



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 28. februāris

Nr. 2023-DZK-5

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 14:00

Sēdi atklāj: plkst. 14:07

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inguna Avota

Inta Siliņa

Māris Rungulis

Nepiedalās:

Darba kārtība:

1. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu D. R adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata S. M. iesniegumu (09.02.2023., Nr.2.7/681) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), D. R. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu D. R. (personas kods) pēc adreses (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

2. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu T. M. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata L. K. iesniegumu (10.02.2023., Nr.2.7/697) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), T. M. K. (personas kods).

Papildus iesniegts tiesas spriedums 2022.gada 29.novembra civillietā nr.C71133922, uzzīņa par civillietas Nr.C71133922 likumīgā spēkā stāšanos 2022.gada 20.decembrī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu T. M. K. (personas kods) pēc adreses (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu S. V. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata R. V. iesniegumu (13.02.2023., Nr.2.7/732) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), S. V. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu S. V. (personas kods) pēc adreses (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.

3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

4. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu N. P. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē

Komisija izskata Z. P., iesniegumu (15.02.2023., Nr.2.7/773) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), N. P. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt N. P. (personas kods) deklarētās dzīvesvietas anulēšanu pēc adreses (adrese).
2. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantu, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldībā, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

5. Par īres līguma termiņa pagarināšanu G. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē

2023.gada 14.februārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma G. K. deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/763) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2023.gada 15.februārī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar G. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 6 (seši) mēnešiem.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar G. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,43 par 1m². (kopējā platība 53,9m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurgēi.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

6. Par V. B. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurgē

2023.gada 16.februārī Smiltenes novada pašvaldībā saņēma V. B., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.807./2.7) ar lūgumu izslēgt viņu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra, jo vēlas pieteikties uz apdzīvojamā platību zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra V. B. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par V. B. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Evija Zurgē

2023.gada 14.februārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma V. B., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/755) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā. Vēlas pieteikties uz 1 istabu dzīvokli.

2023.gada 14.februārī Dzīvokļu komisija saņēma apliecinājumu no V. B. atbilstoši 2022.gada 30.novembra Smiltenes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 38/22 "Dzīvokļu izīrēšanas kārtība zemas īres maksas mājokļos Smiltenes novadā" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10. punktam, kurā V.B. apliecina, ka:

1. nevienai no māsaimniecībā dzīvojošām pilngadīgām personām īpašumā vai tiesiskā valdījumā nav dzīvojamās telpas Smiltenes novada teritorijā;
2. māsaimniecībai ir pietiekami finanšu līdzekļi, lai papildus citu pamatvajadzību apmierināšanai veiktu samaksu par dzīvojamās telpas īri un ar tās lietošanu saistītajiem pakalpojumiem.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt V. B. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā rindā uz 1 istabu dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par S. B. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā un dzīvojamās platības piedāvāšanu

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 12.janvārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma S. B., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts Nr. 170/2.7, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt S. B., personas kods, dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā „Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Grundzāles pagastā” un „Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Palsmanes pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.
2. Piedāvāt S. B. apdzīvojamo platību (adrese) ar īres līguma termiņu 1 (viens) gads un īres maksu 0,17 euro/m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas vadītājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78.pantu un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

9. Par īres līguma noslēgšanu ar L. P. (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 23.februārī Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts L. P. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums reģ. nr. 897/2.7 par dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt L. P. (personas kods), dzīvojamās telpas (adrese), (kopējā platība 36,4 m², 2 istabas dzīvokli, bez ērtībām) uz 1(viens) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Grundzāles pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar L. P., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem, ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 0,17 eiro/m².

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

10. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese) ar G. C.

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 23.februārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma G. C. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/907) ar lūgumu pārtraukt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārtraukt īres līgumu ar G. C. (personas kods) adresē (adrese), ar 2023.gada 28.februārī.

2. Par pieņemto lēmumu informēt apsaimniekotāju Gaujienas pagasta pārvaldi un SIA "Smiltenes NKUP".

3. Virzīt priekšlikumu Smiltenes novada pašvaldības domei mainīt dzīvokļa statusu sarakstā dzīvoklim (adrese) no beztermiņa uz dzīvokļu statusu sarakstā palīdzības dzīvokļi.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 14:29

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva

