



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 16. jūnijs

Nr. 2023-IAK-16

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 08:30

Sēdi atklāj: plkst. 08:30

Vada: Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs: Mārtiņš Ulāns

Protokolē: komisijas sekretāre Anda Avota

Piedalās:

Anda Avota

Andris Abrāmovs

Jurijs Ronimoiss

Larisa Podoprosvetova

Sintija Rude

Gaidis Bogdanovs

Nepiedalās:

Darba kārtība:

1. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma Valmieras iela 2-4, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata I. P., dzīvesvietas adrese 2023.gada 8.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 2467), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma Valmieras ielā 2-4,

Raunā, atsavināšanai par summu ** EUR (summa vārdiem), veicot dalīto samaksu: pirmā iemaksa vienā maksājumā ** EUR (summa vārdiem) apmērā un atlikušo summu ** EUR (summa vārdiem) apmērā uz nomaksu 12 (divpadsmit) mēnešos.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 31.maija lēmumu Nr.214 (protokols Nr.8, 27.§.) “Par nekustamā īpašuma Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai” noteikta atsavināšanas cena ** EUR (summa vārdiem).

Nekustamais īpašums Valmieras iela 2-4, Rauna, kadastra Nr. 4276 900 0377, adrese: Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, sastāv no dzīvokļa ar platību 78,7 m² un kopīpašuma 387/8032 domājamās daļas no būvēm (būvju kadastra apzīmējums 9490 003 0271 001), kā arī kopīpašuma 387/8032 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0271. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 172 14.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Anda Avota, Andris Abrāmovs, Gaidis Bogdanovs, Jurijs Ronimoiss, Larisa Podoprosvetova, Mārtiņš Ulāns, Sintija Rude), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Slēgt ar I. P. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, ar kadastra numuru 4276 900 0377, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 78,7 m² un kopīpašuma 387/8032 domājamās daļas no būvēm (būvju kadastra apzīmējums 9490 003 0271 001), kā arī kopīpašuma 387/8032 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0271 un apstiprināt tā brīvo cenu ** EUR (summa vārdiem), t.sk. par zemi ** EUR (summa vārdiem) un par ēkām ** EUR (summa vārdiem). Pirkuma līgumā norādot maksāšanas kārtību: pirmā iemaksa vienā maksājumā ** EUR (summa vārdiem) apmērā un atlikušo summu ** EUR (summa vārdiem) apmērā sadalītais maksājums uz nomaksu 12 (divpadsmit) mēnešos;
2. Par atlikto maksājumu Ina Pekute maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas, kas ir ** EUR (summa vārdiem) un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Juridiskā nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Lēmums pielikumā.

2. Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 22.februārī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma Lēmumu Nr.217 (protokols Nr.8, 30.§) “Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5 - 2, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, nodošanu atsavināšanai”, nosakot kopējo atsavināšanas cenu ** EUR (summa vārdiem) apmērā.

Nekustamais īpašums Skolas iela 5-2, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0382, sastāv no dzīvokļa ar platību 49,6 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 496/1863 (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0560 001; 4276 006 0560 002), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 496/1863 no zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 4276 006 0560. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 488 2.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Rauna, Raunas pagastā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023. gada 12. janvārī ir ** EUR (summa vārdiem).

2023.gada 6.jūnijā E. P. tika nosūtīts Atsavināšanas paziņojums Nr.1287 "Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenu", kurā norādīta īpašuma atsavināšanas cena un maksājuma kārtība. 2023.gada 7.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības kontā tika saņemta visa atsavināšanai noteiktā summa ** EUR (summa vārdiem) apmērā no E. P., maksājuma uzdevums Nr.664.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Anda Avota, Andris Abrāmovs, Gaidis Bogdanovs, Jurijs Ronimoiss, Larisa Podoprosvetova, Mārtiņš Ulāns, Sintija Rude), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Slēgt ar E. P. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0382, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 49,6 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 496/1863 (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0560 001; 4276 006 0560 002), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 496/1863 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0560 un apstiprināt tā atsavināšanas cenu ** EUR (summa vārdiem), t.sk. par zemi ** EUR (summa vārdiem) un par ēkām ** EUR (summa vārdiem).

2. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Juridiskā nodaļa.

3. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Lēmums pielikumā.

3. Par Smiltenes novada pašvaldības domes kustamās mantas – automašīnas Seat Alhambra, valsts reģistrācijas numuru zīme FM7376, nodošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Smiltenes novada Virešu pagasta pārvaldnieces 2023.gada 18.maija ierosinājumu (Nr. 2101) atsavināt kustamo mantu – automašīnu Seat Alhambra, valsts reģistrācijas numuru zīme FM7376, izlaiduma gads 2009, šasijas numurs VSSZZZ7MZ7V503326. Automašīna atrodas pašvaldības īpašumā kopš 2021.gada 3.augusta.

Pēc Smiltenes novada pašvaldības domes pasūtījuma 2023.gada 14.aprīlī ir veikta augstāk minētā transportlīdzekļa vērtēšana, kuras rezultātā konstatēts, ka transportlīdzekļa tirgus vērtība pēc tehniskā eksperta A.Brieža sagatavotā vērtējuma, ņemot vērā transportlīdzekļa tehnisko stāvokli un ekspluatācijas nolietojumu ir 380,00 EUR (trīs simti astoņdesmit eiro un 00 centi).

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Anda Avota, Andris Abrāmovs, Gaidis Bogdanovs, Jurijs Ronimoiss, Larisa Podoprosvetova, Mārtiņš Ulāns, Sintija Rude), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atļaut atsavināt Smiltenes novada pašvaldības domes īpašumā un uzskaitē esošo kustamo mantu – automašīnu Seat Alhambra, valsts reģistrācijas numuru zīme FM7376, izlaiduma gads 2009, šasijas numurs VSSZZZ7MZ7V503326, pirmā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt transportlīdzekļa izsoles nosacīto cenu 400,00 EUR (četri simti eiro un 00 centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli.
3. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija.
4. Pēc transporta līdzekļa atsavināšanas izslēgt no Smiltenes novada pašvaldības uzskaites pamatlīdzekli – automašīnu Seat Alhambra, valsts reģistrācijas numuru zīme FM7376.
5. Par lēmuma izpildi atbild Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Lēmums pielikumā.

4. Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Ape, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata L. M., dzīvesvietas adrese 2023.gada 16.maija iesniegumu (reģ. Nr. 2070) par nekustamā īpašuma Skolas ielā 5-2, Apē, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums Skolas iela 5-2, Ape, kadastra Nr. 3605 900 002, adrese: Skolas iela 5-2, Ape, Smiltenes novads, sastāv no vienas telpas bez ērtībām ar platību 28 m2. Īpašums ir piekrītošs Smiltenes novada pašvaldībai, kas nav ierakstīts zemesgrāmatā.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Anda Avota, Andris Abrāmovs, Gaidis Bogdanovs, Jurijs Ronimoiss, Larisa Podoprosvetova, Mārtiņš Ulāns, Sintija Rude), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums Skolas iela 5-2, Ape, kadastra Nr. 3605 900 002, adrese: Skolas iela 5-2, Ape, Smiltenes novads, sastāv no vienas telpas bez ērtībām ar platību 28 m2, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
2. Uzsākt nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Ape, kadastra Nr. 3605 900 002, adrese: Skolas iela 5-2, Ape, Smiltenes novads, sastāv no vienas telpas bez ērtībām ar platību 28 m2, atsavināšanas procedūru.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu, tā tirgus cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Ape, tirgus cenas apstiprināšanu.
4. Par lēmuma 3.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Lēmums pielikumā.

5. Par zemes vienības “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību PLANTA, reģistrācijas numurs 40203382911, adrese Aspazijas bulvāris 20, Rīga, LV1050 (turpmāk tekstā – PLANTA SIA) 2023.gada 8.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 2469) par pašvaldībai piekrītošas zemes vienības “Jaunmūrnieki”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 009 0067, atsavināšanu.

Zemes vienība “Jaunmūrnieki”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 009 0067, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 009 0067 ar kopējo platību 1,5400 ha. Zemes vienība ir piekrītoša Smiltenes novada pašvaldībai, kas nav ierakstīta zemesgrāmatā. Uz zemes vienības atrodas PLANTA SIA īpašumā esošas ēkas, kadastra numurs 4276 509 0008, īpašuma piederību apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000641199.

2023.gada 30.maijā noslēgts zemes nomas līgums Nr.SNP/23/10.10/125 par zemes vienības “Jaunmūrnieki”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra apzīmējums 4276 009 0067 ar platību 1,5400 ha iznomāšanu PLANTA SIA.

2023.gada 8.jūnija iesniegumā (reģ. Nr. 2469) lūdz Smiltenes novada pašvaldību, pilnvarot PLANTA SIA par saviem līdzekļiem, veikt visas nepieciešamās darbības iepriekš minētās zemes vienības ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Anda Avota, Andris Abrāmovs, Gaidis Bogdanovs, Jurijs Ronimoiss, Larisa Podoprosvetova, Mārtiņš Ulāns, Sintija Rude), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Uzsākt zemes vienības “Jaunmūrnieki”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 009 0067, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 009 0067 un kopējo platību 1,5400 ha, atsavināšanas procedūru.
2. Izsniegt Pilnvaru PLANTA SIA, reģistrācijas numurs 40203382911, adrese Aspazijas bulvāris 20, Rīga, LV1050 par saviem līdzekļiem veikt visas darbības, zemes vienības “Jaunmūrnieki”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 009 0067, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 009 0067 un kopējo platību 1,5400 ha ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
3. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai organizēt, pēc minētās zemes vienības ierakstīšanas zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda, tā novērtēšanu, nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagasts, Smiltenes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
4. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža

var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Lēmums pielikumā.

6. Par telpas nekustamajā īpašumā Valmieras ielā 1, Raunas pagasts, Smiltenes novads sagatavošanu nomas tiesību izsolei

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldībā 2023.gada 12.jūnijā saņemts personas iesniegums (reģ.Nr.2517), kurā lūgts izskatīt iespēju iznomāt telpu Nr.14 ar platību 13,7 m², kas atrodas Valmieras ielā 1, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā. Telpas izmantošanas mērķis – skaistumkopšanas pakalpojumi (manikīrs, pedikīrs).

Nekustamā īpašuma Valmieras ielā 1, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra Nr. 4276 006 0625, piederību pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000122537.

Nomai iespējams nodot telpu Nr. 14 ar platību 13,7 m², kas atrodas būvē ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0168 018, Valmieras iela 1, Raunā.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LVKV” 2021.gada 15.decembrī aprēķinātā tirgus nomas maksa nedzīvojamai telpai Nr. 17 Valmieras ielā 1, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, par vienu kvadrātmetru ir 2,00 eiro (divi eiro un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī. Telpa Nr. 14 atrodas tās pašas ēkas otrajā stāvā, kur atrodas novērtētā telpa Nr.17 ar līdzvērtīgu lietošanas mērķi, telpas tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, pieejamību un cilvēku plūsmas intensitāti.

Saskaņā ar iepriekš minēto vērtējumu, telpas Nr. 14 ar platību 13,7 m², kas atrodas būvē ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0168 018, minimālā nomas maksa par telpu ir 28,00 eiro (divdesmit astoņi eiro un 00 centi) bez PVN mēnesī.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Anda Avota, Andris Abrāmovs, Gaidis Bogdanovs, Jurijs Ronimoiss, Larisa Podoprosvetova, Mārtiņš Ulāns, Sintija Rude), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltenes novada pašvaldības domei:

1. Nodot iznomāšanai telpu Nr.14 ar kopplatību 13,7 m², kas atrodas nekustamajā īpašumā Valmieras ielā 1, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, būves kadastra apzīmējums 4276 006 0168 018.
2. Apstiprināt nomas objekta - nedzīvojamās telpas Nr.14 ar kopplatību 13,7 m², kas atrodas nekustamā īpašumā Valmieras ielā 1, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, būves kadastra apzīmējums 4276 006 0168 018, nomas izsoles sākuma cenu 28,00 eiro (divdesmit astoņi eiro un 00 centi) bez PVN mēnesī un izsoles noteikumus.
3. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā noteiktās nekustamās mantas nomas tiesību izsoli atbilstoši izsoles noteikumiem.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Lēmums pielikumā.

7. Par ēkas Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē, nomu un ideju par tā tālāku saimniecisko attīstību un izmantošanu konkursa nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltēnes novada pašvaldības dome 2023.gada 29.martā pieņēma lēmumu Nr.95 "Par ēkas Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē, nomu un ideju par tā tālāku saimniecisko attīstību un izmantošanu konkursa nolikuma apstiprināšanu, ar kuru, cita starpā, tika nolemts nodot ilgtermiņa nomā nekustamo īpašumu Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē, Smiltēnes novads, atbilstoši ideju konkursa "Par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma tālāko saimniecisko attīstību un izmantošanu Smiltēnes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē" konkursa rezultātiem, kā arī apstiprināt ideju konkursa "Par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma tālāko saimniecisko attīstību un izmantošanu Smiltēnes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē" nolikumu.

Ideju konkursa "Par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma tālāko saimniecisko attīstību un izmantošanu Smiltēnes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē" nolikumā noteiktajā termiņā pašvaldībā netika saņemts neviens pieteikums, tāpēc konkurss uzskatāms par nenotikušu.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Anda Avota, Andris Abrāmovs, Gaidis Bogdanovs, Jurijs Ronimoiss, Larisa Podoprosvetova, Mārtiņš Ulāns, Sintija Rude), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija

NOLEMJ:

Ieteikt Smiltēnes novada pašvaldības domei:

1. Atkārtoti nodot ilgtermiņa nomā nekustamo īpašumu Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē, Smiltēnes novads, atbilstoši ideju konkursa "Par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma tālāko saimniecisko attīstību un izmantošanu Smiltēnes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē" konkursa rezultātiem.
2. Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 49.punkta nosacījumiem, pazemināt nomas objekta nosacīto nomas maksu par 20 procentiem.
3. Apstiprināt ideju konkursa "Par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma tālāko saimniecisko attīstību un izmantošanu Smiltēnes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē" nolikumu (pielikumā);
4. Ilgtermiņa nomas līgumā paredzēt nomnieka kapitālieguldījumu atlīdzināšanas nosacījumus, atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 106.punkta nosacījumiem.
5. Kontrolē par lēmuma izpildi veikt Smiltēnes novada pašvaldības domes izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 08:38

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētājs

Mārtiņš Ulāns

Sēdi protokolēja

Anda Avota