



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts dome@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija

SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 13.februārī
Sēde notiek attālināti

NR.5/2023

Sēdi vada: Edgars Avotiņš

Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Edgars Avotiņš, Gunta Mangale, Daina Kļaviņa, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

Darba kārtība :

1. Par akciju sabiedrības "JUNO" iesnieguma (reģ.554) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Kalna Viķīši", Brantu pagastā, ¼ domājamo daļu, kadastra numurs 9448 005 0072.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Texor" iesnieguma (reģ.563) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Sauleskalni", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0120.

1.

Par akciju sabiedrības "JUNO" iesnieguma (reģ.554) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma "Kalna Viķīši", Brantu pagastā, ¼ domājamo daļu, kadastra numurs 9448 005 0072.

Saņemts akciju sabiedrības "JUNO" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties ¼ domājamo daļu no nekustamā īpašuma "Kalna Viķīši", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 005 0072, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 005 0072 22.3 ha platībā, t.sk. LIZ 13.8 ha, dzīvojamās mājas un divām palīgceltnēm. Īpašums "Kalna Viķīši" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Brantu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.203. Iesniegumam pievienots 01.02.2023. pirkuma līgums, pārdevēja B.L.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut akciju sabiedrībai "JUNO", reģistrācijas Nr.40203024821, juridiskā adrese Audēju iela 15-4, Rīga, LV-1050, iegādāties ¼ domājamo daļu no nekustamā īpašuma "Kalna Viķīši", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 005 0072, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 005 0072 22.3 ha platībā, t.sk. LIZ 13.8 ha, dzīvojamās mājas un divām palīgceltnēm, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

1.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Texor" iesnieguma (reģ.563) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu "Sauleskalni", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0120.

Saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Texor" iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu "Sauleskalni", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0554, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0554 4.74 ha platībā, t.sk. LIZ 4.54 ha. Īpašums "Sauleskalni" ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000067242. Iesniegumam pievienots 25.01.2023. pirkuma līgums, pārdevējs A. Z.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušīņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Texor", reģistrācijas Nr.41503033930, juridiskā adrese Maskavas iela 433, Rīga, LV-1063, iegādāties nekustamo īpašumu "Sauleskalni", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0120, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0554 4.74 ha platībā, t.sk. LIZ 4.54 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

/paraksts/

E.Avotiņš

/paraksts/

G.Mangale

/paraksts/

D.Kļaviņa

/paraksts/

I.Dzenīte

/paraksts/

I.Rušīņa

Locekle un protokoliste

/paraksts/

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.

Pielikumi.