



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 04. aprīlis

Nr. 2023-DZK-7

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 14:00

Sēdi atklāj: plkst. 14:34

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inguna Avota

Inta Siliņa

Māris Rungulis

Nepiedalās:

Darba kārtība:

1. Par īres līguma termiņa pagarināšanu D. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 27.martā Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma D. K., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/1392) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2023.gada 21.februārī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar D. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 6 (seši) mēnešiem, ja D. K. nokārto parādsaistības par īres un komunālajiem pakalpojumiem.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas un Lēmuma 1. punktā noteiktā pienākuma izpildes, sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar D. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,43 par 1m². (kopējā platība 35,6m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

2. Par īres līguma noslēgšanu ar E. P. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 27.martā Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts E. P. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (Nr.23/2.7/1406) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt E. P. (personas kods) dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 49,00 m², 2 istabu dzīvoklis, labiekārtots) uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA "Smiltenes NKUP" viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar E.P., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 0,43 eiro/m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

3. Par K. S. izslēgšanu no speciālistu dzīvokļu rindas

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības Domes 2021.gada 25.augusta Lēmumu Nr.103 (protokols Nr.8, 11.§) pašvaldība dzīvojamās telpas kvalificētu speciālistu izīrēšanas reģistrā iekļāvusi K. S., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra K. S. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par īres līguma noslēgšanu ar A. R. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 23.martā Smiltenes novada pašvaldībā saņemts A. R., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese) rakstisks iesniegums (reģ. Nr.2.7/1360) par dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt A. R. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese), (kopējā platība 38,8 m², 1 istabu dzīvoklis, labiekārtots) ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3(trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. R., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 1,66 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par dzīvojamās platības piedāvāšanu Ē. M. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 28.martā Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts Ē. M., deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (Nr. 2.7/1426) ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību, sakarā ar ugunsgrēka izcelšanos dzīvesvietā. Ē. M. ir palicis bez dzīvesvietas.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Piedāvāt Ē. M. (personas kods) apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu 1(viens) gads un īres maksu 0,17 eiro/m².
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Lēmums pielikumā.

6. Par S. K. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2018.gada 30.maija lēmumu Nr.346 (protokolu 8, 9.§.2.) "Par S. K. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā", deklarētā dzīvesvieta (adrese), S. K. tika reģistrēta dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra S. K. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par S. L. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 23.martā Smiltenes novada pašvaldība saņēma S. L., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/1358) ar lūgumu izslēgt viņu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra, jo vēlas pieteikties uz apdzīvojamā platību zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra S. L. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par S. L. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 23.martā Smiltenes novada pašvaldība saņēma S. L., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/1359) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā. S. L. iesniegumā raksta, ka vēlas pieteikties uz 2 istabu dzīvokli.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt S. L. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā rindā uz 2 istabu dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

9. Par īres līguma noslēgšanu ar I. L. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 31.martā Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts I. L. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums reģ.nr. 2.7/1480 par piekrišanu īrēt dzīvojamās telpas adresē (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt I. L. (personas kods), dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 25,7 m², 1 istabu dzīvoklis ar daļējām ērtībām) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar I. L., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem, ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu - 0,47 eiro/m².

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 14:48

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva