 1, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050572	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Saules iela 2, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050575	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Saules iela 4, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050576	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Saules iela 6, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050577	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Liepu iela, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050569	
Jaunas adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Pīlādžu iela, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV- 4729	94800050593	

Jaunas adrešes piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Vītoli iela, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV-4729	94800050571	
Jaunas adrešes piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība				Saules iela, Grotūzis, Smiltenes pag., Smiltenes nov., LV-4729	94800050592	

4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
 5. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
- Lēmums pielikumā.

30. Par nekustamā īpašuma "Jaunzemi Alpi", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu

Ziņo Alda Zunde

SIA "SCA Berger", reģistrācijas Nr.50003694611, juridiskā adrese Rīgas iela 103, Valmiera LV-4201, 2023.gada 13.jūnija iesniegums (reģ.Nr.2724) par nekustamā īpašuma "Jaunzemi Alpi", Drustu pagastā sadalīšanu.

No nekustamā īpašuma "Jaunzemi Alpi", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 002 0021, vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42480020022.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0022 atrodas ēkas ar adresi "Jaunzemi Alpi", Drustu pagasts, Smiltenes novads, un tādēļ ir lietderīgi šo zemes vienību ar ēkām saglabāt īpašuma "Jaunzemi Alpi", kadastra numurs 4248 002 0021, sastāvā. No īpašuma "Jaunzemi Alpi", Drustu pagasts, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0021.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0021 ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienības platība ir 16.0 ha, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0.4 ha un meža zeme 12.6 ha. Tātad zemes lielākā platība ir meža zeme.

Ēkas paliek "Jaunzemi Alpi".

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Drustu pagasta nekustamā īpašuma "Jaunzemi Alpi", kadastra numurs 4248 002 0021, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0021 16.0 ha platībā;
2. Jaunveidojamam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0021 16.0 ha platībā, piešķirt nosaukumu "Jaunalpi", Drustu pagasts, Smiltenes novads.
3. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0021 16.0 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība

ir lauksaimniecība (kods 0101) uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201)

Lēmums pielikumā.

31. Par nekustamā īpašuma “Dzidrumi”, Apes pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss

R.V., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 19.jūnija iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.37/2661 21.06.2023.) par nekustamā īpašuma “Dzidrumi”, Apes pagastā sadalīšanu. No nekustamā īpašuma “Dzidrumi”, Apes pagastā, kadastra numurs 3625 003 0035, lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3625 007 0092 ar platību 4.7 ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu “Meža Vilkaste”.

Nekustamais īpašums pieder R.V. saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Apes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.92.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Apes pagasta nekustamā īpašuma “Dzidrumi”, kadastra numurs 3625 003 0035, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3625 007 0092 ar platību 4.7 ha.
2. Jaunveidojamam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 007 0092 ar platību 4.7 ha, piešķirt nosaukumu “Meža Vilkaste”, Apes pagasts, Smiltenes novads.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3625 007 0092 ar platību 4.7 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība lauksaimniecība, kods 0101, uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība mežsaimniecība, kods 0201.

Lēmums pielikumā.

32. Par nekustamā īpašuma “Alejas 1”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss

A.O., dzīvesvietas adrese, kuru uz ģenerālpilnvaras pamata pārstāv SIA “Grotes AB”, reģ. Nr.40003804209, juridiskā adrese Brīvības gatve 373-19, Rīga, valdes loceklis G.G., 2023.gada 7.jūnija iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.37/2446) par nekustamā īpašuma “Alejas 1”, Virešu pagastā, sadalīšanu. No nekustamā īpašuma “Alejas 1”, Virešu pagasts, kadastra numurs 3690 004 0220, lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3690 007 0045 ar platību 2.5 ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu “Meža Alejas”.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Virešu pagasta nekustamā īpašuma “Alejas 1”, kadastra numurs 3690 004 0220, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3690 007 0045 ar platību 2.5 ha.
2. Jaunveidojamam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 007 0045 ar platību 2.5 ha, piešķirt nosaukumu “Meža Alejas”, Virešu pagasts, Smiltenes novads.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3690 007 0045 ar platību 2.5 ha mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība lauksaimniecība, kods 0101, uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība mežsaimniecība, kods 0201.

Lēmums pielikumā.

33. Par nekustamā īpašuma "Ceļš "Ķekši - Ķipari - Žagatas - Purveiti"" Apes pagastā, Smiltenes novadā sadalīšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par nekustamā īpašuma "Ķekši - Ķipari - Žagatas - Purveiti"" Apes pagastā, Smiltenes novadā sadalīšanu.

Smiltenes novada pašvaldības dome 2022.gada 28.decembrī pieņēma lēmumu Nr. 597 "Par pašvaldības autoceļu saraksta aktualizāciju Smiltenes novada Apes pagastā", ar kuru tika nolemts sadalīt pašvaldības autoceļu "Ķekši-Ķipari- Žagatas -Purveiti" divās daļās, izveidojot jaunus ceļus "Ķekši-Ķipari- Žagatas" ar garumu 4,06 km un "Purveitu ceļš" ar garumu 0,98 km. Nepieciešams veikt datu aktualizāciju kadastra informācijas sistēmā.

Pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums "Ceļš "Ķekši - Ķipari - Žagatas - Purveiti"" Apes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra Nr. 3625 004 0065 sastāv četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 3625 002 0046 ar platību 0.3155 ha; 3625 004 0065 ar platību 1.10 ha; 3625 004 0096 ar platību 0.9610 ha un 3625 004 0102 ar platību 0.40 ha.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurge, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Atdalīt no pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma "Ceļš "Ķekši-Ķipari- Žagatas - Purveiti"" , kadastra Nr. 3625 004 0065, Apes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3625 002 0046 ar platību 0.3155 ha, iekļaujot to jaunveidojamā nekustamā īpašumā, kuram tiek piešķirts nosaukums "Purveitu ceļš".
2. Nekustamo īpašumu "Ceļš ""Ceļš "Ķekši-Ķipari- Žagatas -Purveiti"" , kadastra Nr. 3625 004 0065, pēc zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 002 0046 atdalīšanas pārdēvēt par nekustamo īpašumu "Ceļš "Ķekši – Ķipari - Žagatas", Apes pagasts, Smiltenes novads.
3. Nekustamo īpašumu nodaļai veikt datu aktualizāciju kadastra informācijas sistēmā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

34. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 1719 Smiltē, Smiltenes novadā sadalīšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 1719 Smiltē, Smiltenes novadā, sadalīšanu.

Kadastra informācijas sistēmas grafiskajā daļā reģistrētā nekustamā īpašuma "Brūža iela" sastāvā ietilpstošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 1719 robežās atrodas gan Abulas ielas posms, gan Brūža ielas posms. Lai precizētu pašvaldības transporta infrastruktūras uzskaiti un sakārtotu ielu nosaukumus atbilstoši īpašuma adresācijai, lietderīgi atdalīt zemes gabalu, uz kura atrodas Abulas iela, izveidojot jaunu zemes vienību, kas nākotnē pievienojama nekustamajam īpašumam "Abulas iela".

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurge, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Atdalīt no pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma "Brūža iela", kadastra Nr. 9415 001 1719, sastāvā ietilpstošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 1719 zemes gabalu ar platību 0.19 ha, izveidojot jaunu zemes vienību (grafiskais pielikums Nr. 1).
2. No jauna izveidoto zemes vienību ar platību 0.19 ha iekļaut esošā nekustamā īpašuma "Abulas iela", kadastra Nr. 9415 001 1715, sastāvā.

3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 1719 sadalīšanas rezultātā izveidotajām zemes vienībām saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai veikt datu aktualizāciju kadastra informācijas sistēmā.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

35. Par inženierbūves “Kapu ceļš” Palsmanes pagasts, Smiltenes novads reģistrēšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par inženierbūves “Kapu ceļš” Palsmanes pagasts, Smiltenes novads reģistrēšanu.

Veicot pašvaldības ceļu reģistra kārtošānu Smiltenes pagasta teritorijā, tika konstatēts, ka par pašvaldības līdzekļiem tiek uzturēta inženierbūve - ceļš, kas nodrošina piebraukšanu Palsmanes kapsētai. Nepieciešams šim ceļam piešķirt nosaukumu un reģistrēt to kā inženierbūvi – pašvaldības nozīmes autoceļš.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurge, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Inženierbūvei – ceļam Palsmanes pagastā, kas nodrošina piekļuvi Palsmanes kapsētai, piešķirt nosaukumu “Kapu ceļš” saskaņā ar grafisko pielikumu-shēmu.
2. Atzīt autoceļu “Kapu ceļš” par pašvaldības nozīmes autoceļu un virzīt iekļaušanai Palsmanes pagasta autoceļu sarakstā.
3. Nekustamo īpašumu nodaļai veikt datu aktualizāciju kadastra informācijas sistēmā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

36. Par pašvaldības ielas – Mazā Kalna iela Drustos, Drustu pagastā, Smiltenes novada izveidošanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Drustu pagasta pārvaldes 2023.gada 26.jūnija priekšlikums (reģistra Nr. SNP/23/2.37/2686) par pašvaldības ielas - Kalna iela Drustos, Drustu pagastā, Smiltenes novadā posma pārdēvēšanu par Mazo Kalna ielu.

Kalna ielai Drustu ciemā ir galvenā daļa un atzars. Kalna ielas galvenai daļai veikta virsmas apstrāde 0,467 km garumā, savukārt atzars ar garumu 0,144 km ir ar grants segumu. Uz Kalna ielas atzara atrodas dzīvojamās ēkas ar adresu numuriem 9; 15 un mājas “Mūrnieki”. Numerācija nav saprotama, adreses grūti atrodamas preču piegādātājiem un dienestiem – nepārtraukti notiek maldīšanās pa Kalna ielu visā tās garumā. Lietderīgi ir atzaram piešķirt jaunu ielas nosaukumu un pēc tam sakārtot adresāciju

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešā daļa noteic, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos.

Smiltenes novada Raunas un Drustu pagastu teritorijā spēkā ir saistošie noteikumi Nr. 27. „Par Raunas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024. gadam”, apstiprināti ar Raunas novada domes 29.08.2012. lēmumu (protokols Nr.8., 11 §).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurge, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei pieņemt lēmumu par Kalna ielas Drustos, Drustu pagastā, Smiltenes novadā posma pārdēvēšanu par Mazo Kalna ielu (pielikumā lēmuma projekts un grafiskais pielikums).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

37. Par inženierbūves “Ceļš “V411-Bērnudārzs”” Virešu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par inženierbūves “Ceļš “V411-Bērnudārzs”” Virešu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu.

Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, uzskaites kartiņas Nr.13080, reģistrēts ceļš “V411-Bērnudārzs” ar grants segumu un kopgarumu 0.30 km. Veicot ceļa reģistru kārtošanu konstatēts, ka reāli dabā bērnodārzs vairs neeksistē. Saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu ceļš atrodas Vidagas lapegļu alejā. Lietderīgi pārdēvēt nosaukumu uz “Lapegļu aleja”.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt pašvaldībai piederošai inženierbūvei – ceļam, kas reģistrēts pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā Nr.13080, nosaukumu no “Ceļš “V411-Bērnudārzs”” Virešu pagastā uz “Lapegļu aleja”.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

38. Par inženierbūves “Ceļš “Muižnieki”” Drustu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par inženierbūves “Ceļš “Muižnieki”” Drustu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu.

Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, uzskaites kartiņas Nr.11071, reģistrēts “Ceļš “Muižnieki””, ar grants segumu un kopgarumu 0.122 km. Veicot ceļa reģistru kārtošanu konstatēts, ka lietderīgi pārdēvēt nosaukumu uz “Muižnieku ceļš”.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt pašvaldībai piederošai inženierbūvei – ceļam, kas reģistrēts pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā Nr.11071, nosaukumu no “Ceļš “Muižnieki”” uz “Muižnieku ceļš”.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

39. Par inženierbūves “Ceļš “Brīņģi - Laukāres” Drustu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par inženierbūves “Ceļš “Brīņģi - Laukāres”” Drustu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu.

Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, uzskaites kartiņas Nr.11074, reģistrēts “Ceļš “Brīņģi - Laukāres””, ar grants segumu un kopgarumu 1.044 km. Veicot ceļa reģistru

kārtošanu konstatēts, ka faktiski reģistrētais ceļš savieno "Briņģus" un "Pļavnas". Nepieciešams mainīt ceļa nosaukumu, lai tā nosaukums atbilstu atrašanās vietai dabā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt pašvaldībai piederošai inženierbūvei – ceļam, kas reģistrēts pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā Nr.11074, nosaukumu no "Ceļš "Briņģi - Laukāres"" uz "Ceļš "Briņģi - Pļavnas"".
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

40. Par inženierbūves "Ceļš "Jaunzemji 1"" Drustu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par inženierbūves "Ceļš "Jaunzemji 1"" Drustu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu.

Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, uzskaites kartiņas Nr.11078, reģistrēts "Ceļš "Jaunzemji 1"", ar grants segumu un kopgarumu 0.166 km. Veicot ceļa reģistru kārtošanu konstatēts, ka lietderīgi pārdēvēt nosaukumu uz "Jaunzemju ceļš".

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt pašvaldībai piederošai inženierbūvei – ceļam, kas reģistrēts pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā Nr.11078, nosaukumu no "Ceļš "Jaunzemji 1"" uz "Jaunzemju ceļš".
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

41. Par inženierbūves "Ceļš "Uz Linaizu pļavām"" Drustu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par inženierbūves "Ceļš "Uz Linaizu pļavām"" Drustu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu.

Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, uzskaites kartiņas Nr.11040, reģistrēts "Ceļš "Uz Linaizu pļavām"", ar grants segumu un kopgarumu 0.286 km. Veicot ceļa reģistru kārtošanu konstatēts, ka lietderīgi pārdēvēt nosaukumu uz "Linaizu ceļš".

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt pašvaldībai piederošai inženierbūvei – ceļam, kas reģistrēts pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā Nr.11040, nosaukumu no "Ceļš "Uz Linaizu pļavām"" uz "Linaizu ceļš".
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

42. Par nekustāma īpašuma "Ceļš Jaunievāni - Vējiņi" Blomes pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par nekustamā īpašuma "Ceļš Jaunievāni - Vējiņi" Blomes pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu.

Kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums "Ceļš Jaunievāni - Vējiņi", kadastra Nr. 9446 004 0127. Veicot ceļa apsekošanu apvidū konstatēts, ka tas savieno valsts vietējo autoceļu V323 "Liepa - Smiltene" ar "Jaunievāniem". Lai ceļa nosaukums atbilstu tā atrašanās vietai, lietderīgi nekustamo īpašumu "Ceļš Jaunievāni - Vējiņi" pārdēvēt par nekustamo īpašumu "Jaunievānu ceļš".

Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, uzskaites kartiņas Nr. 7534, reģistrēts "Ceļš Jaunievāni - Vējiņi", ar grants segumu un kopgarumu 1,52 km. Veicot ceļa reģistru kārtošānu konstatēts, ka tas savieno valsts vietējo autoceļu V323 "Liepa - Smiltene" ar "Jaunievāniem". Nepieciešams mainīt ceļa nosaukumu grāmatvedības uzskaitē, lai tā nosaukums atbilstu atrašanās vietai dabā, no "Ceļš Jaunievāni - Vējiņi" uz "Jaunievānu ceļš".

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt pašvaldībai piekritošam nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 9446 004 0127 Blomes pagastā un pašvaldībai piederošai inženierbūvei – ceļam, Blomes pagastā, kas reģistrēts pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā Nr.7534, nosaukumu no "Ceļš Jaunievāni - Vējiņi" uz "Jaunievānu ceļš".
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

43. Par inženierbūves "A/c "Liepa-Smiltene" - Vadži" Blomes pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par ceļa inženierbūves "A/c "Liepa-Smiltene" - Vadži" Blomes pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu.

Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, uzskaites kartiņas Nr. 7537, reģistrēts ceļš "A/c "Liepa-Smiltene" - Vadži", ar grants segumu un kopgarumu 0,95 km. Veicot ceļa reģistru kārtošānu konstatēts, ka inženierbūves nosaukumu var vienkāršot.

Debates par to, vai ir reģistrēts kā inženierbūve: E.Zurģe, J.Ronimoiss

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt pašvaldībai piederošai inženierbūvei – ceļam, Blomes pagastā, kas reģistrēts pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā Nr.7537, nosaukumu no "A/c "Liepa-Smiltene" - Vadži" un "Vadžu ceļš".
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

44. Par inženierbūves "Ceļš "Ape-Priedītes-Priedulēni" Apes pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par ceļa inženierbūves "Ceļš "Ape-Priedītes-Priedulēni" Apes pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu.

Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, uzskaites kartiņas Nr. 13060, reģistrēts "Ceļš "Ape-Priedītes-Priedulēni", ar grants segumu un kopgarumu 1,61 km. Veicot ceļa reģistru

kārtošanu konstatēts, ka reāli dabā inženierbūve eksistē līdz "Cikužiem". Nepieciešams mainīt ceļa nosaukumu, lai tā nosaukums atbilstu atrašanās vietai dabā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt pašvaldībai piederošai inženierbūvei – ceļam, Apes pagastā, kas reģistrēts pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā Nr.13060, nosaukumu no "Ceļš "Ape-Priedītes-Priedulēni" uz "Ceļš "Ape-Cikuži"".
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

45. Par inženierbūves "Ceļš "Ošupes - Bērzkalni" Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par inženierbūves "Ceļš "Ošupes - Bērzkalni" Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu.

Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, uzskaites kartiņas Nr. 5630, reģistrēts "Ceļš "Ošupes - Bērzkalni"", ar grants segumu un kopgarumu 0,26 km. Veicot ceļa reģistru kārtošanu konstatēts, ka Grundzāles pagastā ir īpašumi ar līdzīgiem nosaukumiem "Bērzkalni" un "Bērzukalni". Uzskaites kartiņas Nr. 5630 minētā inženierbūve- ceļš savieno īpašumus "Bērzukalni" un "Ošupes". Nepieciešams mainīt ceļa nosaukumu, lai tā nosaukums atbilstu atrašanās vietai dabā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Mainīt pašvaldībai piederošai inženierbūvei – ceļam, Grundzāles pagastā, kas reģistrēts pamatlīdzekļu uzskaites kartiņā Nr.5630, nosaukumu no "Ceļš "Ošupes - Bērzkalni"" uz "Ceļš "Bērzukalni - Ošupes"".
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pielikumā.

Nākamā komisijas sēde 20.07.2023., plkst. 9.00

Debates par piespiedu dalīto īpašumu Pasta iela 39 un Dārza iela 1 : J.Ronimoiss, E.Zurģe, A.Zunde, A.Avota

Iesniegumam jāpievieno grafiskais pielikums.

Uz jūlija Domes sēdi jāgatavo, ka atcelt maija lēmumu.

Sēde slēgta plkst. 11.00

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

Ilze Oginska