



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr. 64774844, e-pasts [dome@smiltenesnovads.lv](mailto:dome@smiltenesnovads.lv)

### Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija

#### SĒDES P R O T O K O L S

2023.gada 6.martā  
Sēde notiek attālināti

NR.7/2023

Sēdi vada: Edgars Avotiņš

Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Daina Kļaviņa, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

#### Darba kārtība :

1. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vidzemes lauki" iesnieguma (reģ.913) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Grantiņu pļavas", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 008 0016.
2. Par Valkas rajona Plāņu pagasta zemnieku saimniecības "Daibes" iesnieguma (reģ.909) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Vecbilska", Bilskas pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0061.
3. Par Raunas pagasta zemnieku saimniecības "Pintāni" iesnieguma (reģ.991) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Cīruļi", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 008 0072.
4. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Meža zemes fonds" iesnieguma (reģ.1025) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Lejas Žubes", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0041.

1.

**Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vidzemes lauki" iesnieguma (reģ.913) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Grantiņu pļavas", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 008 0016.**

Saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vidzemes lauki" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Grantiņu pļavas", Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 008 0016, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 008 0018 30.9 ha platībā, t.sk. LIZ 28.9 ha. Īpašums "Grantiņu pļavas" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000611126. Iesniegumam pievienots 22.02.2023. pirkuma līgums Nr.AZ3/23-1-3, pārdevēja sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Laidari".

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Vidzemes lauki”, reģistrācijas Nr.44103076950, juridiskā adrese Ģertrūdes iela 10-9, Rīga, LV-1010, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Grantiņu pļavas”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 008 0016, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 008 0018 30.9 ha platībā, t.sk. LIZ 28.9 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

## 2.

**Par Valkas rajona Plāņu pagasta zemnieku saimniecības “Daibes” iesnieguma (reģ.909) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Vecbilska”, Bilskas pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0061.**

Saņemts iesniegums no Valkas rajona Plāņu pagasta zemnieku saimniecības “Daibes” ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma “Vecbilska”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 004 0057, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0061 1.6 ha platībā, t.sk. LIZ 1.6 ha. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.118. Iesniegumam pievienots 23.02.2023. pirkuma līgums Nr.471, pārdevējs D. P.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21.punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR - (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Valkas rajona Plāņu pagasta zemnieku saimniecībai “Daibes” iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Vecbilska”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 004 0057, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0061 1.6 ha platībā, t.sk. LIZ 1.6 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

## 3.

**Par Raunas pagasta zemnieku saimniecības “Pintāni” iesnieguma (reģ.991) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Cīruļi”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 008 0072.**

Saņemts iesniegums no Raunas pagasta zemnieku saimniecības “Pintāni” ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Cīruļi”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 008 0072, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 008 0072 14.8 ha platībā, t.sk. LIZ 12.2 ha. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.216. Iesniegumam pievienots 27.02.2023. pirkuma līgums, pārdevējs I. G.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21.punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR - (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija **NOLEMJ**:

1. Atļaut Raunas pagasta zemnieku saimniecībai “Pintāni” iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Cīruļi”, Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 008 0072, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 008 0072 14.8 ha platībā, t.sk. LIZ 12.2 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

#### 4.

**Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Meža zemes fonds” iesnieguma (reģ.1025) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Lejas Žubes”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0041.**

Saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Meža zemes fonds” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Lejas Žubes”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0041, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0041 26.4 ha platībā, t.sk. LIZ 14.4 ha. Īpašums “Lejas Žubes” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.88. Iesniegumam pievienots 14.02.2023. pirkuma līgums Nr.14/02/2023, pārdevēja V. S.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 7 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija **NOLEMJ**:

- 1.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Meža zemes fonds” iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Lejas Žubes”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0041, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0041 26.4 ha platībā, t.sk. LIZ 14.4 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

|            |             |
|------------|-------------|
| /paraksts/ | E.Avotiņš   |
| /paraksts/ | S.Daudziete |
| /paraksts/ | G.Mangale   |
| /paraksts/ | D.Kļaviņa   |
| /paraksts/ | I.Dzenīte   |
| /paraksts/ | I.Rušiņa    |
| /paraksts/ | A.Zunde     |

Locekle un protokoliste

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.  
Pielikumi.