



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 13. februāris

Nr. 2023-DZK-4

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 14:00

Sēdi atklāj: plkst. 14:18

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurgē

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inguna Avota

Inta Siliņa

Māris Rungulis

Nepiedalās:

Darba kārtība:

1. Par īres līguma termiņa pagarināšanu E. B adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē

2023.gada 01.februārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma E. B., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/516) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2023.gada 28.februārī.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar E.B. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese) uz 1 (vienu) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar E. B., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu ar EUR 0,78 par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

2. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. P. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 6.februārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma A. P., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/608) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beigsies 2023.gada 31. martā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. P. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese) uz 1 (vienu) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada Apes apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. P., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,25 par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

3. Par L. D. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 10.janvārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma L. D., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), faktiskā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/136) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā. L. D. iesniegumā raksta, ka dzīvo kopā ar bērniem (14.g. un 18.g.), kuri mācās Smiltenes vidusskolā. L.D. strādā (darba vietas

nosaukums) par meistaru jau septiņus gadus. Dzīvokli īrē no privātpersonas un īres līgums noslēgts uz diviem gadiem.

2023.gada 10.februārī Dzīvokļu komisija saņēma iesniegumu un apliecinājumu no L. D. atbilstoši 2022.gada 30.novembra Smiltenes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 38/22 “Dzīvokļu izīrēšanas kārtība zemas īres maksas mājokļos Smiltenes novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10. punktam, kurā L. D. apliecina, ka:

1. nevienai no mājsaimniecībā dzīvojošām pilngadīgām personām īpašumā vai tiesiskā valdījumā nav dzīvojamās telpas Smiltenes novada teritorijā;
2. mājsaimniecībai ir pietiekami finanšu līdzekļi, lai papildus citu pamatvajadzību apmierināšanai veiktu samaksu par dzīvojamās telpas īri un ar tās lietošanu saistītajiem pakalpojumiem.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt L. D. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā rindā uz 2 istabu dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

4. Par L. P. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā un dzīvojamās platības piedāvāšanu

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 02.februārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma L. P., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts 2023.gada 2.februārī ar Nr. PPP/23/1.12 /11, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt L. P., (personas kods), Dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Palsmanes pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā;
2. Piedāvāt L. P. (p. k.) apdzīvojamo platību (adrese) ar īres līguma termiņu 1 (viens) gads un īres maksu 0,17 euro/m².
3. Piedāvāt L. P. (p. k.) apdzīvojamo platību (adrese) ar īres līguma termiņu 1 (viens) gads un īres maksu 0,17 euro/m².
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas vadītājai Evijai Zurģei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par A. M. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 26.janvārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma A. M., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/431) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā. A. M. iesniegumā raksta, ka dzīvo kopā ar māti I. M., kura ir pensionāre. Ģimenē divi cilvēki. Vēlas pieteikties uz 2 istabu dzīvokli.

2023.gada 26.janvārī Dzīvokļu komisija saņēma apliecinājumu no A. M. atbilstoši 2022.gada 30.novembra Smiltenes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 38/22 "Dzīvokļu izīrēšanas kārtība zemas īres maksas mājokļos Smiltenes novadā" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10. punktam, kurā A. M. apliecina, ka:

1. nevienai no māsaiņniecībā dzīvojošām pilngadīgām personām īpašumā vai tiesiskā valdījumā nav dzīvojamās telpas Smiltenes novada teritorijā;
2. māsaiņniecībai ir pietiekami finanšu līdzekļi, lai papildus citu pamatvajadzību apmierināšanai veiktu samaksu par dzīvojamās telpas īri un ar tās lietošanu saistītajiem pakalpojumiem.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Silīņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt A. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā rindā uz 2 istabu dzīvokli.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

6. Par M. C. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 11.janvārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma M. C., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/157) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā. M. C. iesniegumā raksta, ka kopā ar dzīvesbiedri L. S. ir jaunie speciālisti, kuri plāno dzīvot Smiltenes novadā. M. C. strādā par Mežsaimniecības meistar. M. C. iesniedzis Latvijas Lauksaimniecības Universitātes profesionālā bakalaura Diplomu par inženierzinātņu profesionālo bakalaura grādu mežzinātnē un mežsaimniecības inženiera kvalifikāciju un Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitātes profesionālā maģistra diplomu uzņēmējdarbībā un vadīšanā. L. S. strādā par fizioterapeiti. L. S. iesniegusi Rīgas Stradiņu Universitātes profesionālā Bakalaura Diplomu veselības aprūpē un fizioterapeita profesionālo kvalifikāciju. 2023.gada 7.februārī Dzīvokļu komisija saņēma apliecinājumu no M. C. atbilstoši 2022.gada 30.novembra Smiltenes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 38/22

“Dzīvokļu izīrēšanas kārtība zemas īres maksas mājokļos Smiltenes novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10. punktam, kurā M. C. apliecina, ka:

1. nevienai no māsaiņniecībā dzīvojošām pilņgadīgām personām īpašumā vai tiesiskā valdījumā nav dzīvojamās telpas Smiltenes novada teritorijā;
2. māsaiņniecībai ir pietiekami finanšu līdzekļi, lai papildus citu pamatvajadzību apmierināšanai veiktu samaksu par dzīvojamās telpas īri un ar tās lietošanu saistītajiem pakalpojumiem.
3. māsaiņniecība atbilst Saistošo noteikumu 9.1. punktā noteiktai prioritātei - vismaz viena māsaiņniecībā dzīvojoša persona ir ieguvusi atbilstošu kvalifikāciju nozarē, kurā nepieciešami nodarbinātie Pašvaldības attīstības programmā noteiktajās attīstāmajās nozarēs.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt M. C. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā prioritārā secībā rindā uz 2 istabu dzīvokli.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

7. Par A. K. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 2.februārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma A. K., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/558) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā. A. K. strādā (darba vieta). A. K. iesniegumā raksta, ka dzīvo kopā ar dzīvesbiedri S. P., kura strādā par (amats), un meitu A. C. Ģimenē trīs cilvēki. Vēlas pieteikties uz 3 istabu dzīvokli.

2023.gada 2.februārī Dzīvokļu komisija saņēma apliecinājumu no A. K. atbilstoši 2022.gada 30.novembra Smiltenes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 38/22 “Dzīvokļu izīrēšanas kārtība zemas īres maksas mājokļos Smiltenes novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10. punktam, kurā A. K. apliecina, ka:

1. nevienai no māsaiņniecībā dzīvojošām pilņgadīgām personām īpašumā vai tiesiskā valdījumā nav dzīvojamās telpas Smiltenes novada teritorijā;
2. māsaiņniecībai ir pietiekami finanšu līdzekļi, lai papildus citu pamatvajadzību apmierināšanai veiktu samaksu par dzīvojamās telpas īri un ar tās lietošanu saistītajiem pakalpojumiem.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt A. K. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā rindā uz 3 istabu dzīvokli.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

8. Par S. K. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 8.februārī Smiltenes novada pašvaldībā saņēma S. K., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.643./2.7) ar lūgumu izslēgt viņu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra, jo vēlas pieteikties uz apdzīvojamā platību zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra S. K. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

9. Par S. K. uzņemšanu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 2.februārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma S. K., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/548) ar lūgumu reģistrēt viņu zemas īres maksas dzīvokļu piešķiršanas reģistrā. S. K. iesniegumā raksta, ka dzīvo kopā ar meitu E. J. Ģimenē divi cilvēki. Vēlas pieteikties uz 1 istabu dzīvokli.

2023.gada 2.februārī Dzīvokļu komisija saņēma apliecinājumu no S. K. atbilstoši 2022.gada 30.novembra Smiltenes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 38/22 "Dzīvokļu izīrēšanas kārtība zemas īres maksas mājokļos Smiltenes novadā" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10. punktam, kurā S. K. apliecina, ka:

1. nevienai no mājsaimniecībā dzīvojošām pilngadīgām personām īpašumā vai tiesiskā valdījumā nav dzīvojamās telpas Smiltenes novada teritorijā;

2. mājsaimniecībai ir pietiekami finanšu līdzekļi, lai papildus citu pamatvajadzību apmierināšanai veiktu samaksu par dzīvojamās telpas īri un ar tās lietošanu saistītajiem pakalpojumiem.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inguna Avota, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt S. K. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā rindā uz 1 istabu dzīvokli.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 14:42

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva