



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts dome@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija

SĒDES P R O T O K O L S

2023.gada 23.janvārī
Sēde notiek attālināti

NR.2/2023

Sēdi vada: Edgars Avotiņš
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Edgars Avotiņš, Gunta Mangale, Daina Kļaviņa, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde.

Darba kārtība :

1. Par Valkas rajona Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Gredzeni” iesnieguma (reģ.269) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Kalnalaure”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 001 0232.
2. Par M. L. iesnieguma (reģ.Nr.58) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Mežvidi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 001 0011.
3. Par J. R. iesnieguma (reģ.Nr.102) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Jaunragži”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 006 0017, ½ domājamo daļu.

1.

Par Valkas rajona Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Gredzeni” iesnieguma (reģ.269) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Kalnalaure”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 001 0232.

Saņemts Valkas rajona Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Gredzeni” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Kalnalaure”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 001 0232, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 001 0085 7.5 ha platībā, t.sk. LIZ 7.5 ha. Īpašums “Kalnalaure” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000635105. Īpašums “Gaujas lejas” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000635606. Iesniegumam pievienots 11.01.2023. nekustamā īpašuma pirkuma līgums, pārdevēja G. L.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības

zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Valkas rajona Grundzāles pagasta zemnieku saimniecībai “Gredzeni”, reģistrācijas Nr.43901002662, juridiskā adrese “Gredzeni”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, LV-4713, iegādāties nekustamo īpašumu “Kalnauri”, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 001 0232, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 001 0085 7.5 ha platībā, t.sk. LIZ 7.5 ha, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

2.

Par M. L. iesnieguma (reģ.Nr.58) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Mežvidi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 001 0011.

Saņemts iesniegums no M. L. ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Mežvidi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 007 0011, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0011 3.9 ha platībā, t.sk. LIZ 3.0 ha, dzīvojamās mājas jaunbūves un trim palīgēkām.

Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000113056. Iesniegumam pievienots 04.01.2023. nekustamā īpašuma maiņas līgums, pārdevējs – SIA “Vestman Forest Fund”.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Gunta Mangale, Daina Kļaviņa, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut M. L., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegādāties nekustamo īpašumu “Mežvidi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 007 0011, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0011 3.9 ha platībā, t.sk. LIZ 3.0 ha, dzīvojamās mājas jaunbūves un trim palīgēkām, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

3.

Par J. R. iesnieguma (reģ.Nr.102) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Jaunragži”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 006 0017, ½ domājamo daļu.

Saņemts iesniegums no J. R. ar lūgumu atļaut iegādāties ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma “Jaunragži”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 006 0017, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 006 0017 41.4 ha platībā, t.sk. LIZ 19.6 ha, dzīvojamās mājas un trim palīgēkām.

Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Brantu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.206. Iesniegumam pievienots 11.10.2022. nekustamā īpašuma maiņas līgums, pārdevējs – N. B.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Edgars Avotiņš, Gunta Mangale, Daina Kļaviņa, Inita Dzenīte, Ilze Rušiņa, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut J. R., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegādāties ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma “Jaunragži”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 006 0017, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 006 0017 41.4 ha platībā, t.sk. LIZ 19.6 ha, dzīvojamās mājas un palīgēkām, kura sastāvā dominējošā zemes lietošanas kategorija ir lauksaimniecības zeme un izsniegt izziņu.

Locekļi:

/paraksts/

E.Avotiņš

/paraksts/ G.Mangale

/paraksts/ D.Kļaviņa

/paraksts/ I.Dzenīte

/paraksts/ I.Rušiņa

Locekle un protokoliste

/paraksts/ A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.

Pielikumi.