



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts dome@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas

SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 17.martā

Nr. 5

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 9.00

Sēdi atklāj: plkst. 9.10

Vada: Nekustamā īpašuma lietu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Ilze Oginska

Piedalās komisijas locekļi:

Alda Zunde

Daina Kļaviņa

Anda Avota

Jurijs Ronimoiss

Juris Kudlāns

Nepiedalās: Ilze Rušīņa - atvaļinājumā

Uzaicinātās personas:

Darba kārtība:

1. Par zemes ierīcības projekta "Jaunmājas" un "Jaunbranti", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, apstiprināšanu

Ziņo Alda Zunde

SIA "Latvijasmernieks.lv" zemes ierīkotājas I.A. 2023.gada 13.marta iesniegums (reģ.Nr.1179) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Bilskas pagasta nekustamā īpašuma "Jaunmājas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0193 17.9 ha platībā un īpašuma "Jaunbranti" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0201 2.4 ha platībā. Zemes ierīcības projekta mērķis ir veikt robežu pārkārtošanu starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0193 un 9444 004 0201 – atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmēju 9444 004 0193 zemesgabalu aptuveni 7.4 ha platībā un pievienot to blakus esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0201.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu "Jaunmājas" un "Jaunbranti", Bilskas pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0193 un 9444 004 0201.
2. Robežu pārkārtošanas rezultātā mainīt zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0193 un 9444 004 0201 platības:

- 2.1. zemes vienību (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 9444 004 0193, kas projektēta 10.5 ha platībā, saglabāt nekustamā īpašuma "Jaunmājas", Bilskas pagasts, sastāvā. Zemes vienībai 10.5 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
 - 2.2. zemes vienību (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 9444 004 0201, kas projektēta 9.8 ha platībā, saglabāt esošā īpašuma "Jaunbranti", Bilskas pagasts, sastāvā. Zemes vienībai 9.8 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);
 3. Piekrist no nekustamā īpašuma "Jaunbranti" Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 005 0138, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 005 0138 11.5 ha platībā un to iekļaut nekustamā īpašuma "Jaunmājas", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 004 0192, sastāvā;
 4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
 5. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
- Lēmums pielikumā.

2. Par grozījumiem lēmumā Nr. 341 "Par nekustamā īpašuma "Drusti – Saulieši" Drustu pagastā izveidošanu"

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamo īpašumu nodaļas priekšlikums par grozījumiem Nekustamā īpašuma lietu komisijas 2022.gada 27.maija lēmumā Nr.341 "Par nekustamā īpašuma "Drusti – Saulieši" Drustu pagastā izveidošanu". Veicot pašvaldības ceļu reģistra datu kārtošanu, tika konstatēts, ka lēmuma Nr.341 "Par nekustamā īpašuma "Drusti – Saulieši" Drustu pagastā izveidošanu" lemjošā daļā kļūdaini norādīta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480070300 platība - 0.6 ha, kas neatbilst kadastra informācijas sistēmā norādītai platībai - 0.06 ha.

E.Zurģe: jāpievieno 2.punkts par spēkā stāšanos.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Grozīt Nekustamā īpašuma lietu komisijas 2022.gada 27.maija lēmumu Nr. 341 "Par nekustamā īpašuma "Drusti – Saulieši" Drustu pagastā izveidošanu" lemjošās daļas 2. punktu izsakot jaunā redakcijā:
- "2. Izveidot jaunu nekustamo īpašumu "Drusti – Saulieši", Drustu pagasts, Smiltenes novads, kurā iekļaut zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42480070300 ar platību 0.06 ha un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0241 atdalīto zemes gabalu ar platību 0.21 ha."

Lēmums pielikumā.

3. Par grozījumiem zemes nomas līgumā Nr. 43/21 ar Alūksnes rajona Trapenes pagasta zemnieka saimniecību "KRISTIŅI"

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Nekustamā īpašumu nodaļas priekšlikumu grozīt 2021.gada 29.janvāra zemes nomas līgumu nr. 43/21 daļā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0205.

2021.gada 29.janvārī Apes novada dome noslēdza zemes nomas saimnieciskai darbībai līgumu Nr.43/21, ar kuru Alūksnes rajona Trapenes pagasta zemnieka saimniecībai "KRISTIŅI", reģistrācijas Nr. 43201013676 nomā tika nodotas četras zemes vienības Trapenes pagastā, tajā skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0205 ar nomas platību 1.2 ha. Pašreiz zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0205 neeksistē.

Grozījumu pamatojums: ar Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas 2021.gada 15.oktobra lēmumu Nr.65 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0205 "Vilciņi", Trapenes pagastā, sadalīšanu un jauna nekustamā īpašuma "Vilciņi NAI" izveidošanu" līgumā minētā zemes vienība tika sadalīta, izveidojot divas jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 3684 003 0566 un ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0567. Rezultātā izveidojās datu nesakritība, kas apgrūtina ZS "Kristiņi" veikt saimniecisko darbību. Lai nodrošinātu ZS "Kristiņi" iespēju netraucēti veikt saimniecisko darbību, nepieciešams veikt atbilstošus grozījumus 2021.gada 29.janvāra zemes nomas saimnieciskai darbībai līgumā Nr. 43/21 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0205, aizstājot ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0567.

J.Ronimoiss izsakās par darbībām, kā rezultātā izveidojās zemes vienība.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Grozīt 2021.gada 29.janvāra zemes nomas saimnieciskai darbībai līgumu Nr. 43/21, kas noslēgts starp Apes novada domi un Alūksnes rajona Trapenes pagasta zemnieka saimniecību "KRISTIŅI", 1.1. punktā pievienotajā tabulā 2.rindu, izsakot to šādā redakcijā:

“1.1. *Iznomātājs* nodod un *Nomnieks* pieņem nomā šādas zemju platības bez apbūves tiesībām

N pk.	Kadastra apzīmējums	Atrašanās vieta	Kop platība	Iznomā- jamā LIZ platība	Izolē piedāvātā nomas maksa EUR bez PNV	Visa zemes gabala minimālā nomas maksa EUR bez PVN
1(...)						
2	3684 003 0567	Vilciņi	2.52	1.31	50,05	65,57
3(...)						
4(...)						
						345,79

(...)”

2. Grozīt 2021.gada 29.janvāra zemes nomas saimnieciskai darbībai līgumu Nr. 43/21, kas noslēgts starp Apes novada domi un Alūksnes rajona Trapenes pagasta zemnieka saimniecību "KRISTIŅI", 3.1. punktu, izsakot to šādā redakcijā: “Nomas maksas apmērs gadā tiek noteikts 345,79 EUR (trīs simti četrdesmit pieci euro un 79 centi) gadā, kas apliekama ar aktuālu pievienotās vērtības nodokļa likmi. Nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemes gabalu maksā nomnieks atbilstoši konkrētā taksācijas gadā sagatavotam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumam”.

3. Citi līguma punkti netiek grozīti.

Lēmums pielikumā.

4. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0231 Bilskas pagastā atzīšanu par piekrītošu Smiltenes novada pašvaldībai

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Jautājums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0231, platība 0.10 ha, Bilskas pagastā atzīšanu par piekrītošu pašvaldībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta rīkojumu Nr.208, Rīgā 2016.gada 15.martā (prot. Nr.13, 27.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Smiltenes novada lauku apvidū”, zemes reforma Smiltenes novadā ir pabeigta, kas nozīmē, ka Smiltenes novada pašvaldībai ir tiesības lemt par Valsts zemes dienesta mājas lapā publicētajā izvērtētajā zemes sarakstā uz 2019.gada 19.jūliju norādīto zemes vienību ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda,

kurām izvērtētajā zemes sarakstā nav izdarīta atzīme par tās piekritību valstij. Valsts zemes dienests lēmumā internetā vietnē iepriekšminētā sarakstā nav atrodamā informācija par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0231, jo tā iekļauta rezerves zemes fondā, pamatojoties uz Valsts zemes dienesta 2022.gada 6.marta aktu par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā Nr.11-12-V/40.

Atbilstoši VZD kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0231 ar platību 0.1 ha noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101. Uz šīs zemes vienības atrodas pašvaldības ceļa "Gaismā-Pīlādži" posms.

Debates par rezerves zemes būtību: E.Zurģe, D. Kļaviņa, J. Ronimoiss

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noteikt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0231 ar platību 0.10 ha, kas atrodas Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, ir piekrītoša Smiltenes novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0231 ar platību 0.1 ha iekļaut nekustamā īpašuma "Ceļš "Gaismā – Pīlādži"", kadastra Nr. 9444 003 0177 sastāvā.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā veikt datu aktualizāciju par lēmuma 1. un 2.punktā minētām zemes vienībām.

Lēmums pielikumā.

5. Par valstij Satiksmes ministrijas personā piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 3648 005 0227 un 3625 005 0228 Gaujienas pagastā robežu pārkārtošanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

VSIA "Latvijas valsts ceļi", reģistrācijas Nr. 40003344207, 2023.gada 24.februāra iesniegumu Nr. 4.9/3285 "Par zemes vienības sadali un robežu pārkārtošanu Gaujienas pagastā", (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. SNP/23/4.12/931). Iesniegumā lūgts pārkārtot Satiksmes ministrijai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 36480050227 (platība 8.6 ha) un 36480050228 (platība 6.0 ha) robežas.

Kadastra informācijas sistēmā reģistrēts Gaujienas pagastā reģistrēts valstij Satiksmes ministrijas personā piekrītošs nekustamais īpašums "P23", kadastra Nr.3648 001 0164, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0227 ar platību 8.6 ha un nekustamais īpašums "V372", kadastra Nr.3648 002 0070, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0228 ar platību 6.0 ha.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist grozīt valstij Satiksmes ministrijas personā piekritīgas, nekustamā īpašumā "V372" ietilpstošas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0228 grafisko pielikumu daļā un platību, nosakot to 6.16 ha atbilstoši grafiskam pielikumam Nr.1.
2. Piekrist grozīt valstij Satiksmes ministrijas personā piekritīgas, nekustamā īpašumā "P23" ietilpstošas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0227 grafisko pielikumu daļā un platību, nosakot to 8.13 ha atbilstoši grafiskam pielikumam Nr.2.
3. Valstij Satiksmes ministrijas personā piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 3648 005 0227 un 3648 005 0228 pārkārtošanas rezultātā izveidojušos zemes gabalu ar platību 0.23 ha atbilstoši grafiskam pielikumam Nr.3, kā rezerves zemes fondā ieskaitāmo zemes vienību, atzīt par piekrītošu Smiltenes novada pašvaldībai.

4. Jaunveidojamai, Smiltenes novada pašvaldībai piekrītošai zemes vienībai ar platību 0.23 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods 0501.
 5. Jaunveidojamo, Smiltenes novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar platību 0.23 ha iekļaut jauna nekustamā īpašuma, kuram tiek piešķirts nosaukums "Skvērs", Gaujienas pagasts, Smiltenes novads, sastāvā.
 6. Piekrist grozīt Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašumā "Ceļš "Autopietura -Tērces"" ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0221 grafisko pielikumu un platību saskaņā ar pielikumu Nr.4, nosakot platību 0.23 ha.
 7. Piekrist grozīt Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašumā "Ceļš "Autopietura -Saulieši"" ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0222 grafisko pielikumu un platību saskaņā ar pielikumu Nr. 5, nosakot platību 0.71 ha.
- Lēmums pielikumā.

6. Par valstij Satiksmes ministrijas personā piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0430 robežu pārkārtošanu Trapenes pagasta Trapenes ciemā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

VSIA "Latvijas Valsts ceļi", reģistrācijas Nr. 40003344207, 2023.gada 9.marta iesniegumu Nr. 4.9/4061 "Par zemes vienību robežu pārkārtošanu Trapenes pagastā (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. SNP/23/2.37/1139). Iesniegumā lūgts pārkārtot Satiksmes ministrijai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0430 (platība 15,03 ha) robežas. Robežu pārkārtošanas nepieciešamība pamatota ar apstākli, ka kadastra informācijas sistēmas grafiskā daļā attēlotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0430 robežas neatbilst faktiski dabā ceļa "P44" infrastruktūras aizņemtajai platībai.

Kadastra informācijas sistēmā Trapenes pagastā reģistrēts Valstij Satiksmes ministrijas personā piekrītošs nekustamais īpašums "P44", kadastra Nr. 3684 002 0147, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0430 ar platību 15,03 ha.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0430 robežas pārkārtošanā tiek skartas arī šādu pašvaldībai piekrītošo zemes vienību robežas:

- (1) "ceļš "Kastaņas- Annurijas"" ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0534 (platība 0,1 ha);
- (2) "ceļš "Guntiņas-Kastaņas"" ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0533 (platība 0,0551 ha);
- (3) "ceļš "Vītoli-Kastaņas"" ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0532 (platība 0,1402 ha);
- (4) "ceļš "Guntiņas-Doktorāts"" ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0444 (platība 0,1493 ha);
- (5) "ceļš "Rīti-Kokles-Muižnieki"" ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0442 (platība 0,8538 ha).

Izvērtējot iesniegumam pievienoto robežu pārkārtošanas skici, komisija secina, ka iepriekš minētās valstij piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0430 un pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 3684 003 0534, 3684 003 0532, 3684 003 0533, 3684 003 0442 un 3684 003 0444 robežu pārkārtošana ir lietderīga un atbalstāma.

J.Ronimoiss informē, kur atrodas zemes gabals, ap autobusa pieturu.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist grozīt valstij Satiksmes ministrijas personā piekritīgas, nekustamā īpašumā "P44" ietilpstošās, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0430 grafisko pielikumu daļā un platību, nosakot to 14,96 ha atbilstoši grafiskam pielikumam (Pielikums Nr.1).

2. Grozīt pašvaldībai piekritīgas nekustamā īpašumā "ceļš "Kastaņas -Annurijas"", ietilpstošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0534 grafisko pielikumu un platību, nosakot to 0,108 ha atbilstoši grafiskam pielikumam.
3. Grozīt pašvaldībai piekritīgas, nekustamā īpašumā "ceļš "Guntiņas-Kastaņas"", ietilpstošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0533 grafisko pielikumu un platību, nosakot to 0,094 ha atbilstoši grafiskam pielikumam.
4. Grozīt pašvaldībai piekritīgas, nekustamā īpašumā "ceļš "Vītoli-Kastaņas"", ietilpstošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0532 grafisko pielikumu un platību, nosakot to 0,165 ha atbilstoši grafiskam pielikumam.
5. Grozīt pašvaldībai piekritīgas, nekustamā īpašumā "ceļš "Guntiņas-Doktorāts"", ietilpstošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0444 grafisko pielikumu un platību, nosakot to 0,153 ha atbilstoši grafiskam pielikumam.
6. Grozīt pašvaldībai piekritīgas, nekustamā īpašumā "Ceļš "Rīti-Kokles-Muižnieki"", ietilpstošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0442 grafisko pielikumu un platību, nosakot to 0,88 ha atbilstoši grafiskam pielikumam.

Lēmums pielikumā.

7. Par zemes nomu Rīgas ielā 15, Apes pilsētā, Smiltenes novadā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

A.L., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 6.marta iesniegums (Nr. SNP/23/2.37/1080) ar lūgumu slēgt uz viņas vārda zemes nomas līgumu par zemes nomu Rīgas ielā 15, Apē.

Kadastra informācijas sistēmā kā būvju īpašniece Rīgas ielā 15, Apē norādīta A.D., mirusi 1994.gada 23.janvārī. Zemes vienība Rīgas ielā 15 ar kadastra apzīmējumu 3605 006 1229 ir piekrītoša Smiltenes novada pašvaldībai. Par šīs zemes vienības nomu nav noslēgts zemes nomas līgums. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 2023.gada 17.februārī nosūtīja A.D. mantiniekiem vēstuli ar lūgumu sniegt informāciju par būvju piederību. Atbildot uz šo iesniegumu, saņemts A.L. iesniegums.

J.Ronimoiss par to, kas jāiekļauj līgumā

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar A.L., dzīvesvietas adrese, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 006 1229 ar platību 0.11 ha, kas atrodas Rīgas ielā 15, Apē, nomu esošās apbūves uzturēšanai.
2. Noteikt nomas līguma termiņu no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2032.gada 31.decembrim.
3. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 *euro* gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līgumu noslēgšanai, līgumā paredzot, ka nomas līgums var tikt grozīts vai pārtraukts, ja mantošanas tiesībās uz A.D. atstāto mantojumu tiek apstiprināti citi mantinieki.

Lēmums pielikumā.

8. Par nekustamā īpašuma "Vārkaļu lauks", Trapenes pagastā, Smiltenes novadā nomu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

M.M., personas kod, 2023.gada 6.marta iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.37/1081) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0176 Trapenes pagastā iznomāšanu. Telefoniski sazinoties ar iesniedzēju precizēts, ka nomas līgumu vēlas slēgt ar iesniedzējam piederošo Alūksnes rajona Trapenes pagasta M.M. zemnieka saimniecību "VIRSAIŠI M.M.", reģ. Nr. 44101035159, juridiskā adrese: "Virsaīši", Trapenes pag., Smiltenes nov., LV-4348.

Nekustamais īpašums "Vārkaļu lauks" ar kadastra Nr. 3684 002 0178, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0176 ar platību 3.27 ha, atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Informācija par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0176 iznomāšanu bija publicēta pašvaldības interneta vietnē:

<https://smiltenesnovads.lv/pasvaldiba/pazinojumi/nekustamais-ipasums/zemes-noma/>.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumu Nr.357. "Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas apstiprināšanu" Trapenes pagasta teritorijā nomas maksa noteikta 43,00 EUR par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

J.Ronimoiss: Priekšlikums uz gadu vēl iznomāt.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar Alūksnes rajona Trapenes pagasta M.M. zemnieka saimniecību "VIRSAIŠI M.M." reģ. Nr. 44101035159, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0176, ar platību 3.27 ha iznomāšanu lauksaimniecības produkcijas ražošanai.
2. Noteikt nomas līguma termiņu no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2023.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0176 noteikt 140,61 EUR (viens simts četrdesmit *euro* un 61 cents) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līgumu noslēgšanai.
6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas. Lēmums pielikumā.

9. Par zemes nomu Rūpniecības ielā 6A, Apes pilsētā, Smiltenes novadā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

V.A., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 16.marta iesniegums (Nr. SNP/23/2.37/1258) ar lūgumu slēgt uz viņas vārda zemes nomas līgumu par zemes nomu Rūpniecības ielā 6A, Apē.

Kadastra informācijas sistēmā kā būvju īpašniece Rūpniecības ielā 6A, Apē norādīta T.J. K., mirusi 2015.gada 18.novembrī. Zemes vienība Rūpniecības ielā 6A ar kadastra apzīmējumu 3605 004 0812 ir piekrītoša Smiltenes novada pašvaldībai. Par šīs zemes vienības nomu nav noslēgts zemes nomas līgums. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 2023.gada 17.februārī nosūtīja T.J. K. mantiniekiem vēstuli ar lūgumu sniegt informāciju par būvju piederību. Atbildot uz šo iesniegumu, saņemts V.A. iesniegums.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar V.A., dzīvesvietas adrese, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 004 0812 ar platību 0.2314 ha, kas atrodas Rūpniecības ielā 6A Apē, nomu esošās apbūves uzturēšanai.
2. Noteikt nomas līguma termiņu no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2032.gada 31.decembrim.
3. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 *euro* gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līgumu noslēgšanai, līgumā paredzot, ka nomas līgums var tikt grozīts

vai pārtraukts, ja mantošanas tiesībās uz T.J. K. atstāto mantojumu tiek apstiprināti citi mantinieki.
Lēmums pielikumā.

10. Par nekustamā īpašuma “Vidusskola”, Gaujienas pagastā, nomu (V.R.)

Ziņo Alda Zunde

V.R., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 28.februāra iesniegums (reģ. Nr.990) par zemes nomas līguma slēgšanu par zemes vienības “Vidusskola”, kadastra apzīmējums 3648 005 0201, daļu 0.0252 ha platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

Nekustamais īpašums “Vidusskola”, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā ir Smiltenes novada pašvaldības īpašumā.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar V.R. par zemes vienības “Vidusskola”, Gaujienas pagastā, kadastra apzīmējums 3648 005 0201, daļu 0.0252 ha platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.
 2. Nomas līguma termiņu noteikt no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2027.gada 31.decembrim.
 3. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 EUR (desmit *euro*) gadā.
 4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
 5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
 6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
- Lēmums pielikumā.

11. Par nekustamā īpašuma “Dzērves”, Grundzāles pagastā, nomu (S.S.)

Ziņo Alda Zunde

S.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 2.marta iesniegums (reģ. Nr.1054 03.03.2023.) par zemes vienības “Dzērves”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 008 0312 0.3411 ha platībā, nomu.

Nekustamais īpašums “Dzērves”, Grundzāles pagastā ir Smiltenes novada pašvaldības īpašumā.

Smiltenes novada dome 2012.gada 15.maijā noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.361 ar S.S. par zemes vienības “Dzērves”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 008 0312, 0.3411 ha platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar S.S. par zemes vienības “Dzērves”, Grundzāles pagastā ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0312, 0.3411 ha platībā, nomu personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.
 2. Noteikt nomas līguma termiņu no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2027.gada 31.decembrim.
 3. Nomas maksu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0312 noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 EUR (desmit *euro*) gadā.
 4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
 5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
 6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
- Lēmums pielikumā.

12. Par nekustamā īpašuma "Lejas Vārniņas", Launkalnes pagastā, nomu

Ziņo Alda Zunde

B.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 28.februāra iesniegums (reģ.Nr.998 01.03.2023.) par zemes nomu uz zemes vienības 2/3 domājamām daļām ar kadastra apzīmējumu 9470 006 0011, kas atrodas nekustamā īpašumā "Lejas Vārniņas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kopējā platība 1.33 ha.

Uz zemes vienības "Lejas Vārniņas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra apzīmējums 9470 006 0011, atrodas B.S. piederošas 2/3 domājamās daļas no mājīpašuma, kas ierakstītas Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000451095.

Debates: A.Zunde, J.Ronimoiss, E.Zurģe, A.Zunde, D.Kļaviņa

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Iznomāt 2/3 domājamās daļas no zemes vienības "Lejas Vārniņas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9470 006 0011, zemes kopplatība 1.33 ha, B.S. individuālās dzīvojamās mājas uzturēšanai.
2. Nomas līguma termiņu noteikt no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2032.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR (divdesmit astoņi *euro*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas. Lēmums pielikumā.

13. Par nekustamā īpašuma Galdnieku iela, Smiltē, nomu

Ziņo Alda Zunde

M.Z., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 1.marta iesniegums (reģ.Nr.1014) par zemes Galdnieku ielā, Smiltē, kadastra apzīmējums 9415 004 1703, daļas 201 m² platībā, nomu mazdārziņa ierīkošanai.

Zemes vienība Galdnieku ielā, Smiltē ar kadastra apzīmējumu 9415 004 1703 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Smiltenes novada dome 2018.gada 15.februārī noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.07/2018 ar M.Z. par zemes Galdnieku ielā, Smiltē nomu. Līguma termiņš 2022.gada 31.decembris.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar M.Z. par zemes vienības Galdnieku ielā, Smiltē ar kadastra apzīmējumu 9415 004 1703, daļas 201 m² platībā nomu, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai.
2. Nomas līguma termiņu noteikt no 2023. gada 1. aprīļa līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 EUR (desmit *euro*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Lēmums pielikumā.

14. Par nekustamā īpašuma "Kalnciems", Palsmanes pagastā, nomu

Ziņo Alda Zunde

SIA "Palsmane", juridiskā adrese "Kantora ēka", Palsmane, Palsmanes pagasts, 2023.gada 6.marta iesniegums (reģ.Nr.1095 07.03.2023.) par zemes nomas pagarināšanu uz zemes vienību "Kalnciems", kadastra apzīmējums 9474 004 0210 2.4 ha platībā.

Nekustamais īpašums "Kalnciems", Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

2018.gada 13.martā Smiltenes novada dome noslēgusi zemes nomas līgumu Nr. 22/2018 par zemes vienības "Kalnciems", Palsmanes pagastā, nomu 2.4 ha platībā ar SIA "Palsmane". Līgums spēkā līdz 2022.gada 31.decembrim.

Ar Smiltenes novada domes 2021.gada 24.novembra lēmumu Nr.357 (protokols Nr.14, 73.§.) "Par Smiltenes novada pašvaldības lauksaimniecības zemju nomas maksas cenrāža apstiprināšanu" noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem Palsmanes pagastā – 31 *euro* par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Debates: E.Zurģe, A.Zunde

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA "Palsmane" par zemes vienības "Kalnciems", Palsmanes pagastā, nomu, kadastra apzīmējums 9474 004 0210 2.4 ha platībā lauksaimnieciskās produkcijas ražošanai.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2027.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu gadā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 0004 0210 noteikt 74,40 EUR (Septiņdesmit četri *euro* un 40 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Lēmums pielikumā.

15. Par nekustamā īpašuma Kapu iela 3, Smiltēnē, nomu

Ziņo Alda Zunde

M.P., A.Zunde, 2023.gada 2.marta iesniegums (reģ.Nr.1028) par zemes Kapu ielā 3, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 94150090333, daļas 500 m² platībā, nomu mazdārziņa ierīkošanai.

Zemes vienība Kapu iela 3, Smiltēnē ar kadastra apzīmējumu 9415 009 0333 atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Smiltenes novada dome 2017.gada 18.augustā noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.48/2017 ar M.P. par zemes Kapu iela 3, Smiltēnē nomu. Līguma termiņš 2022.gada 31.decembris.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar M.P. par zemes vienības Kapu iela 3, Smiltēnē ar kadastra apzīmējumu 9415 009 0333, daļas 500 m² platībā nomu, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai.

2. Nomas līguma termiņu noteikt no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2027.gada 31.decembrim.
 3. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 EUR (desmit *euro*) gadā.
 4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
 5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
 6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
- Lēmums pielikumā.

16. Par nekustamā īpašuma Rīgas iela 8A, Smiltēnē, nomu (I.L.)

Ziņo Alda Zunde

I.L., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 1.marta iesniegums (reģ.Nr.1002) par zemes Rīgas ielā 8A, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 94150070614, daļas 456 m² platībā, nomu mazdārziņa ierīkošanai.

Zemes vienība Rīgas iela 8A, Smiltēnē ar kadastra apzīmējumu 9415 007 0614 ir Smiltēnes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltēnes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.639.

Smiltēnes novada dome 2018.gada 8.jūnijā noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.37/2018 ar I.L. par zemes Rīgas iela 8A, Smiltēnē nomu. Līguma termiņš 2022.gada 31.decembris.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar I.L. par zemes vienības Rīgas iela 8A, Smiltēnē ar kadastra apzīmējumu 9415 007 0614, daļas 456 m² platībā nomu, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai.
 2. Nomas līguma termiņu noteikt no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2027.gada 31.decembrim.
 3. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 EUR (desmit *euro*) gadā.
 4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
 5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
 6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
- Lēmums pielikumā.

17. Par nekustamā īpašuma Rīgas iela 8A, Smiltēnē, nomu (L.S.)

Ziņo Alda Zunde

L.S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 24.februāra iesniegums (reģ.Nr.933) par zemes Rīgas ielā 8A, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 94150070614, daļas 595 m² platībā, nomu mazdārziņa ierīkošanai.

Zemes vienība Rīgas iela 8A, Smiltēnē ar kadastra apzīmējumu 9415 007 0614 ir Smiltēnes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltēnes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.639.

Smiltēnes novada dome 2018.gada 8.jūnijā noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.36/2018 ar L.S. par zemes Rīgas iela 8A, Smiltēnē nomu. Līguma termiņš 2022.gada 31.decembris.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar L.S. par zemes vienības Rīgas iela 8A, Smiltēnē ar kadastra apzīmējumu 9415 007 0614, daļas 595 m² platībā nomu, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai.

2. Nomas līguma termiņu noteikt no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2027.gada 31.decembrim.
 3. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 EUR (desmit *euro*) gadā.
 4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
 5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
 6. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
- Lēmums pielikumā.

18. Par zemes vienības “Jaunirbītes”, Raunas pagastā nomu

Ziņo Daina Kļaviņa

J.L., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 9.marta iesniegums (SNP/23/2.37/1147) ar lūgumu pārslēgt uz viņas vārda zemes nomas līgumu par zemes nomu “Jaunirbītes”, Raunas pagasts.

Smiltenes novada pašvaldība 2022.gada 21.martā noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. SNP/22/10.10/95 par zemes vienības “Jaunirbītes”, Raunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 4276 003 0052, 0.2854 ha platībā nomu ar N.L.. Zeme iznomāta uz personas lietošanā bijušo zemi. Uz zemes vienības atrodas ēkas/būves, kuru lietotājs N.L..

Saskaņā ar ierakstu ZZ Dats programmā “Noma”, N.L. miris 2023.gada 20.februārī. Iesnieguma iesniedzēja J.L. ir N.L. sieva un uzskatāma kā iespējamā N.L. atstātā mantojuma mantiniece un ar savu iesniegumu izteikusi piekrišanu pārņemt N.L. saistības.

Ņemot vērā, ka mirušas personas mantinieku loku apstiprina notārs, lauku apvidus zemes nomas līgums ar J.L. slēdzams ar nosacījumu, ka tas tiek izbeigts, ja mantojuma apliecībā norādīts plašāks mantinieku loks.

Debates par līguma termiņu, par Mantojuma apliecību: D.Kļaviņa, E.Zurģe

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Ar 2023.gada 1.aprīli izbeigt 2022.gada 21.martā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. SNP/22/10.10/95 par zemes vienības “Jaunirbītes”, Raunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 4276 003 0052, 0.2854 ha platībā iznomāšanu N.L..
 2. Slēgt Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J.L., personas kods, dzīvesvietas adrese, par nekustamā īpašuma “Jaunirbītes”, Raunas pagastā, Smiltenes novadā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4276 003 0052, platība 0.2854 ha, ar nosacījumu, ka līgums var tikt grozīts atbilstoši mantojuma apliecībā norādītam mantinieku lokam.
 3. Noteikt nomas līguma termiņu no 2023.gada 1.aprīļa līdz 2032.gada 31.decembrim.
 4. Noteikt nomas maksu 0,5 % apmērā no aktuālās zemes kadastrālās vērtības gadā.
 5. Nekustamā īpašuma nodokli un nomas maksas pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
 6. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
 7. Noteikt, ka Nomniekam līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
- Lēmums pielikumā.

19. Par nekustamā īpašuma – zemes gabala un nedzīvojamās ēkas "Cīruļi 1", Raunas pagasts, Smiltenes novads nomu

Ziņo Daina Kļaviņa

A.G., dzīvesvietas adrese, LV – 4131, 2023.gada 9.februāra iesniegums, (reģ.Nr. SNP/23/2.37/711 10.02.2023.) ar lūgumu pagarināt nekustamā īpašuma, kas atrodas Raunas pagasts, Smiltenes novads, “Cīruļi 1”, kadastra Nr. 4276 008 0153, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 008 0153, 0.11 ha platībā un uz tās esošās ēkas/būves: kūts ar kadastra apzīmējumu 4276 008 0153 001, nomu. Nekustamā īpašuma izmantošana – lauksaimniecības vajadzībām.

Raunas novada dome 2013.gada 1.jūnijā noslēgusi zemes nomas līgumus par nekustamā īpašuma "Cīruļi 1" ar kadastra Nr. 4276 008 0153 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 008 0153, 0.11 ha platībā un kūts ar kadastra apzīmējumu 4276 008 0153 001 iznomāšanu A.G.. Nomas līguma termiņš ir līdz 2023.gada 31.maijam.

Nekustamā īpašuma "Cīruļi 1", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4246 008 0153, īpašnieks Smiltenes novada pašvaldība, Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000466470.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 008 0153, platība 0.1100 ha, un uz tās esošās nedzīvojamās ēkas kūts "Cīruļi 1", kadastra apzīmējums 4276 008 0153 001.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Cīruļi 1", Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 008 0153, iznomājamās nedzīvojamās ēkas-kūts ar kadastra apzīmējumu 4276 008 0153 001 ar platību 305.1 m², kurā ietverta zeme ar platību 0.11 ha, iespējamā nomas maksa 2023.gada 7.martā ir 0,10 EUR/ m² mēnesī (bez PVN), kopējā nomas maksa sastāda 30,51 EUR/mēnesī bez PVN.

Vērtējuma sagatavošanas izmaksas, saskaņā ar vērtētāja 2023.gada 8.marta fakturrēķinu Nr. S2023/071, sastāda 242 EUR (t.sk. PVN) un tās saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 80.punktu Nomnieks kompensē iznomātājam.

Izvērtējot iepriekšminēto secināms, ka būtu lietderīgi pagarināt nekustamā īpašuma "Cīruļi 1" nomu, noslēdzot vienotu nomas līgumu par visu nekustamo īpašumu kopumā - zemi un uz tās esošo nedzīvojamo ēku.

Debates: D.Kļaviņa, E.Zurģe, J.Ronimoiss, A.Zunde

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt nomas attiecības, noslēdzot jaunu, vienotu nomas līgumu ar A.G., deklarētā adrese, par nekustamā īpašuma "Cīruļi 1", Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 008 0153, nomu.
2. Nomas līguma termiņu noteikt no 2023.gada 1.jūnija līdz 2028.gada 31.decembrim.
3. Ar 2023.gada 1.jūniju nomas maksu noteikt 33,56 EUR/mēnesī bez PVN, t. sk. vērtējuma sagatavošanas izmaksas.
4. Uzdot Smiltenes novada pašvaldības Juridiskai nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai un 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma noslēgšanas nodrošināt informācijas par noslēgto līgumu publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē.

Lēmums pielikumā.

20. Par zemes nomas līguma Nr.466/02.01-20 izbeigšanu

Ziņo Daina Kļaviņa

Biedrības "Esi Sveiks!", reģ. Nr. 40008233393, juridiskā adrese Ozolu iela 1-1, Melnbārži, Zosēnu pagasts, Cēsu novads, LV-4133, 2023.gada 27.februāra iesniegums (reģistrēts 03.03.2023. Nr. SNP/23/2.37/1047) ar lūgumu izbeigt zemes nomu zemes vienības daļai, kas atrodas Drustu pagasts, Smiltenes novads Skolas iela 7 ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0190 8001, 0.1784 ha platībā, līgums Nr. 466/02.01-20 no 28.11.2016.

Raunas novada dome 2016.gada 28.novembrī noslēgusi ar biedrību "Esi Sveiks!" zemes nomas līgumu Nr.466/02.01-20 par zemes vienības daļas, kas atrodas Drustu pagasts, Smiltenes novads Skolas iela 7 ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0190 8001, 0.1784 ha platībā, iznomāšanu.

D.Kļaviņa: Nevar nomu izbeigt, kamēr nav dāvinājums sakārtots.

Labāk šo atlikt.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, 1 (Juris Kudlāns) "Pret" , "Atturas" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija
NOLEMJ:

Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz pamatlīdzekļu – hokeja laukuma bortu dāvinājuma līguma starp Smiltenes novada pašvaldību un biedrību "Esi Sveiks!" parakstīšanai.
Lēmums pielikumā.

21. Par adreses piešķiršanu jaunbūvēm uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0215, "Jaunlipski", Apes pagastā, Smiltenes novadā
Ziņo Daina Kļaviņa

I.O., adrese, 2023.gada 27.februāra iesniegums reģistrācijas Nr. SNP/23/2.37/974 par adreses "Jaunlipski", Apes pagasts, Smiltenes novads, LV – 4337, piešķiršanu Apes pagasta lauku teritorijā esošajām jaunbūvēm.

Smiltenes novada Būvvaldē 2020.gada 15.aprīlī tika iesniegts I.O., iesniegums un projekta dokumentācija objektam "Viensētas-Dzīvojamās ēkas un trīs palīgēku jaunbūve, "Jaunlipski", Apes pagasts", nekustamā īpašuma zemes vienības kadastra apzīmējums 3625 003 0215, būvatļauja Nr. 12.25.15/20/4. VZD Kadastra reģistrā nekustamā īpašuma "Jaunlipski" sastāvā reģistrētas sekojošas pirmreģistrētas plānotas būves: palīgēka, pirts ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0215 001, palīgēka ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0215 002, palīgēka ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0215 003 un dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0215 004.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zūrģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija
NOLEMJ:

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0215 un uz tās pirmsreģistrētām plānotām būvēm: palīgēka, pirts ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0215 001, palīgēka ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0215 002, palīgēka ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0215 003 un dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0215 004 un adresi "Jaunlipski", Apes pagasts, Smiltenes novads, LV – 4337.
2. Adrešu piešķiršanas tabula:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācija s objekta kods adrešu klasifikat orā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Adreses piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	36250030215			"Jaunlipski", Apes pagasts, Smiltenes novads, LV – 4337	36250030215	

Adrešes piešķiršana	Pirts, palīgēka	36250030215001			“Jaunlipski”, Apes pagasts, Smiltenes novads, LV – 4337	36250030215 001	
Adrešes piešķiršana	Palīgēka	36250030215002			“Jaunlipski”, Apes pagasts, Smiltenes novads, LV – 4337	36250030215 002	
Adrešes piešķiršana	Palīgēka	36250030215003			“Jaunlipski”, Apes pagasts, Smiltenes novads, LV – 4337	36250030215 003	
Adrešes piešķiršana	Dzīvojamā ēka	36250030215004			“Jaunlipski”, Apes pagasts, Smiltenes novads, LV – 4337	36250030215 004	

Lēmums pielikumā.

22. Par nekustamā īpašuma “Strautmaļi”, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu

Ziņo Daina Kļaviņa

B.B., deklarētā adrese, 2023.gada 1.marta iesniegums (reģ. Nr. SNP/23/2.37/1007) par nekustamā īpašuma “Strautmaļi”, Raunas pagastā, sadalīšanu.

No nekustamā īpašuma “Strautmaļi”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 001 0015, 20.09 ha platībā, vēlas atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4276 001 0014, 6.6 ha platībā un 4276 001 0017, 7.19 ha platībā un jaunizveidotam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Kaņupīte”, Raunas pagasts, Smiltenes novads.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Raunas pagasta nekustamā īpašuma “Strautmaļi”, kadastra numurs 7246 001 0015, atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4276 001 0014, 6.6 ha platībā un 4276 001 0017, 7.19 ha platībā.
2. Jaunveidotam nekustamam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4276 001 0014, 6.6 ha platībā un 4276 001 0017, 7.19 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Kaņupīte”, Raunas pagasts, Smiltenes novads.

Lēmums pielikumā.

23. Par nekustamā īpašuma “Kalna Vīlumi”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu

Ziņo Alda Zunde

SIA “RTRK”, reģistrācijas Nr.58503015061, 2022.gada 22.jūlija iesniegums (reģ. Nr.3323) par nekustamā īpašuma “Kalna Vīlumi”, Drustu pagastā sadalīšanu.

No nekustamā īpašuma “Kalna Vīlumi”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 004 0005, vēlas atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 004 0006, 4248 004 0007, 4248 004 0168 un veidot jaunu īpašumu “Vīlumu mežs”.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija
NOLEMJ:

1. Piekrist no Drustu pagasta nekustamā īpašuma "Kalna Vīlumi", kadastra numurs 4248 004 0005, atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 004 0006 10.6 ha, 4248 004 0007 0.9 ha, 4248 004 0168 12.45 ha platībā;
2. Jaunveidojamam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 4248 004 0006 10.6 ha, 4248 004 0007 0.9 ha, 4248 004 0168 12.45 ha platībā, piešķirt nosaukumu "Vīlumu mežs", Drustu pagasts, Smiltenes novads;

Lēmums pielikumā.

24. Par nekustamā īpašuma "Kaijas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu Ziņo Alda Zunde

I.K., personas kods, pilnvarotās personas SIA "Meža zemes fonds", reģistrācijas Nr.44103144142, 2023.gada 28.februāra iesniegums (reģ. Nr.981) par nekustamā īpašuma "Kaijas", Bilskas pagastā sadalīšanu. Iesniegumam pievienota 2023.gada 17.februārī zvērinātas notāres Kristīnes Šapčenko sastādītas pilnvaras, reģistra Nr.669, PIRMAIS IZRAKSTS, REĢ. Nr.670.

No nekustamā īpašuma "Kaijas", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 003 0037, vēlas atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0037, 9444 003 0038 un veidot jaunu īpašumu "Mežkaijas".

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Bilskas pagasta nekustamā īpašuma "Kaijas", kadastra numurs 9444 003 0037, atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0037 12.8 ha platībā un 9444 003 0038 1.7 ha platībā;
2. Jaunveidojamam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0037 12.8 ha platībā un 9444 003 0038 1.7 ha platībā, piešķirt nosaukumu "Mežkaijas", Bilskas pagasts, Smiltenes novads;

Lēmums pielikumā.

25. Par nekustamā īpašuma "Vecbilska", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu Ziņo Alda Zunde

D.P., personas kods, pilnvarotās personas E.L., personas kods, 2023.gada 27.februāra iesniegums (reģ. Nr.978 28.02.2023.) par nekustamā īpašuma "Vecbilska", Bilskas pagastā sadalīšanu. Iesniegumam pievienots 2023.gada 23.februārī zvērināta notāra Harija Rubeņa sastādītais pirkuma līgums, reģistra Nr.471, kura 17.1. punkts satur augstākminēto pilnvarojumu.

No nekustamā īpašuma "Vecbilska", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 004 0057, vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0061 un to pievienot esošajam īpašumam "Jaunuzoli".

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Bilskas pagasta nekustamā īpašuma "Vecbilska", kadastra numurs 9444 004 0057, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0061 1.6 ha platībā.
2. Piekrist zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0061 1.6 ha platībā iekļaut nekustamā īpašuma "Jaunuzoli", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 004 0087, sastāvā.

Lēmums pielikumā.

26. Par nekustamā īpašuma “Lejas Priēņi”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu

Ziņo Alda Zunde

A.K., dzīvesvietas adrese, 2022.gada 15.marta iesniegums (reģ. Nr.1242) par nekustamā īpašuma “Lejas Priēņi”, Brantu pagastā sadalīšanu.

No nekustamā īpašuma “Lejas Priēņi”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 005 0015, vēlas atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0162, 9448 004 0163, 9448 004 0175 un veidot jaunu īpašumu “Lejas Kārkli”.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

1. Piekrist no Brantu pagasta nekustamā īpašuma “Lejas Priēņi”, kadastra numurs 9448 005 0015, atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0162 1.52 ha, 9448 004 0163 3.04 ha, 9448 004 0175 0.70 ha platībā.
2. Jaunveidojamam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0162 1.52 ha, 9448 004 0163 3.04 ha, 9448 004 0175 0.70 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Lejas Kārkli”, Brantu pagasts, Smiltenes novads.

Lēmums pielikumā.

27. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Čiekuri k-5”, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads

Ziņo Alda Zunde

A.Z., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 3.marta iesniegums (reģ.Nr.1052) par ēku (būvju) īpašuma “Čiekuri k-5”, Launkalnes pagastā, izveidošanu.

A.Zunde: Nav kadastra apzīmējuma vēl aizvien, tāpēc liek klāt izdruku.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas, un kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94700030395, piešķirt nosaukumu “Čiekuri k-5”, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads (pielikumā skice).

Lēmums pielikumā.

28. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Čiekuri k-8”, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads

Ziņo Alda Zunde

M.G., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 3.marta iesniegums (reģ.Nr.1071 06.03.2023.) par ēku (būvju) īpašuma “Čiekuri k-8”, Launkalnes pagastā, izveidošanu.

A.Zunde: Nav kadastra apzīmējuma vēl aizvien, tāpēc liek klāt izdruku.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas, un kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94700030395, piešķirt nosaukumu “Čiekuri k-8”, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads (pielikumā skice).

Lēmums pielikumā.

29. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Čiekuri k-10”, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads

Ziņo Alda Zunde

M.G., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 3.marta iesniegums (reģ.Nr.1071 06.03.2023.) par ēku (būvju) īpašuma “Čiekuri k-10”, Launkalnes pagastā, izveidošanu.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas, un kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94700030395, piešķirt nosaukumu “Čiekuri k-10”, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads (pielikumā skice).

Lēmums pielikumā.

30. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Čiekuri k-30”, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads

Ziņo Alda Zunde

A.K., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 3.marta iesniegums (reģ.Nr.1051) par ēku (būvju) īpašuma “Čiekuri k-30”, Launkalnes pagastā, izveidošanu.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Evija Zurģe, Alda Zunde, Daina Kļaviņa, Anda Avota, Jurijs Ronimoiss, Juris Kudlāns), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Nekustamā īpašuma lietu komisija

NOLEMJ:

Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas, un kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94700030395, piešķirt nosaukumu “Čiekuri k-30”, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads (pielikumā skice).

Lēmums pielikumā.

31. - 34. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem

Nākamā komisijas sēde 30.03.2023.

Sēde slēgta plkst. 11.00

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Ilze Oginska