



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 31. janvāris

Nr. 2023-DZK-3

Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Sēde sasaukta: plkst. 14:00

Sēdi atklāj: plkst. 14:04

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurgē

Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inta Siliņa

Māris Rungulis

Nepiedalās:

Inguna Avota

Darba kārtība:

1. Par īres līguma noslēgšanu ar R. B. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē

2023.gada 18.janvārī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts R. B., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr.2.7/39) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 17.janvāra Lēmumu Nr.10 (protokols Nr.2, 3.§) pašvaldība dzīvojamās telpas kvalificētu speciālistu izīrēšanas reģistrā iekļāvusi R. B., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt R. B. (personas kods) dzīvojamo telpu (adrese) (kopējā platība 28,7 m², 1 istabu dzīvoklis, labiekārtots) ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar R. B., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 1,66 eiro/par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

2. Par īres līguma termiņa pagarināšanu V. P. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2023.gada 11.janvārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma V. P., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/165) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzies 2022.gada 31.decembrī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Ingars Veismanis),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar V. P. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese) uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada Apes apvienības pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar V. P., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,15 par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu O. I. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē

Komisija izskatīja N. P., dzīvesvietas adrese: (adrese), iesniegumu (18.01.2023., Nr.2.7/286) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), I. O. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu O. I. (personas kods) pēc adreses (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi adresātam un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantu, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

4. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu M. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē

Komisija izskata K. U., (personas kods), iesniegumu (16.01.2023., Nr.2.7/236) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese) (personas kods).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu M. K. (personas kods) pēc adreses (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

5. Par īres līguma pārtraukšanu adresē (adrese) ar M. O.-O.

Ziņo Evija Zurgē

2022.gada 20.janvārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma M. O.-O., (personas kods) deklarētā dzīvesvietā (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/330) ar lūgumu pārtraukt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārtraukt īres līgumu ar M. O.-O. (personas kods) adresē (adrese), ar 2023.gada 31.janvāri.
2. Par pieņemto lēmumu informēt apsaimniekotāju Palsmanes pagasta pārvaldi un SIA "Smiltenes NKUP".
3. Kontroli par īres maksas parāda maksājuma izpildi uzdot Palsmanes pagasta pārvaldes vadītājam Tignai Podniecei sadarbībā ar Juridisko nodaļu.
4. Lūgt M. O.-O. precizēt informāciju par rindas saglabāšanas nepieciešamību.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

6. Dz. S. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 5.janvārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma Dz. S., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/62) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt Reģistrēt Dz. S., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par S. P. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada domes 2017.gada 26.jūlijā lēmumu Nr.11 (protokolu 13.§.3.) "Par S. P. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā", deklarētā dzīvesvieta (adrese), S. P. tika reģistrēta dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra S. P. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par D. R. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurge

Saskaņā ar Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra lēmumu Nr.752 (protokolu 15, 25.§.4.) "Par D. R. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā", deklarētā dzīvesvieta (adrese), D. R. tika reģistrēta dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurge, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra D. R. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

9. Par J. B. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurge

Saskaņā ar Smiltenes novada domes 2018.gada 30.maija lēmumu Nr.345 (protokolu 8.§.9.1.) "Par J. B. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā", deklarētā dzīvesvieta (adrese), J. B. tika reģistrēts dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurge, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra J.B. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

10. Par V. G. izslēgšanu no pašvaldības dzīvojamās telpas

izīrēšanas reģistra

Ziņo Evija Zurgē

Pamatojoties uz 2022.gada 16.augusta Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas Lēmumu Nr.142 (protokols Nr.12, 9.§) V. G. tika iekļauts dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā, kā persona kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā pirmām kārtām ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Gaujienas pagastā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra V. G. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

11. Par īres līguma termiņa pagarināšanu R. P. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurgē

2023.gada 25.janvārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma R. P., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/388) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzies 2022.gada 20.oktobrī.

2023.gada 25.janvārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija no SIA "Smiltenes NKUP" saņēma izziņu Nr.23/1.7, ka iepriekšējā gada īres līguma saistības īrnieks ir izpildījis atbilstoši visām līguma prasībām.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurgē, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar R. P. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), Smiltenes novads, uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu, ja saglabājas nodarbinātība, kas ir par pamatu dzīvokļa piešķiršanai.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA "Smiltenes NKUP", viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar R. P., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 1,91 eiro/par 1m2.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurgēi.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

12. Par B. O. uzņemšanu speciālistu dzīvokļu rindā

Ziņo Evija Zurģe

2022.gada 26.janvārī Smiltenes novada pašvaldībā saņēma B. O., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.429./2.7) ar lūgumu reģistrēt viņu speciālistu palīdzības reģistrā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt B. O. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), speciālistu palīdzības reģistrā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 14:30

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva