



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2022.gada 23. februārī

Nr. 54

(protokols Nr.4, 4.§.)

Par izsoļu atzīšanu par nenotikušām un jaunu elektronisko izsoļu izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā “Ragu purvs”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā

2021.gada 29.decembrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.370 (protokols Nr.16, 6.§.) ”Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Ragu purvs”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā”, par pašvaldības kustāmas mantas atsavināšanu izolē.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests 2021.gada 30.jūnijā izsniedza koku ciršanas apliecinājumu Nr.1393120, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamajā īpašumā “Ragu purvs”, kadastra apzīmējums 9458 005 0032, 1.kvartālā 1., 5., 10., 12. nogabalā ar kopējo platību 3.56 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TAXATIO”, reģistrācijas Nr.44103029405, 10.11.2021. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavotajiem cirsmu novērtējumiem:

- 1) augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 1. un 5. nogabalā ar platību 1,95 ha ir 280,32 m³, kas pēc tirgus cenas ir 9369,38 EUR (deviņi tūkstoši trīs simti sešdesmit deviņi *euro* 38 centi) vērtībā;
- 2) augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 10.un 12.nogabalā ar platību 1,61 ha ir 225,30 m³, kas pēc tirgus cenas ir 9131,60 EUR (deviņi tūkstoši viens simts trīsdesmit viens *euro* 60 centi) vērtībā;

Informācija par pašvaldības kustamās mantas izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltene.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2022.gada 6.janvārī.

Pretendentu reģistrācija tika noteikta no 14.01.2022. plkst.13:00 līdz 24.01.2022. plkst.23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Līdz noteiktajam laikam uz iepriekš minētajām izsolēm nebija reģistrējies neviens pretendents, bet Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmā daļa nosaka: “Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.”

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmajā daļā noteikta turpmākā rīcība, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, pašvaldība var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli.

Ņemot vērā iepriekš minēto, izvērtējot radušo situāciju, Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2022.gada 8.februāra sēdē secināto, un Smiltenes novada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022.gada 16.februāra

atzinumu (protokols Nr. 4.), kā arī, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 6.panta otro daļu un 10.pantu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, atklāti balsojot ar 9 balsīm - "PAR" (Astrīda Harju, Andris Abrāmovs, Gita Mūrniece, Ilze Vergina, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Edgars Avotiņš Ainārs Mežulis, Toms Markss), "PRET"- nav, 1 balls - "ATTURAS"- (Otārs Putrālis),

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušām šādas ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra lēmumu Nr.370 (protokols Nr.16, 6.§.) "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Ragu purvs", Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9458 005 0032," apstiprinātās izsoles:

- 1) augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 1. un 5.nogabalā ar platību 1,95 ha ir 280,32 m³, kas pēc tirgus cenas ir 9369,38 EUR (deviņi tūkstoši trīs simti sešdesmit deviņi euro 38 centi) vērtībā;
- 2) augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 10. un 12.nogabalā ar platību 1,61 ha ir 225,30 m³, kas pēc tirgus cenas ir 9131,60 EUR (deviņi tūkstoši viens simts trīsdesmit viens euro 60 centi) vērtībā.

2. Nodot atsavināšanai otrajā izsolē, saglabājot pirmās izsoles nosacījumus un izsoles noteikumus, Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,95 ha 1.kvartāla 1. un 5. nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 280,32 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā "Ragu purvs", Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9458 005 0032 (1.kvartāla 1. un 5. nogabals), pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 9370,00 EUR (deviņi tūkstoši trīs simti septiņdesmit euro 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.

4. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Ragu purvs", Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9458 005 0032 (1.kvartāla 1. un 5. nogabals), (pielikums Nr. 1).

5. Nodot atsavināšanai otrajā izsolē, saglabājot pirmās izsoles nosacījumus un izsoles noteikumus, Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošos kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,61 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 225,30 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā "Ragu purvs", Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9458 005 0032 (1.kvartāla 10. un 12. nogabals), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

6. Apstiprināt lēmuma 5.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu – 9132,00 EUR (deviņi tūkstoši viens simts trīsdesmit divi euro 00 centi) neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.

7. Apstiprināt lēmuma 5.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Ragu purvs", Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9458 005 0032 (1.kvartāla 10. un 12. nogabals), (pielikums Nr.2).

8. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
9. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
10. Pilnvarot Smiltenes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju ar rīkojumu apstiprināt izsoles rezultātus.
11. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
12. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš